






	bespr.	akk.
burg.		
weth.		
weth.		
weth.		
weth.		
weth.		
secr.		
opm.		

 B&W besluit d.d. **26 MRT 2013**  
 no. 002

**Besluitenlijst:** B&W-vergadering Openbaar  
**Datum:** 19/03/2013
**Aanwezig:**

Burgemeester	H.M.W. ter Heegde
Wethouder	V.C.M. Stam-de Nijs
Wethouder	J.W. de Boer
Wethouder	L.H.M. Dickhoff
Wethouder	C. Kwint
Secretaris	J.G. den Hertog

**Afwezig:**

Wethouder	S.H. Binnendijk
-----------	-----------------

**000 NOTULEN OPENBARE COLLEGEVERGADERING****001 Opening en mededelingen****002 Vaststellen notulen d.d. 12 maart 2013**
**003 Toelichtende notitie op samenhang tussen grondexploitaties, kostendeckking rioleringsplan, nota bovenwijkse kosten (1 en 2) en reserve beheer en sociale structuur**

DickL1

BW13-0132,  
RB2013063**Probleemstelling:**

In uw vergadering van 19 maart krijgt u separaat meerdere voorstellen ter besluitvorming voorgelegd. De tenemen besluiten vormen met elkaar een samenhangend pakket waar het ene besluit afhankelijk is van het andere. De voorstellen raken aan de kaderstellende taak van de gemeenteraad en moeten dan ook insamenhang aan de raad worden voorgelegd. Op 27 maart a.s. is een informatief thema met de raad belegd omsamenhang en integrale besluitvorming te bevorderen, waarna via cie MI van 8 april besluitvorming plaatsvindt in de raad van 23 april 2013.

In bijgaand raadsvoorstel is de samenhang tussen de voorstellen inzichtelijk gemaakt om een integrale afweging te ondersteunen.

SO

Notulenvpunt

**Besluit:**

Het college besluit

1. De toelichtende notitie op de samenhang tussen de besluiten over de grondexploitaties, rioleringskosten, reserve NBK 1, reserve NBK 2 en reserve beheer en sociale structuur vast te stellen.
2. De notitie als basis te gebruiken voor de informatieve thema bijeenkomst met de raad van 27 maart a.s. ter voorbereiding op de besluitvorming over de afzonderlijke voorstellen.
3. De notitie na advies van de commissie MI/SO van 8 april aan de raad aan te bieden conform bijgaand raadsvoorstel.
4. Het overschot op de rekening van 1,2 miljoen wordt later en anders ingevuld. De tekstuele wijzigingen die hier mee samenhangen worden ook gewijzigd en de reden voor de invulling wordt vermeld.

