

Opdrachtgever:
Gemeente Heerhugowaard
Parelhof 1
1703 EZ Heerhugowaard

Project:
Zonnewijzer
Dak renovatie
Middenweg 30a
Heerhugowaard



BOUWKUNDIG ADVIES EN ONTWERP | VASTGOEDBEHEER

ADRES HET MAALWATER 13 1852 RH HEILOO KVK 37079416 BTW NL 0850.90.116.B.01 IBAN NL80 RABO 0120510251

TELEFOON (072) 5321721 E-MAIL INFO@DOMEINVESTGOED.NL INTERNET WWW.DOMEINVESTGOED.NL

Renovatie dak

Datum: 14-mrt-18

Datum tek: 15-2-2018

Omschrijving	aantal	eenh. l.	loon	eenh. m.	materiaal	Totaal onderdeel	
<u>Tijdelijke voorzieningen: par 18</u>			-		-	-	
Vloeren afdekken incl tape	300	m2	0,05	15,00	0,75	225,00	855,00
Rijplaten op plein	0,00	pst	2,00	-	500,00	-	-
Opslag container incl aan en afvoer	1,00	st	4,00	4,00	750,00	750,00	918,00
Vuil container	3,00	st	2,00	6,00	250,00	750,00	1.002,00
			-		-	-	-
			-		-	-	-
<u>Sloop werkzaamheden par 19</u>			-		-	-	-
Verwijderen Trespa boeidelen	57,5	m1	0,10	5,75	0,10	5,75	247,25
Schoonmaken Trespa	89,125	m2	0,12	10,70	0,45	40,11	489,30
Achter hout verwijderen	575	m1	0,05	28,75	0,10	57,50	1.265,00
Dak bedekking verwijderen	82,3	m2	0,20	16,46	0,20	16,46	707,78
Dak isolatie verwijderen	83	m2	0,05	4,15	0,10	8,30	182,60
Daktrim verwijderen	61,25	m1	0,07	4,29	0,25	15,31	195,39
Dakplaat 18 mm plex verwijderen	82,3	m2	0,30	24,69	1,00	82,30	1.119,28
Inkorten balken tot kozijn	56	st	0,15	8,40	-	-	352,80
Vervangen balken weghalen	5	st	1,00	5,00	-	-	210,00
Verwijderen plafond platen en opslaan	27	m2	0,15	4,05	-	-	170,10
Verwijderen systeem plafond opslaan	108	m2	0,25	27,00	-	-	1.134,00
Verwijderen armaturen	10,00	st	0,20	2,00	-	-	84,00
Verwijderen roosters	8	st	0,20	1,60	-	-	67,20
Plafondhangers los halen	81,00	st	0,10	8,10	-	-	340,20
Isolatie boven kozijn verwijderen	31,00	m1	0,10	3,10	-	-	130,20
			-		-	-	-
<u>Isolatie par.25</u>			-		-	-	-
Therma TR 26 Op dakplaat	84,00		0,20	16,80	25,00	2.100,00	2.805,60
Bevestigingsmiddelen	400,00			-	0,50	200,00	200,00
Therma TR 26 Boven kozijn	8,00	m2	0,70	5,60	25,00	200,00	435,20
Transport				201,43		4450,73	12910,89

Omschrijving	aantal	eenh. l.	loon	eenh. m.	materiaal	Totaal onderdeel
Transport			201,43		4450,73	12910,89
pur	92,00	m2	0,00	1,00	92,00	92,00
			-		-	-
			-		-	-
<u>Hout constructie par 28</u>			-		-	-
Nieuwe balk einden	50,40	m1	0,40	4,95	249,48	1.096,20
Nieuwe balken	18,00	m1	0,30	4,95	89,10	315,90
Bevestigingsmiddelen	280,00	st	-	1,00	280,00	280,00
Boorzuur	252,00	m2	0,06	0,75	189,00	824,04
Spuut voor boorzuur bescherming	1,00	st	-	150,00	150,00	150,00
Dakplaat 18 mm underlayment	84	m2	0,65	10,45	877,80	3.171,00
Trespa schroeven ringen	350,00	st	-	0,65	227,50	227,50
			-		-	-
<u>Dakbedekking par. 33</u>			-		-	-
Dampdichte laag	82,30	m2	0,10	7,00	576,10	921,76
Derbicoat	82,30	m2	0,30	10,00	823,00	1.859,98
Randstrook	61,25	m1	0,12	6,50	398,13	706,83
Toplaag	82,30	m2	0,35	12,00	987,60	2.197,41
Daktrim	60,00	m1	0,20	18,00	1.080,00	1.584,00
Noodoverloop hergebruiken	2,00	st	1,00	2,00	4,00	88,00
Uitlopen hergebruiken	2,00	st	1,00	2,00	4,00	88,00
			-		-	-
			-		-	-
<u>Plafonds par. 44</u>			-		-	-
Systeem herstellen	108,00	m2	0,65	2,50	270,00	3.218,40
Platen terug plaatsen	27,00	m2	0,30	-	-	340,20
Nieuwe platen	54,00	m2	-	12,00	648,00	648,00
Armatuuren en roosters hermonteren	18,00	st	0,25	-	-	189,00
			-		-	-
			-		-	-
<u>Betimmeringen par. 45</u>			-		-	-
Klossen	98,00	st	0,25	1,00	98,00	1.127,00
Rachels Gewolm.	550,00	m1	0,15	0,60	330,00	3.795,00
Balkhout	110,00	m1	0,20	4,95	544,50	1.468,50
Terspa terug plaatsen	57,50	m1	1,10	1,00	57,50	2.714,00
			-		-	-
			-		-	-
Elektrawerk			-		-	-
Pijpen verwijderen	1,20	pst	8,00	-	-	403,20
Bewegingsmelders en sensoren	4,00	st	2,00	-	-	336,00
			-		-	-
			-		-	-
			-		-	-
			-		-	-
			-		-	-
			-		-	-
Transport			674,44		12426,43	40752,81

Omschrijving	aantal	eenh. l.	loon	eenh. m.	materiaal	Totaal onderdeel	
Transport			674,44		12426,43	40752,81	
Algemene kosten			-		-	-	
V&G plan	1,00	st	-	350,00	350,00	350,00	
Koffie ect.	5,00	wk	-	40,00	200,00	200,00	
Schoonmaken voor oplevering	300,00	m2	0,10	30,00	-	1.260,00	
Rolsteiger	5,00	wk	3,00	15,00	175,00	1.505,00	
Dakrand bescherming	52,00	m1	0,50	26,00	10,00	520,00	1.612,00
Dak transport	1,00	st	8,00	8,00	-	336,00	
Car verzekering	1,00	st	-	750,00	750,00	750,00	
Uitvoering	5,00	wk	4,00	20,00	-	840,00	
Werkvoorbereiding	1,00	st	20,00	20,00	-	840,00	
			-		-	-	
			-		-	-	
			-		-	-	
			-		-	-	
			-		-	-	
Sub totaal			2.142,31		39.974,30	129.951,43	
			42,00		89.977,13		
W+R en A.K.			12%		129.951,43		
					15.594,17		
					145.545,60		
Coördinatie kosten			12%		17.465,47		
Legeskosten			0%		-		
Totale bouwkosten excl. BTW.					€ 163.011,07		
BTW	21,00%				€ 34.232,32		
Incl. BTW					€ 197.243,39		