



Motie 03

Datum ingekomen 2 november 2016
Volgnummer 3
Status AANGEHOUDEN
Registratienummer E201639064

Onderwerp **Aanpassing NBK1**

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 9 november 2016 omtrent het vaststellen van de Raadbegroting 2017 onder agendapunt 3

Constaterende dat:

1. In 2015 een raadsbesluit is genomen omtrent het toevoegen van groeigelden aan NBK-1 in de periode 2025 t/m 2030
2. Dit om een totaalbedrag gaat van € 7.350.000
3. Dit is gedaan omdat de in 2014 ingerekende investering voor de aanleg van de spooronderdoorgang Zuidtangent ten gevolge van tegenvallende afdrachten vanuit vertraagde grondexploitaties niet meer kan worden afgedekt
4. In 2016 een herziening van de grondexploitaties een positief bedrag van € 4,0 miljoen oplevert
5. In de Jaarstukken 2016 wordt aangegeven dat het verkopen van woningen in De Draai en andere wijken voorspoediger verloopt dan in de afgelopen jaren
6. Het college in de beantwoording op vragen over de Jaarstukken heeft aangegeven dat de markt zich rond vooral De Draai zich de laatste twee jaar heeft hersteld, waardoor het afzetrisico aanmerkelijk is verlaagd

Overwegende dat:

1. De beweegreden om tot een extra toevoeging van groeigelden aan NBK-1 in 2015 inmiddels is achterhaald
2. Tegenvallende afdrachten uit grondexploitaties aan NBK-1, zoals die nog in 2014 het geval waren, inmiddels tot het verleden behoren
3. De beweegreden dat de tegenvallende afdrachten vanuit de grondexploitaties het jaar 2014 betrof, terwijl voor dat jaar niet meer dan 940.000 aan afdrachten werd voorzien
4. Bovendien aan het einde van jaar het verschil tussen vooraf begroot en daadwerkelijk resultaat 2935 zelfs positief te noemen was (2.935.000 begroot, 3.314.000 resultaat)
5. Het feitelijk zo is dat in de komende jaren juist een surplus aan afdrachten te verwachten is, getuige de uitspraken van het college in deze
6. Er bovendien vanuit de grondexploitaties wel degelijk een positief resultaat is geboekt
7. Inmiddels het tekort door tegenvallende afdrachten is vervangen door een surplus aan verwachte afdrachten nu en in de nabije toekomst
8. Het uitgangspunt dat vanuit grondexploitaties afdrachten aan NBK-1 dienen plaats te vinden geen geweld mag worden aangedaan
9. Dit inhoudt dat als er een surplus kan worden gerealiseerd, een eerdere tegenvaller als eerste ongedaan moet worden gemaakt
10. Derhalve het besluit in 2015 om extra groeigelden aan NBK-1 te laten plaatsvinden dient te worden teruggedraaid

Draagt het College op:

-De toevoeging van groeigelden aan NBK-1 in de periode 2025 t/m 2030 terug te draaien

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie Burgerbelang