- 004** **Herijking kostendekkingsplan gemeentelijk rioleringsplan (GRP) 2011-2015**
- BinnS1  
BW13-0148
- Probleemstelling:**  
Het GRP 2011-2015 is enige tijd geleden vastgesteld. Op onderdelen is er sprake van nieuwe inzichten en ontwikkelingen. Het betreffen enerzijds ontwikkelingen m.b.t de bekostiging van het GRP middels de tarieven. Hierbij valt te denken aan kosten die nu nog ten laste van de gewone dienst van de gemeentebegroting en de grondexploitaties vallen. Anderzijds betreft het de toepassing van de maatstaf voor de heffingsgrondslag.
- WB  
Notulenpunt
- Besluit:**  
Het college besluit  
- in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel en daarin vermelde besluitvorming inzake de toerekening van kosten aan de rioolheffing;  
- het bijgaande raadsvoorstel te gebruiken voor de informatieve themabijeenkomst met de raad van 27 maart 2013 ter voorbereiding van de afzonderlijke voorstellen;  
- het bijgaand raadsvoorstel met eventuele verwerking van op- en aanmerkingen vervolgens ter advisering voor te leggen aan de gezamenlijke commissievergadering MI/SO/SB van 8 april 2013.
- 005** **Vaststelling 3e herziening grex De Vaandel februari 2013 na uitname gronden MvA en NIEGG**
- StamM2  
BW13-0139,  
RB2013061
- Probleemstelling:**  
De laatst vastgestelde 2e herziening (BW11-0563) kenmerkte zich door een lange resterende looptijd van 26 jaar en een groot areaal netto uitgeefbaar van 70 hectare. De 3e herziening staat in het teken van de economische recessie en i.h.k.v. de interne beheersing van de ontwikkeling de Vaandel is het onontkoombaar om de exploitatie op te knippen in één met een realistische looptijd en grootte. Dit heeft geresulteerd in de 3e herziening (GREX3), versie 0-scenario, welke door het College in geval van positieve besluitvorming aan de Raad dient te worden voorgelegd.
- SRO  
Notulenpunt
- Besluit:**  
Het college besluit  
1. het opknippen van de exploitatie in 3 delen, midden, noord en zuid;  
2. boekhoudkundig het grondeigendom in resp. het noordelijk deel in de materiele vaste activa (=MvA) op te nemen en het zuidelijk deel in de niet in exploitatie genomen gronden (=NIEGG). De Raad specifiek te laten besluiten dat er een reëel en stellig voornemen is om de uitgenomen NIEGG gronden in de toekomst wel te bebouwen;  
3. o.b.v. de besluitpunten 1 en 2 het middendeel in actieve exploitatie te laten;  
4. Onder de voorwaarde dat de rioleringskosten uit de grex worden genomen om geactiveerd te worden, leidt dit tot de 3 e herziening grondexploitatie de Vaandel, versie 0-scenario, d.d. februari 2013 (bijlage 1) en als zodanig vast te stellen met een negatief resultaat op contante waarde 2013 van € 3,0 miljoen;  
5. na behandeling in de cie. SO/MI d.d. 02-04- 2013 ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad d.d. 23-04-2013;  
6. o.b.v. dit 0-scenario en conform de voorschriften van het BBV een voorziening te creëren ad € 3 miljoen en dit bedrag ten laste van de Algemene Reserve te brengen en als zodanig te verwerken in de jaarstukken 2012;  
7. gelet op de stellige verwachting dat de voorbereidingskosten van € 1,7 miljoen uit de periode voor 2010 niet meer goedgeemaakt worden, deze kosten conform voorschriften van het BBV uit de grex te nemen en in 2012 als verlies te nemen.

<p><b>006</b> BoerJ1 BW13-0124</p>	<p><b>Vaststelling 4e herziening grex De Draai maart 2013</b></p> <p><b>Probleemstelling:</b></p> <p>De economische recessie en de ontwikkelingen in de woningmarkt noodzaken tot een inmiddels 4e herziening van de laatst vastgestelde grondexploitatie (grex) van De Draai van februari 2012. Hierbij worden de te beïnvloeden "3 P's" binnen de grex: Programma, Prijs en Planning geactualiseerd. Het hieruit voortvloeiende resultaat is dusdanig negatief, dat voorstellen worden gedaan om het tekort te verlagen.</p>
<p>SRO Notulenpunt</p>	<p><b>Besluit:</b></p> <p>Het college besluit</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. de gemeenteraad de 4e herziening grondexploitatie De Draai d.d. maart 2013 (bijlage 1) goed te keuren met een negatief resultaat op contante waarde 2013 van 7,2 miljoen als gevolg van de voorgestelde aanpassingen en deze na behandeling in de cie. SO/MI d.d. 27 maart 2013 ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad d.d. 23 april 2013;</li> <li>2. conform de voorschriften van het BBV de al genomen voorziening 2012 ad 10,0 miljoen te verlagen tot 7,2 miljoen en deze verlaging ten gunste te brengen van de Algemene Reserve en te verwerken in de jaarstukken 2012;</li> <li>3. de gemeenteraad de aangepaste 3 P's vast te laten te stellen: <ul style="list-style-type: none"> <li>- P programma (bijlage 2) i.c. een verlaging van het aantal appartementen in combinatie met een relatief goedkoper programma;</li> <li>- P prijs i.c. verlaging van de grondopbrengsten van de woningen in de fase 2 t/m 5;</li> <li>- P planning i.c. in te stemmen met de aanpassing van de fasering i.c. een verlenging van de looptijd met 2 jaar en een verlaging van het jaarlijks aantal te realiseren woningen van 191 naar 170.</li> </ul> </li> </ol>
<p><b>007</b> DickL1 BW13-0026</p>	<p><b>Herziening Nota Bovenwijkse Kosten (NBK) deel I hoofdinfrastructuur 2013 inclusief verloop reserve NBK I vanaf 2013</b></p> <p><b>Probleemstelling:</b></p> <p>In juni 2012 is bij de behandeling van de reservekeeper de laatste herziening van de NBK I vastgesteld. Deze herziening is basis geweest voor het inzicht in het verloop van de reserve NBK I vanaf 2012. Inmiddels doen zich wat ontwikkelingen voor waar besluitvorming voor nodig is.</p> <p>Gelet op de stagnatie als gevolg van de economische recessie in de uitgifte van zowel bedrijven- als woningbouwgrond wordt voorgesteld om niet meer autonoom af te dragen aan de NBK vanuit de grexen, maar 0. b.v. werkelijke verkopen c.q. verwachte verkopen. Vooral de bedrijvenlocatie de Vaandel kan hierdoor als kostendrager veel minder aan afdracht genereren aan de NBK I binnen de looptijd van 14 jaar. Zonder maatregelen zou de reserve een negatief verloop vertonen. Om deze problematiek op te lossen is de navolgende besluitvorming nodig.</p>
<p>SRO Notulenpunt</p>	<p><b>Besluit:</b></p> <p>Het college besluit</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instemmen met het bijgaande raadsbesluit waarin de volgende beslispunten zijn opgenomen: <ul style="list-style-type: none"> <li>- De afdrachten vanuit De Draai en de Vaandel inrekenen o.b.v. werkelijke verkopen en verwachtingen gekoppeld aan de verkopen (daarom geen autonome afdrachten meer);</li> <li>- vanaf 2013 uitgaan van een bedrag per woning ad 1.500,- voor cat I/II woningen en 3.500,- voor cat. III/IV woningen i.p.v. een afdracht per netto uitgeefbare meter. Voor vrije kavels geldt een afdracht per netto uitgeefbare m2 van 18,11 waarbij kavels boven de 1.000 m2 tot 1.000 m2 worden belast;</li> </ul> </li> </ol>

