



Raadsvergadering : 28 JAN. 2014
Besluit: VERWORPEN
Voorstelnummer:

Voor: Burgerbelang, D66, Heerhugowaard
en Senioren Heerhugowaard

Tegen: VVD, HOP, CDA, Groen Links,
PvdA (Fr. Brau-Kuppekar), VSP en
ChristenUnie

Motie 2

Datum ingekomen 28 januari 2014
Volgnummer 13
Status VERWORPEN
Registratienummer Bij14-087

Onderwerp

Ruimtelijke Visie Beukenlaan

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 28 januari 2014

Constateerende dat:

- in de raadsvergadering van 27 november 2007 de Ruimtelijke Visie Beukenlaan tezamen met de beantwoording van de zienswijzen is vastgesteld. Daarmee is vastgesteld dat met het getal 5280 op blz. 12 van de Visie bedoeld wordt: "het oppervlak van alle woonlagen van de appartementengebouwen bij elkaar opgeteld." Uit het feit dat de raad middels een amendement het aantal bouwlagen heeft teruggebracht maar niet het getal 5280 heeft aangepast kan niet anders worden uitgelegd dan dat de raad dat over het hoofd heeft gezien of er vanuit ging dat dit, gezien de onlosmakelijke verbinding met het aantal woonlagen, gezien moest worden als evenredig naar beneden bijgesteld.
- De door het college eind vorig jaar aangedragen onderbouwing is gebaseerd op een tekening met oppervlaktes van omliggende gebouwen waarbij geen van de getallen overeenkomt met de in de BAG opgenomen oppervlaktes. Daarnaast sluit deze uitleg niet aan bij het begrip massastudie.
- De architect die de Ruimtelijke Visie Beukenlaan heeft opgesteld desgevraagd de volgende toelichting op de genoemde 5280 m2 geeft: "De tekst en het plaatje spreekt voor zich: In het globaal aangegeven vlak (blauw en rood) en binnen de aangegeven hoogtes past globaal het genoemde aantal m2 aan vloeroppervlak". Deze uitleg sluit aan bij de beantwoording van de zienswijze, niet bij de nieuwe interpretatie van het college.
- in de raadsvergadering van 27 november 2007 de Ruimtelijke Visie Beukenlaan is vastgesteld. Daarin is op blz. 12 als richtlijn opgenomen: "ontsluiting vanaf de Taxuslaan, opheffing huidige ontsluiting Beukenlaan." Het voor het vrachtverkeer opnemen van een ontsluiting nabij de drukke kruising Middenweg/Beukenlaan is een duidelijke afwijking van deze richtlijn.
- In de parkeerstudie De Swan is opgenomen als café/bar/cafetaria waarbij de functie zalenverhuur met bijbehorende parkeerdruk over het hoofd is gezien.

Overwegende dat:

Het door de raad vastgestelde kader niet vrij geïnterpreteerd kan worden door het College maar dat het College zich dient te houden aan hetgeen is vastgelegd in de Ruimtelijke Visie Beukenlaan, het amendement dat door de raad is aangenomen en de beantwoording van de zienswijzen. Alleen met een raadsbesluit kan dit kader worden aangepast.

Draagt het College op:

1. Bij de beoordeling van de passendheid van een plan binnen de kaders van de raad geen eigen interpretatie van dit kader toe te passen maar zich te houden aan hetgeen is vastgelegd in de Ruimtelijke Visie Beukenlaan, het amendement dat door de raad is aangenomen en de beantwoording van de zienswijzen.
2. Bij de parkeerstudie ook mee te nemen de parkeerbehoefte behorend bij de zalenverhuur door De Swan.
3. Indien het College van mening is dat het kader aangepast zou moeten worden dan legt het College dit ter besluitvorming voor aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie BurgerBelang

Lid PvdA
Mw. Troostwijk

Fractie Senioren Heerhugowaard

Fractie D66

