

## Bijlage 1 bij ledenbrief Wijzigingen modelverordeningen gemeentelijke belastingen (TFI/U202000530)

### Was-woordt-tabel wijzigingen in modelverordeningen gemeentelijke belastingen juli 2020

#### Leeswijzer modelbepalingen

In de 'bestaande tekst' zijn de woorden en leestekens waaraan iets verandert, *cursief* gezet en – als het een facultatieve bepaling betreft – ook onderstreept (aangezien dan de hele bepaling cursief is in verband met het facultatieve karakter). In de 'nieuwe tekst' zijn de nieuwe woorden en leestekens **vet** gedrukt (en onderstreept in de gevallen waarin de bestaande tekst ook vetgedrukt is).

#### Modelverordening forensenbelasting

WAS	WORDT
<p>Artikel 4. Maatstaf van heffing en belastingtarief</p> <p><i>Variant 3</i></p> <p>1. <i>De belasting wordt berekend naar de waarde in het economische verkeer van de woning.</i></p> <p>2. <i>De waarde in het economische verkeer wordt bepaald op die welke aan de woning dient te worden toegekend indien de volle en onbezwaarde eigendom daarvan zou kunnen worden overgedragen en de verkrijger de woning in de staat waarin deze zich bevindt, onmiddellijk en in volle omvang in gebruik zou kunnen nemen.</i></p> <p>3. <i>De waarde in het economische verkeer is die bij het begin van het belastingjaar.</i></p> <p>4. <i>De belasting bedraagt bij een waarde van:</i></p> <p>a. <i>[... (bijvoorbeeld € 75.000,-)] of minder € [bedrag];</i></p> <p>b. <i>meer dan [... bijvoorbeeld € 75.000,-] doch minder dan [... (bijvoorbeeld € 150.000,-)] € [bedrag];</i></p> <p>c. <i>[... (bijvoorbeeld € 150.000,-)] of meer € [bedrag].</i></p>	<p>Artikel 4. Maatstaf van heffing en belastingtarief</p> <p>-</p>

#### Modelverordening parkeerbelastingen

WAS	WORDT
<p>Artikel 5. Wijze van heffing</p> <p>-</p>	<p>Artikel 5. Wijze van heffing</p> <p><b>[3. Bij de voldoening op aangifte moet het kenteken van het motorvoertuig waarmee wordt geparkeerd of waarvoor de vergunning geldt worden opgegeven.]</b></p>

WAS	WORDT
<p><b>Artikel 6. Ontstaan van de belastingschuld</b></p> <p>1. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, is verschuldigd bij de aanvang van het parkeren [, <i>tenzij het bij de aanvang van het parkeren in werking stellen van de parkeerapparatuur geschiedt door het via een telefoon inloggen op de centrale computer</i>].</p>	<p><b>Artikel 6. Ontstaan van de belastingschuld</b></p> <p>1. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, is verschuldigd bij de aanvang van het parkeren [, <i>tenzij het bij de aanvang van het parkeren in werking stellen van de parkeerapparatuur geschiedt door het via een <b>mobiele telefoon of ander communicatiemiddel</b> inloggen op de centrale computer</i>].</p>
<p><b>Artikel 7. Termijnen van betaling</b></p> <p>2. [<i>In afwijking van het bepaalde in het vorige lid moet de belasting overeenkomstig de aangifte worden betaald binnen [... (bijvoorbeeld een maand)] na het einde van het parkeren, indien het bij de aanvang van het parkeren in werking stellen van de parkeerapparatuur geschiedt door het via een telefoon inloggen op de centrale computer.</i>]</p>	<p><b>Artikel 7. Termijnen van betaling</b></p> <p>2. [<i>In afwijking van het bepaalde in het vorige lid moet de belasting overeenkomstig de aangifte worden betaald binnen [... (bijvoorbeeld een maand)] na het einde van het parkeren, indien het bij de aanvang van het parkeren in werking stellen van de parkeerapparatuur geschiedt door het via een <b>mobiele telefoon of ander communicatiemiddel</b> inloggen op de centrale computer.</i>]</p>

