

Notulen: B&W-vergadering Openbaar
Datum: 15/01/2013

Aanwezig:
Burgemeester H.M.W. ter Heegde
Wethouder V.C.M. Stam-de Nijs
Wethouder S.H. Binnendijk
Wethouder J.W. de Boer
Wethouder L.H.M. Dickhoff
Wethouder C. Kwint
Secretaris J.G. den Hertog

	bespr.	akk.
burg.		
weth.		
weth.		
weth.		
weth.		
weth.		
secr.		
opm.		

B&W besluit d.d. 22 JAN 2013
no. 002

000 NOTULEN OPENBARE COLLEGEVERGADERING

001 Opening en mededelingen

002 Vaststellen notulen d.d. 18 december 2012 en 8 januari 2013

003 Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) voor het project Middenweg 27

BoerJ1

Bij12-587,
Bij12-588,
BW12-0675,
RB2012160

Probleemstelling:

Het plan aan de Middenweg 27 kent een lange voorgeschiedenis. Het plan voorziet in de bouw van 31 starterswoningen. Het plan is benoemd in het inmiddels vervangen bestemmingsplan voor de Edelstenenwijk. Daarnaast past de aanvraag binnen de structuurvisie 2020 en in de woningbouwvisie die er is binnen Heerhugowaard. Het plan betekent een diversificatie in het wijk aanbod te plekke en sluit aan op de behoefte die er is aan starterswoningen. Er is gezorgd voor een goede stedenbouwkundige en verkeerskundige inpassing. Het plan kent een aantal apellanten. De direct aanwonenden hebben zorgen over hun uitzicht, eventuele planschade en de verkeersafwikkeling. De vraag is wanneer het private belang van de direct omwonenden zwaarder mag wegen dan het algemeen belang en wanneer gesproken kan worden van draagvlak.

OV

Agendapunt

Besluit:

Volgende week opnieuw inbrengen.

004

BoerJ1

B201217568,
B201218580,

Vaststelling bestemmingsplan Heerhugowaard Oost

Probleemstelling:

Het bestemmingsplan Heerhugowaard – Oost heeft voor de vaststelling ter visie gelegen en kan door de raad worden vastgesteld.

SRO

Agendapunt

Bij13-010,
Bij13-011,
Bij13-012,
Bij13-013,
Bij13-014,
BW13-0008,
E201227166,
RB2012155

Besluit:

Het college besluit

De portefeuillehouder neemt contact op met de voorzitter van de Commissie over de vraag of en de wijze waarop reclamanten gehoord kunnen worden.
- de gemeenteraad, na positief advies van de commissie Stadsontwikkeling voor te stellen:

- 1 de zienswijzen van reclamanten ontvankelijk te verklaren;
- 2 de zienswijze van de heer J.W. Bruins gegrond, de zienswijze van de heer Jonkman deels gegrond en deels ongegrond en zienswijze van de Protestantse gemeente Heerhugowaard ongegrond te verklaren

Bij13-007, 3 geen exploitatieplan op te stellen;
Bij13-008, 4 in te stemmen met de in het plan aangebrachte wijzigingen en toevoegingen;
Bij13-009, 5 het bestemmingsplan aldus gewijzigd vast te stellen.

005 Beroep van de Waerdse Tempel gericht tegen de afwijzing van het verzoek om een crematorium te vestigen in het gebouw van de Waerdse Tempel
Probleemstelling:

BoerJ1
B201219902,
BW13-0010

De Waerdse Tempel heeft beroep ingediend tegen het besluit van de gemeenteraad om in heroverweging alsnog het verzoek om de vestiging van een crematorium af te wijzen. De rechtbank heeft op 18 december 2012 middels een vereenvoudigde behandeling uitspraak gedaan. De zaak is zonder zitting afgedaan. Het beroep is niet-ontvankelijk verklaard. De uitspraak is ter kennisname als bijlage bij dit advies gevoegd. Daarmee is het besluit om geen crematorium toe te staan, omdat dit in strijd is met de gewenste brede recreatieve functie, onherroepelijk. De raad heeft het weigeringsbesluit genomen, de uitspraak dient dan ook ter kennisname aan hen te worden voorgelegd.

SRO
Agendapunt

Besluit:
Het college besluit
1. Kennis te nemen van de uitspraak.
2. De uitspraak ter kennisname voor te leggen aan de gemeenteraad.

006 Beschikbaar stellen van een krediet van € 517.420 ten behoeve van het uitvoeren van groot onderhoud van de atletiekbaan en ten behoeve van het uitvoeren van een quickscan
Probleemstelling:

DickL1
BW13-0013

Op basis van het in 2012 geactualiseerde beheersplan 2010-2023 en de jaarlijkse inspectie is een krediet benodigd om de noodzakelijke groot onderhoudswerkzaamheden van de atletiekbaan, inclusief binnenterrein en belijning, op Sportcomplex De Vork in 2013 uit te voeren. Het groot onderhoud van de atletiekbaan maakt onderdeel uit van de Modernisering van Sportcomplex De Vork. Verwezen wordt naar het raadsbesluit van 27 maart 2012 (RB2012004). In 2013 moet het beheersplan buitensport voor het programma 2014 en 2015 opnieuw worden geactualiseerd. Dit gebeurt op basis van een quickscan. Hiervoor is eveneens een krediet nodig.

WOC
Agendapunt

Besluit:
Het college besluit
- In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van € 507.920 ten behoeve van het uitvoeren van groot onderhoud van de atletiekbaan, inclusief binnenterrein en belijning, in 2013 ten laste van de voorziening groot onderhoud speeloppervlakten buitensport;
- In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van € 9.500 voor een quickscan ten behoeve van het programma 2014 en 2015 van het beheersplan buitensport.

007 Vestigen bed & breakfast in een bestaande schuur aan de Huygendijk 15
Probleemstelling:

BinnS1
BW13-0019

De bestaande schuur die zal worden gebruikt voor bed & breakfast bestaat sinds vele jaren zonder vergunning. De vraag is of deze schuur ondanks die situatie toch voor de nieuwe gebruiksfunctie in aanmerking komt.

OV

Agendapunt

Besluit:

Het college besluit:

- dhr. Van Kessel te bewegen om een aanvraag in te dienen voor omgevingsvergunning in verband met 'handelingen in strijd met de regels ruimtelijke ordening' en hem er op te wijzen dat aan het verlenen van medewerking de voorwaarde is verbonden dat een plan wordt ingediend dat op alle punten voldoet aan het ontwerp-beleid voor bed & breakfast;
- dhr Van Kessel er op te wijzen dat hij zelf verantwoordelijk is voor wat betreft bouwtechnische eisen op grond van het Bouwbesluit;
- dhr. Van Kessel een vooraanschrijving te zenden voor verwijdering van de andere schuur met een termijnstelling die het mogelijk maakt om de schuur na de winter te verwijderen.

Actieve Informatieplicht

N.V.T.

Uitnodigingen

- Toneelvereniging LOL voorstellingen d.d. 26 januari 2013 en 27 januari 2013 te Veenhuizen. Wethouder Binnendijk gaat hier heen.
- Provincie Noord-Holland, Jumping Amsterdam d.d. 19 januari 2013 RAI te Amsterdam
- Stichting Vriendschapsbanden Nederland-Suriname, De Surinamerreis d.d.18 t/m 28 oktober 2013

De volgende stukken worden voor kennisgeving c.q. akkoord bevonden

N.V.T.

Rondvraag		Actie
	N.V.T.	

Aldus besloten te Heerhugowaard d.d. 2 JAN 2013

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de secretaris, de burgemeester,

