

Motie nr. 1

Raadsvergadering : 20 JUNI 2013
Besluit: *verwerpen*
Voorstelnummer:

D66

Motie

Datum ingekomen
Volgnummer
Status
Registratienummer

Onderwerp

Op weg naar een andere grondbeleid?

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 20 juni 2013

Constateerend dat:

Heerhugowaard de laatste jaren veel leningen is aangegaan.

Uit de stresstest valt op te maken, dat het geld vooral is gebruikt voor het aankopen van gronden.

De situatie op de huizenmarkt en op de markt van bedrijventerreinen niet rooskleurig is.

Overwegende dat:

Heerhugowaard naar de omvang van de gemeente buitensporig veel gronden heeft verworven.

Het niet valt te verwachten, dat al deze gronden op korte of middellange termijn nodig blijken te zijn voor woningbouw of industrieterreinen.

De verkoop van gronden tegen de taxatiewaarden + de overdrachtskosten er voor kan zorgen, dat de omvang van de leningen kan worden verminderd en de rentelasten omlaag gaan.

Dit voorkomt dat het verschil tussen de aankoopprijs van de gronden en de huidige taxatiewaarde verdampt door de rentelasten.

Draagt het College op:

Deze suggestie te onderzoeken en de Raad van de uitkomsten van dit onderzoek in kennis te stellen door middel van een notitie, welke de Raad binnen vier maanden wenst te ontvangen.

**En gaat over tot de orde van de dag,
Fractie D66**

Marius de Vries