



Raadsvergadering : 20 JUNI 2013  
Besluit: AANGENOMEN  
Voorstelnummer:

R

## Motie 5

Datum ingekomen 20 juni 2013

Volgnummer

Status

Registratienummer

---

Onderwerp

**Effectievere uitgifte van bouwgronden en opstarten van bouwlocaties/plannen**

---

**De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 20 juni 2013**

Constaterende dat:

er op velerlei gebied regionaal wordt samengewerkt, behalve op het gebied van gefaseerde uitgifte van bouwlocaties en/of het opstarten van plannen in die richting

Overwegende dat:

alle buur gemeenten inclusief Heerhugowaard te maken hebben met een zeer ernstige stagnatie van bouwactiviteiten en het daardoor kan voorkomen dat er meerdere projecten in de regio gelijktijdig worden opgestart of voor verkoop worden aangeboden.

---

Spreekt uit:

*Dat het in ieders belang moet zijn dat er regionaal gecoördineerd, gefaseerd en gecontroleerd moet worden omgegaan met de bouwlocaties. Bij een gelijktijdig opstarten van bouwplannen die voor een koper op overbrugbare afstand van elkaar liggen het kan voorkomen dat niemand haar financiële rendering gaat halen. Uiteindelijk kan dat voor iedereen tot verliesgevende bouwprojecten leiden*

Verzoekt het College om:

1. in overleg met de buur gemeentes te onderzoeken of een regionale bouwcoördinator kan worden aangesteld
2. te onderzoek (laten onderzoeken) of er draagvlak is voor een dergelijke coördinator bij de overige gemeentes

---

**En gaat over tot de orde van de dag,**