- de al in 2011 door de raad geïntroduceerde bedragen per appartement cat. I/II en cat. III/IV ad resp. 1.000,- en 1.500,- handhaven;
  - de afdrachten voor ontwikkelingen met appartementen voor alle plannen hanteren, tenzij gemotiveerd kan worden onderbouwd om hiervan af te wijken en deze afwijking vervolgens voor te leggen aan de raad;
  - een m2 bvo van een mogelijke ontwikkeling waarden in een equivalent van een uitgeefbare meter, waarbij 1 m2 uitgeefbaar = 2 m2 bvo; indien nodig deze hoofd regel bij de ontwikkeling van het stationsgebied verfijnen;
  - de uit de gewijzigde systematiek voortvloeiende lagere afdrachten grotendeels compenseren door de in 2013 en 2014 ingerekende dotaties aan de reserve beheer en sociale structuur ad totaal 5,8 miljoen te schrappen;
  - de kosten van volledige reconstructie van de in het voorstel genoemde fietspaden schrappen uit de NBK;
  - de bijdrage voor de spoortunnel vanuit de grex De Vaandel met 1,2 miljoen te verlagen.
2. De onderliggende berekening en het verloop van de reserve vertrouwelijk ter inzage leggen voor de raadsleden bij het bestuurssecretariaat.

**008**

DickL1

bij13-158,  
BW13-0129,  
RB2013045

### **Actualisatie reserve beheer en sociale structuur 2013**

#### **Probleemstelling:**

Op 20 juni 2013 stelt de raad de reservekeeper 2013 vast. Daarin is ook het verloop van de reserve beheer en sociale structuur opgenomen. Omdat in de reserve beheer en sociale structuur een aantal nieuwe beslispunten is verwerkt (die o.a. een relatie hebben met de reserve NBK1 die op 23 april 2013 door de raad wordt vastgesteld) wordt ook de actualisatie van de reserve beheer en sociale structuur nu al voorgelegd.

CS

Notulenpunt

#### **Besluit:**

Het college besluit

1. in te stemmen met de actualisatie van de reserve beheer en sociale structuur en de daarin opgenomen beslispunten:
  - het niet overhevelen van de gelden uit de reserve NBK1 in de jaarschijf 2013 (€ 4,1 mln) en 2014 (€ 1,7 mln);-
  - het overhevelen van € 2,0 mln uit de reserve beheer en sociale structuur naar de reserve PO i.v.m. de bouw van de basisschool in de Draai.
2. De raad voorstellen akkoord te gaan met het geactualiseerde verloop van reserve beheer en sociale structuur - zie bijgaand RB2013045.

