



Motie 11

Datum ingekomen 17 februari 2015
Volgnummer
Status
Registratienummer *verworpen*
 Bij15-131

Opnemen Rijksbesluit Omgevingsrecht

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 17 februari 2015, behandelend agendapunt 6 met als onderwerp "RB201410 Bestemmingsplan buitengebied"

Constaterende dat,

- In paragraaf 3.2.3 (Bijbehorende bouwwerken binnen het bouwvlak) staat vermeld dat bij iedere agrarische bedrijfswoning vrijstaande bijbehorende bouwwerken mogen worden gebouwd, waarvan de gezamenlijke oppervlakte niet meer dan 70m² mag bedragen,
- Per 1 november 2014 het nieuwe Besluit Omgevingsrecht (BOR) geldt,
- In dit besluit andere waarden worden aangegeven voor het gezamenlijk te bebouwen oppervlak, waarbij dan vergunningvrij mag worden gebouwd
- Deze waarden afhankelijk zijn van de perceelgrootte, waardoor een betere afweging tussen de te bebouwen oppervlak en het totale agrarische perceel wordt bereikt.

Overwegende dat,

- De toegestane bouwoppervlakten in het BOR meer in balans zijn met de agrarische percelen,
 - De opgenomen waarden in het Bestemmingplan Buitengebieden niet in overeenstemming zijn met de waarden die in het BOR zijn opgenomen
 - De waarden in het BOR bepalender zijn dan de waarden in het Bestemmingsplan
 - Burgers zo goed en adequaat mogelijk dienen te worden geïnformeerd over hun rechten en plichten
 - Tegenstrijdigheden, onduidelijkheid en verwarring zoveel mogelijk voorkomen dienen te worden
-

Verzoekt het College:

- In volgende actualiseringen de paragraaf "Bijbehorende bouwwerken binnen het bouwvlak" omtrent de toegestane gezamenlijke bouwoppervlakte op een agrarisch perceel te vervangen door een specifieke uitwerking van de voorschriften zoals deze in het genoemde BOR zijn opgenomen

En gaat over tot de orde van de dag.

Burgerbelang