



Motie 9

Datum ingekomen **17 februari 2015**
Volgnummer
Status *verworpen*
Registratienummer **bij15-129**

Individueel omgaan Rafelranden

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 17 februari 2015, behandelend agendapunt 6 met als onderwerp "RB201410 Bestemmingsplan buitengebied"

Constaterende dat,

- In paragraaf 2.2.1.4 (Het Open midden) wordt opgemerkt: *"Vooral in de linten bevindt zich een aanzienlijk aantal woonbestemmingen. Als gevolg hiervan komt oneigenlijk gebruik van agrarische gronden als tuin regelmatig voor. Hierdoor ontstaan rafelranden achter de lintstructuren dat vanuit landschappelijk oogpunt niet gewenst is."*
- Deze opmerking de enige keer is dat in het Bestemmingsplan naar rafelranden wordt verwezen
- Derhalve dit de enig mogelijke regel in het bestemmingsplan is om het verschijnsel rafelranden tegen te gaan
- Het een aantal keren voorkomt dat gevraagde uitbreiding van het gebied "Wonen" wordt afgewezen op grond van deze regel
- Het echter ook eenmalig juist weer wordt toegestaan ondanks een verwijzing naar deze regel (zijnde de zienswijze van dhr Postma, Kerkweg 4)
- Bij de afwijzingen ook een situatie voorkomt die niet of nauwelijks tot uitbreiding van het verschijnsel Rafelranden leidt (zijnde de zienswijze van dhr van den Berg, Middenweg 579)

Overwegende dat,

- De afwijzing tot gevraagde uitbreiding van het gebied Wonen feitelijk uitsluitend is gebaseerd op de opmerking dat het ontstaan van rafelranden niet gewenst is
 - Er inconsequentie voorkomt in de behandelingen van dezelfde soort zienswijzen
 - Er in zeker één situatie een zeer rigide behandeling van het begrip rafelrand is toegepast
-

Verzoekt het College:

- Individueller om te gaan met het toepassen van het verschijnsel Rafelrand ten aanzien van het afwijzen van zienswijzen die verzoeken tot het vergroten van een perceel Wonen
- Bij volgende Actualiseringen waarbij een verzoek tot het vergroten van een perceel Wonen niet of nauwelijks tot verdere Rafelranden leidt, de zienswijzen gegrond te verklaren en het Bestemmingsplan derhalve conform het verzoek aan te passen

En gaat over tot de orde van de dag.

Burgerbelang