

Motie 9

Voor: SP, SH, BB, GL

tegen: HOP, COA, vvd, D66, PvdA,
cu, ns

Datum ingekomen 30 juni 2014
Volgnummer
Status **VERWORPEN**
Registratienummer Bij14-435

Onderwerp

Gewijzigde afdrachten uit grondexploitaties

In de afgelopen jaren hebben binnen de grondexploitaties regelmatig afwaarderingen en voorzieningen plaats gevonden. De oorzaken daarvan zijn u bekend. Inmiddels dient geconstateerd te worden dat ingeschatte winsten op de grondexploitaties niet meer aan de orde zijn. Nog sterker, regelmatig neemt de gemeente verliezen op haar grondexploitaties en worden gronden in de NIEGG en MvA geplaatst. Ook het toekomstperspectief m.b.t. de grondexploitaties is negatief te noemen zodat verdere afwaardering en verandering van bestemming van de gronden noodzakelijk zullen zijn. Er zijn of worden geen voorzieningen getroffen voor het terugbetalen van de leningen. Door de afdrachten uit de grondexploitaties wordt het verlies versterkt waardoor extra toekomstige maatregelen noodzakelijk zijn. In 2012 zijn de eerder vermelde afdrachten teruggebracht van 2,5% naar 1%

Wij stellen voor om de afdrachten verder terug te brengen naar 0%

Dit levert financieel een minder negatieve grondexploitatie op waardoor extra afwaarderingen, voorzieningen en dekkingen (mogelijk) niet nodig zijn. Tevens zorgt dit voor een betere financiële balans wat ten goede komt aan het weerstandsvermogen.

Verzoekt het College om:

De afdrachten uit de grondexploitatie terug te brengen tot 0 %.

En gaat over tot de orde van de dag,

Raadsleden Senioren Heerhugowaard
J.J. van der Starre, Annette Valent en Hudson Louis

