



Motie

Datum ingekomen

Volgnummer

Status *ingetrokken*

Registratienummer

Onderwerp

Overschotten aanwenden om het verwachte verlies bij "De Draai" op te vangen.

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 28 juni 2012

Gehoord de beraadslaging met betrekking tot de voorjaarsnota 2012 en de jaarrekening 2011, Grondexploitaties,

Constateernde dat:

De voorziening getroffen voor "De Draai" te laag zijn. Voor de periode 2011-2014 is besloten om de kosten van de inflatie en opbrengsten te verlagen naar 1.0% De inflatie in 2011 was echter 2,3% en is in 2012, op dit moment, 2,5% (bron CBS) Hier zit al een kostenstijging van 1,5% in.

Er wordt uitgegaan van een opbrengstenstijging van 1% (periode 2011-2014) Feitelijk is er sprake van een daling van de opbrengsten op de woningmarkt (bron CBS) van -3,8% in Noord-Holland.

Er is sprake van een dalende renteopbrengst, Eurobor percentage daalt in Europa. De gehanteerde rentewinst van 1,85% wordt daarmee niet gehaald. De rentewinst zou eerder op 0,2% uitkomen.

De kosten van woningbouw door een BTW stijging van 2% hoger zullen uitvallen, waardoor de inflatie in 2013 richting 4% gaat.

Overwegende dat:

Een overschot van 2,7 miljoen van 2011 maar een keer kunnen uitgeven. Dat het niet wenselijk is ons rijk te rekenen. De verwachte eindwaarde per 2027 minus € 17.668.000,- zal zijn. De financiële crisis nu pas echt gaat doorwerken in de portemonnee. De daling van de huizenmarkt nog steeds doorzet, lenen wordt lastiger in verband met wijzigingen op de hypotheekmarkt.

De daling van het consumentenvertrouwen niet leidt tot hogere bestedingen De inflatie nog niet beteugeld is en de BTW vermoedelijk zal stijgen.

Spreekt uit:

dat D66 de voorziening voor "De Draai" onvoldoende vindt

Draagt het College op: **het overschot van 2,7 miljoen over 2011 te reserveren voor de tegenvallers van "De Draai".**

En gaat over tot de orde van de dag,

<ondertekening raadslid/leden en fractie benoemen>

Fractie D66

Burgemeester