## Modelverordening leges

WAS			WORDT		
Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn en niet vallend onder titel 2			Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn en niet vallend onder titel 2		
<b>Hoofdstuk 1</b>	<b>Horeca</b>		<b>Hoofdstuk 1</b>	<b>Horeca</b>	
3.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:		3.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:	
(...)			(...)		
3.1.3	een aanvraag tot het verlenen van een ontheffing van de sluitingstijd voor een openbare inrichting als bedoeld in <b>[artikel 2:29, tweede lid, van de Algemene plaatselijke verordening]</b>	€ [...];	3.1.3	een aanvraag tot het verlenen van een ontheffing van de sluitingstijd voor een openbare inrichting als bedoeld in <b>[artikel 2:29, derde lid, van de Algemene plaatselijke verordening]</b>	€ [...];
<b>Hoofdstuk 3</b>	<b>Organiseren evenementen of markten</b>		<b>Hoofdstuk 3</b>	<b>Organiseren evenementen of markten</b>	
(...)			(...)		
3.2.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een vergunning voor het organiseren van een evenement als bedoeld in <b>[artikel 2.25, eerste lid, van de Algemene plaatselijke verordening]</b> (evenementenvergunning), indien het betreft:		3.2.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een vergunning voor het organiseren van een evenement als bedoeld in <b>[artikel 2.25, eerste lid, van de Algemene plaatselijke verordening]</b> (evenementenvergunning), indien het betreft:	
(...)			(...)		

WAS		WORDT			
-	-	-	3.2.1.7	een vechtsportwedstrijd of -gala als bedoeld in [artikel 2:24, tweede lid, onder f, van de Algemene plaatselijke verordening]	€ [...].

## Modelverordening rioolheffing

WAS	WORDT
<p><b>Artikel 1. Definities</b></p> <p>In deze verordening wordt verstaan onder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gemeentelijke riolering: een voorziening of combinatie van voorzieningen voor inzameling, verwerking, zuivering of transport van afvalwater, hemelwater of grondwater, in eigendom, in beheer of in onderhoud bij de gemeente;</li> <li>- <i>perceel</i>: een roerende of onroerende zaak of een zelfstandig gedeelte daarvan;</li> <li>- verbruiksperiode: de periode waarop de afrekening van het waterbedrijf betrekking heeft;</li> <li>- water: huishoudelijk afvalwater, bedrijfsafvalwater, hemelwater, grondwater of oppervlaktewater.</li> </ul>	<p><b>Artikel 1. Definities</b></p> <p>In deze verordening wordt verstaan onder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gemeentelijke riolering: een voorziening of combinatie van voorzieningen voor inzameling, verwerking, zuivering of transport van afvalwater, hemelwater of grondwater, in eigendom, in beheer of in onderhoud bij de gemeente;</li> <li>- verbruiksperiode: de periode waarop de afrekening van het waterbedrijf betrekking heeft;</li> <li>- water: huishoudelijk afvalwater, bedrijfsafvalwater, hemelwater, grondwater of oppervlaktewater.</li> </ul>
<p><b>Artikel 3. Belastbaar feit en belastingplicht</b></p> <p>1. De belasting wordt geheven:</p> <p>a. van degene die bij het begin van het belastingjaar het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht van een perceel dat direct of indirect is aangesloten op de gemeentelijke riolering, verder te noemen: eigenarendeel; en</p> <p>b. van <i>de gebruiker van</i> een perceel van waaruit water direct of indirect op de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd, verder te noemen: gebruikersdeel.</p> <p>2. Voor het eigenarendeel wordt, als het perceel een onroerende zaak is, als genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het belastingjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.</p> <p>3. Voor het gebruikersdeel wordt:</p> <p>a. gebruik van een perceel door de leden van een huishouden aangemerkt als gebruik door het door de in artikel 231, tweede lid, onderdeel b, van de Gemeentewet bedoelde gemeenteambtenaar aangewezen lid van dat huishouden;</p> <p>b. gebruik door <i>de persoon</i> aan wie een deel van een perceel in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door de persoon die dat deel in gebruik heeft gegeven;</p> <p>c. het ter beschikking stellen van een perceel voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door <i>de persoon</i> die dat perceel ter beschikking heeft gesteld.</p>	<p><b>Artikel 3. Belastbaar feit en belastingplicht</b></p> <p>1. De belasting wordt geheven:</p> <p>a. van degene die bij het begin van het belastingjaar het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht van een perceel dat direct of indirect is aangesloten op de gemeentelijke riolering, verder te noemen: eigenarendeel; en</p> <p>b. van <b>degene die</b> een perceel van waaruit water direct of indirect op de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd <b>al dan niet krachtens eigendom, bezit of beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt</b>, verder te noemen: gebruikersdeel.</p> <p>2. Voor het eigenarendeel wordt, als het perceel een onroerende zaak is, als genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het belastingjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.</p> <p>3. Voor het gebruikersdeel wordt:</p> <p>a. gebruik van een perceel door de leden van een huishouden aangemerkt als gebruik door het door de in artikel 231, tweede lid, onderdeel b, van de Gemeentewet bedoelde gemeenteambtenaar aangewezen lid van dat huishouden;</p> <p>b. gebruik door <b>degene</b> aan wie een deel van een perceel in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door de persoon die dat deel in gebruik heeft gegeven;</p> <p>c. het ter beschikking stellen van een perceel voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door de <b>degene</b> die dat perceel ter beschikking heeft gesteld.</p>

