

Motie 01

Datum ingekomen 21 maart 2016
Volgnummer 13
Status UNANIEM AANVAARD
Registratienummer E201610148

Onderwerp **Van goedkope koopwoningen naar goedkope huurwoningen**

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 22 maart 2016 behandelend agendapunt 13 met als onderwerp Financieringsproblematiek rondom Gereguleerd Eigendom (Bergmolen)

Constateerend dat:

- er een grote behoefte is aan goedkope koop- en huurwoningen;
- het College twee keuzes heeft voorgelegd m.b.t. de woningen aan de Bergmolen;
- in optie A de koopwoningen niet meer beschikbaar zullen zijn voor de lage inkomens;
- in de Opdracht Taskforce Wonen de opdracht gegeven wordt tot het realiseren van per jaar 200 woningen met een lage huur.

Overwegende dat:

- optie B beoogt de woningen in het systeem te houden maar dat het gevolg kan zijn dat de gemeente eigenaar wordt van een deel van de woningen;
- Woonwaard de woningen op zou kunnen kopen tegen dezelfde prijs als de huidige eigenaar betaald heeft en vervolgens tegen een lage huur zou kunnen verhuren, daarbij invulling gevend aan een deel van de Opdracht taskforce Wonen.

Verzoekt het College:

het gesprek aan te gaan met Woonwaard om na te gaan of het mogelijk is dat Woonwaard de woningen aan de Bergmolen aankoopt indien de woningeigenaren geen koper kunnen vinden.

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie Senioren Heerhugowaard


~~Jan van der Starre~~