**009**

DickL1

BW13-0125,  
RB2013043

### **Bestemmingsreserve voor afbouwregeling voor ISP-subsidierelaties**

#### **Probleemstelling:**

Bij raadsbesluit van 27 maart 2012 is een bestemmingsreserve met een omvang van € 116.000 gevormd voor de afbouwregeling ISP-subsidierelaties. Deze reserve is expliciet bedoeld voor afbouw van subsidies ten gevolge van bezuinigingen. Bij raadsbesluit van 27 maart 2012 is ingestemd met het uitgangspunt over te gaan tot BTW belaste beschikbaarstelling van sportaccommodaties tegen uniforme tarieven die in de lijn liggen met wat regionaal gebruikelijk is. Gekozen is voor eenvoud en eenduidigheid. Dit betekent een vast huurtarief per soort sport voor de vaste gebruikers en derden en het eindigen van verschillen in afspraken met sportverenigingen ten aanzien van gebruik, tarieven, subsidieverstrekking en onderhoud. Voor vijf sportverenigingen is een afbouwregeling noodzakelijk. Voorgesteld wordt om hiervoor een beroep te doen op de bestemmingsreserve voor de afbouwregeling voor ISP-subsidierelaties.

WOC	<b>Besluit</b>
Notulenpunt	Aangehouden. Overleg met portefeuillehouder.
<b>010</b>	<b>Vaststellen beleidsregels terug- en invordering WWB, IOAW en IOAZ en invordering boetes</b>
BoerJ1	<b>Probleemstelling:</b>
AVV13-002, BW13-0146	Naar aanleiding van de wijziging van de WWB per 1 januari 2013 dienen nieuwe beleidsregels terug- en invordering te worden vastgesteld. Uitgangspunt is dat terugvordering weer een verplichting wordt en dat gekozen is om het beleid in de regio Alkmaar zo veel als mogelijk gelijk te trekken.
SZ	<b>Besluit:</b>
Notulenpunt	Het college besluit: - de beleidsregels terug- en invordering WWB, IOAW en IOAZ en invordering boetes vast te stellen met terugwerkende kracht per 1 januari 2013; - de beleidsregels terugvordering WWB, IOAW en IOAZ van 1 mei 2010 met terugwerkende kracht per 1 januari 2013 in te trekken. Reactiebrief aan de CAR met antwoorden op hun vragen. Stuk ter inzage in de Commissie.
<b>011</b>	<b>Schriftelijk vragen m.b.t. "Werken in de bijstand, allesbehalve gewoon"</b>
BoerJ1	<b>Probleemstelling:</b>
BW13-0153	Annette Valent, Fractievoorzitter van de PVDA, heeft op 7 maart 2013 conform artikel 37 RvO schriftelijke vragen gesteld naar aanleiding van het onderzoek dat door de FNV is gedaan naar werken met behoud van uitkering (BIJ13-098).
MZ	<b>Besluit:</b>
Notulenpunt	Het college besluit de gestelde vragen schriftelijk te beantwoorden conform de toelichting.
<b>012</b>	<b>Benoeming lid Cliënten Advies Raad (CAR)</b>
DickL1	<b>Probleemstelling:</b>
BW13-0154	Op 6 december 2011 heeft het college van B&W ingestemd met de herbenoeming van de leden van de Cliënten Advies Raad. In het schema van aftreden was opgenomen dat dhr. Van der Hoeven zou aftreden in 2013. Om dhr. Van der Hoeven te vervangen is er een sollicitatieprocedure gestart. Na het horen van meerdere sollicitanten is geoordeeld dat mevrouw D. Denslagen het meest voldoet aan het profiel van een CAR lid. Daarom wordt voorgesteld om haar te benoemen als lid van de Cliënten Advies Raad.
Advies	<b>Besluit:</b>
Notulenpunt	Het college besluit mevrouw D. Denslagen per 1 maart 2013 voor een periode van 4 jaar te benoemen als lid van de Cliënten Advies Raad.
<b>013</b>	<b>Beantwoording vragen raadslid Dijkstra</b>
HeegH1	<b>Probleemstelling:</b>
Bij13-138, BW13-0156	In een brief van 17 januari 2013 heeft de heer Dijkstra het college vragen doen toekomen omtrent plankaarten bestemmingsplan Stadshart. De heer Dijkstra heeft op 14 februari 2013 daarop antwoord ontvangen, hetgeen hem zeer heeft teleurgesteld. Belangrijkste reden daarvoor was het niet specifiek per vraag beantwoorden van de vragen. In het schrijven van 21 februari 2013 vraagt hij dit alsnog te doen. Onderstaand voorstel komt alsnog tegemoet aan dit verzoek.
CS	<b>Besluit:</b>
Notulenpunt	Het college besluit akkoord te gaan met bijgaande beantwoording.