WAS	WORDT
<p><b>Artikel 4. Zelfstandige gedeelten</b></p> <p><i>Indien gedeelten van een in artikel 3 bedoeld perceel blijkens hun indeling bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt, wordt de belasting geheven ter zake van elk als zodanig bestemd gedeelte, met dien verstande dat indien twee of meer van die gedeelten tezamen als een geheel worden gebruikt, deze als een perceel worden aangemerkt.</i></p>	<p><b>Artikel 4. Voorwerp van de belasting</b></p> <p>1. Voorwerp van de belasting is een perceel.</p> <p>2. Als perceel wordt aangemerkt:</p> <p>a. de onroerende zaak, bedoeld in hoofdstuk III van de Wet waardering onroerende zaken;</p> <p>b. de roerende zaak, welke duurzaam aan een plaats gebonden is;</p> <p>c. een gedeelte van een in onderdeel b bedoelde roerende zaak dat blijkens zijn indeling is bestemd om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt;</p> <p>d. een samenstel van twee of meer in onderdeel b bedoelde roerende zaken of in onderdeel c bedoelde gedeelten daarvan die bij dezelfde persoon in gebruik zijn en die, naar de omstandigheden beoordeeld, bij elkaar behoren;</p> <p>e. het binnen de gemeente gelegen deel van de in onderdeel b bedoelde roerende zaak, van een in onderdeel c bedoeld gedeelte daarvan of van een in onderdeel d bedoeld samenstel.</p>
<p><b>Artikel 5. Maatstaf van heffing</b></p> <p>(...)</p> <p><i>Variant 3 (waarde in het economisch verkeer/definitie woning)</i></p> <p>1. De belasting wordt geheven naar de waarde in het economische verkeer van het perceel.</p> <p>2. Als het perceel een onroerende zaak is, is de waarde in het economische verkeer de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor de onroerende zaak vastgestelde waarde zoals deze voor het in artikel 7 bedoelde kalenderjaar geldt.</p> <p>3. Als voor het perceel geen waarde op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken is vastgesteld, wordt de heffingsmaatstaf van dat perceel bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.</p> <p><u>[4. Een perceel dient in hoofdzaak tot woning als de waarde in het economische verkeer van dat perceel in hoofdzaak kan worden toegerekend aan delen die dienen tot woning dan wel volledig dienstbaar zijn aan woondoeleinden.]</u></p>	<p><b>Artikel 5. Maatstaf van heffing</b></p> <p>(...)</p> <p><i>Variant 3 (waarde in het economisch verkeer)</i></p> <p>1. De belasting wordt geheven naar de waarde in het economische verkeer van het perceel.</p> <p>2. Als het perceel een onroerende zaak is, is de waarde in het economische verkeer de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor de onroerende zaak vastgestelde waarde zoals deze voor het in artikel 7 bedoelde kalenderjaar geldt.</p> <p>3. Als voor het perceel geen waarde op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken is vastgesteld, wordt de heffingsmaatstaf van dat perceel bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.</p>

**WAS****Artikel 6. Belastingtarieven**

*Behorende bij artikel 5, variant 3 waarde in het economische verkeer*

1. Het tarief voor het eigenarendeel bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:	
a. <i>percelen die</i> in hoofdzaak tot woning <i>dienen</i>	[...]%
b. <i>percelen die</i> niet in hoofdzaak tot woning <i>dienen</i>	[...]%
met dien verstande dat per perceel niet meer dan € [...] wordt geheven.	
Het tarief voor het gebruikersdeel bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:	
a. <i>percelen die</i> in hoofdzaak tot woning <i>dienen</i>	[...]%
b. <i>percelen die</i> niet in hoofdzaak tot woning <i>dienen</i>	[...]%
met dien verstande dat per perceel niet meer dan € [...] wordt geheven.	

