

R 23 maart 2010/18

De voorzitter geeft aan dat een genomen besluit niet kan worden gewijzigd. De situatie kan wel met een nieuw voorstel worden rechtgetrokken.

De heer Reijnders herhaalt dat het besluit voor wat de commissievertegenwoordiging betreft goed is.

De raadsgriffier heeft de volgende wijziging van het partijsecretariaat doorgekregen voor wat betreft de vertegenwoordiging van de VSP in de commissie Stadsontwikkeling: de heer N. Kevik als lid en de heer B.D.A. Dirkmaat als plaatsvervangend lid in plaats van de heer T.W. Reijnders.

De heer Reijnders beaamt dit.

Zonder verdere discussie en hoofdelijke stemming is besloten

- de heer E.S. van der Laan namens de VVD tijdelijk te benoemen, in afwachting van de uitkomsten van de collegeonderhandelingen, als plaatsvervangend lid commissie Middelen;
- de heer R. Lofveld (juiste spelling Loffveld) namens de VVD tijdelijk te benoemen, in afwachting van de uitkomsten van de collegeonderhandelingen, als plaatsvervangend lid van de commissie Stadsontwikkeling;
- mevrouw M.M.M. Wiedijk thans plaatsvervangend lid commissie Stadsbeheer tijdelijk te benoemen, in afwachting van de uitkomsten van de collegeonderhandelingen, als lid van de commissie Stadsbeheer in plaats van de heer S.P. Telgenkamp;
- de heer B.D.A. Dirkmaat namens de VSP tijdelijk te benoemen, in afwachting van de uitkomsten van de collegeonderhandelingen, als plaatsvervangend lid in plaats van de heer T.W. Reijnders (toegevoegd).

14. Subsidieverzoek Primeur Fonds ten behoeve van gevelrenovatie Blue Printwoningen.

De heer Zuurbier zegt dat er sprake is geweest van een lange periode van onzekerheid voor de bewoners, maar er is uiteindelijk een goede oplossing gevonden voor het herstel van de Blue Printwoningen. Het CDA heeft nog wel een paar vragen. Hoe zit het met de belastingdienst bij verkoop van een woning? Blijven de woningen vallen onder de categorie "eigen woning"? Hoe ver is dit punt in onderzoek? De fractie vindt wel dat het nu goed moet worden geregeld en de bewoners straks niet voor een verrassing komen te staan met de fiscus. Tot slot laat spreker weten dat zijn fractie instemt met het voorliggende voorstel.

Mevrouw Van der Werff laat weten dat GroenLinks met het voorstel instemt.

Mevrouw Mulder geeft aan dat D66 alle perikelen rond de gevels van de Blue Printwoningen uit de krant heeft meegekregen. Spreekster heeft zich toen wel eens afgevraagd hoe dit probleem zou worden opgelost. Vooral voor de bewoners zijn de problemen enorm geweest; zij hebben in onzekerheid verkeert over wat er zou gebeuren of de partijen eruit zouden komen. De ene na de andere aannemer en onderaannemer bleek failliet te zijn. De vraag was waar men verhaal zou kunnen halen. De fractie is van mening dat de gemeente een morele plicht heeft de woningen die zijn gebouwd voor starters en jongeren, zo snel mogelijk te laten voldoen aan de eisen van deze tijd. Daarom gaat D66 akkoord met het voorstel, zodat het verwezenlijken van het up tot date maken snel gebeurd zal zijn.

De heer Reijnders laat weten dat zijn fractie akkoord gaat met het voorstel.

De heer Van der Starre zegt dat in de bijdrage van de stichting Primeur Fonds een deel van de kosten worden terugverdiend met winst uit verkoop. De gemeente wil een derde bijdragen aan de kosten. Trots op Nederland vraagt zich of de gemeente dan ook procentueel meedeelt in de winst bij verkoop.

Mevrouw Huijboom is blij met de oplossing die voorligt. Tijdens de commissievergadering was er nog een vraag over de belastingen en zou er nog een finaal overleg met de bewoners zijn. Spreekster is heel benieuwd naar de uitslag van dit overleg en of datgene wat is voorgesteld fiscaal mogelijk is.