**014** **Beantwoording vragen Trots op Nederland inzake project Wakkere Ouders**  
HeegH1  
Bij13-183,  
BW13-0158  
**Probleemstelling:**  
Trots op Nederland heeft een aantal vragen gesteld inzake het project Wakkere Ouders. De beantwoording van de vragen is weergegeven door middel van een memo.

BR  
Notulenpunt  
**Besluit:**  
Het college besluit kennis te nemen van de beantwoording van de vragen van Trots op Nederland inzake het project Wakkere Ouders en de beantwoording via de griffie verder af te laten wikkelen.

**015** **Integraal Veiligheidsjaarplan 2013 van de Driehoek basisteam Heerhugowaard**  
HeegH1  
Bij13-181,  
BW13-0159  
**Probleemstelling:**  
Met dit advies bieden wij u ter kennisname aan het Integraal Veiligheidsjaarplan 2013 van de Driehoek Heerhugowaard. Dit werkplan geeft op integrale wijze de inzet en de resultaten weer van de partners in de Driehoek op het brede terrein van veiligheid. De partners zijn: de gemeenten Heerhugowaard, Hollands Kroon, Langedijk en Koggenland, de politie en het Openbaar Ministerie).

BR  
Notulenpunt  
**Besluit:**  
Het college besluit kennis te nemen van het Integraal Veiligheidsjaarplan 2013 van de Driehoek basisteam Heerhugowaard en dit ter informatie aan te bieden aan de commissie Middelen.

**016** **Benoeming leden raad van toezicht stichting De Blauwe Loper**  
BoerJ1  
BW13-0161,  
RB2013040  
**Probleemstelling:**  
Naar aanleiding van het vertrek van 3 leden van de raad van toezicht, verzoekt stichting De Blauwe Loper 3 personen te benoemen (zie bijlage 1 raadsvoorstel RB2013040).

WOC  
Notulenpunt  
**Besluit:**  
Het college besluit in te stemmen met het raadsvoorstel:  
De voorgedragen leden van de raad van toezicht te benoemen, te weten:  
- De heer C. Roem;  
- De heer H.G.M. ten Dam;  
- De heer R.W.J. de Groot.

#### **Actieve informatieplicht**

N.V.T.

#### **Uitnodigingen**

- Kvk; Hoe hard lopen gemeenten voor ondernemers d.d. 03 april 2013 te Zuid-Scharwoude
- Roeivereniging Ossa; Nationale HORZOL Marathon d.d. 13 oktober 2013 te Heerhugowaard
- Ernst & Young; tweede Duin en Kruidberg Conventie d.d. 10 april 2013 te Santpoort-Noord
- Global Mayors Forum; Global Mayors Forum 2013 te China
- Kolfverenigingen DVOM en Op Maat; nationale sportweek d.d. 23 april 2013 te Zuid-Scharwoude
- PWC; voorjaarsprogramma 2013 "Helder zicht op professioneel toezicht" diverse data te Amsterdam/Utrecht
- Gemeente Haarlem/provincie Noord-Holland; bloemencorso 2013 d.d. 20 april 2013 te Haarlem

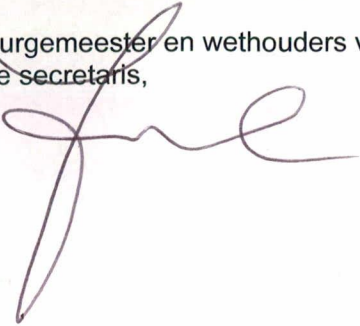
#### **De volgende stukken worden voor kennisgeving aangenomen c.q. akkoord bevonden**

- mail VOC; brief VOC aan gemeenteraad en B&W inzake coffeeshopbeleid

Rondvraag		Actie

Aldus besloten te Heerhugowaard d.d. **26 MRT 2013**

Burgemeester en wethouders van  
de secretaris,



Heerhugowaard,  
de burgemeester,