**WORDT****Artikel 6. Belastingtarieven**

*Behorende bij artikel 5, variant 3 waarde in het economische verkeer*

<b>1. Voor de toepassing van dit artikel dient een perceel in hoofdzaak tot woning als de heffingsmaatstaf voor dat perceel in hoofdzaak kan worden toegerekend aan delen die dienen tot woning dan wel volledig dienstbaar zijn aan woondoeleinden.</b>	
2. Het tarief voor het eigenarendeel bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:	
a. <b>een perceel dat</b> in hoofdzaak tot woning <b>dient</b>	[...];
b. <b>een perceel dat</b> niet in hoofdzaak tot woning <b>dient</b>	[...];
met dien verstande dat per perceel niet meer dan € [...] wordt geheven.	
3. Het tarief voor het gebruikersdeel bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:	
a. <b>een perceel dat</b> in hoofdzaak tot woning <b>dient</b>	[...];
b. <b>een perceel dat</b> niet in hoofdzaak tot woning <b>dient</b>	[...];
met dien verstande dat per perceel niet meer dan € [...] wordt geheven.	

WAS	WORDT
<i>Behorende bij artikel 5, variant 3 waarde in het economische verkeer met waardeklassen</i>	
Het tarief voor het eigenarendeel bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:	1. Het tarief voor het eigenarendeel bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:
a. <i>percelen</i> met een waarde tot € [75.000,-]: [...]%;	a. <b>een perceel</b> met een waarde tot € [75.000,-]: [...]%;
b. <i>percelen</i> met een waarde van € [75.000,-] tot € [150.000,-]: [...]%;	b. <b>een perceel</b> met een waarde van € [75.000,-] tot € [150.000,-]: [...]%;
c. <i>percelen</i> met een waarde van € [150.000,-] of meer]: [...]%;	c. <b>een perceel</b> met een waarde van € [150.000,-] of meer]: [...]%;
met dien verstande dat per perceel niet meer dan € [...] wordt geheven.	met dien verstande dat per perceel niet meer dan € [...] wordt geheven.
	2. Het tarief voor het gebruikersdeel bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:
	a. <b>een perceel</b> met een waarde tot € [75.000,-]: [...]%;
	b. <b>een perceel</b> met een waarde van € [75.000,-] tot € [150.000,-]: [...]%;
	c. <b>een perceel</b> met een waarde van € [150.000,-] of meer]: [...]%;
	met dien verstande dat per perceel niet meer dan € [...] wordt geheven.

## Model-Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen

WAS	WORDT
<b>Artikel 1. Algemene bepaling</b> 1. Deze regeling geeft uitvoering aan de artikelen 6, 7, 8, 13 en 14 van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, <i>artikel</i> 31 van de Invorderingswet 1990, artikel 160, eerste lid, onderdeel b, van de Gemeentewet, artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht.	<b>Artikel 1. Algemene bepaling</b> 1. Deze regeling geeft uitvoering aan de artikelen 6, 7, 8, 13 en 14 van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, <b>de artikelen 29 en 31</b> van de Invorderingswet 1990, artikel 160, eerste lid, onderdeel b, van de Gemeentewet en artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht.
<b>Artikel 5. Rente</b> [1.] Bij de invordering van de gemeentelijke belastingen <i>vindt</i> de ministeriële regeling bedoeld in artikel 31 van de Invorderingswet 1990 overeenkomstige toepassing.	<b>Artikel 5. Rente</b> [1.] Bij de invordering van de gemeentelijke belastingen <b>vinden de algemene maatregel van bestuur bedoeld in artikel 29 van de Invorderingswet 1990 en</b> de ministeriële regeling bedoeld in artikel 31 van de Invorderingswet 1990 overeenkomstige toepassing.