



Motie 08

Datum ingekomen 11 november 2018
Volgnummer
Status AANGENOMEN
Registratienummer E201841086

Onderwerp: **Tegemoetkoming bij het verduurzamen van woningen**

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 29 oktober 2018 behandelen een tegemoetkoming bij het verduurzamen van woningen

Constaterende dat:

- Het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden heeft bepaald dat zonnepanelen tot het onroerend goed kunnen worden gerekend en dus mogelijk meetellen in de bepaling van de WOZ-waarde
- In de Raadsagenda is opgenomen dat wij als gemeente streven naar een energieneutraal heerhugowaard in 2030

Overwegende dat:

- Huizenbezitters een cruciale rol hebben in de verduurzaming van de gemeente
- Een stijging van lasten kan resulteren in weerstand vanuit de huizenbezitters om hun woningen te verduurzamen
- Differentiatie binnen de OZB mogelijk is
- Differentiatie niet mag leiden tot lastenverhoging

Spreekt uit:

Dat een investering in het verduurzamen van de woning een positief effect voor de huiseigenaar moet hebben. Door deze stimulans middels de OZB zal het makkelijker voor de gemeente worden om de door haar gestelde doelen te behalen.

Roept het College op:

1. Om te onderzoeken of differentiatie of korting bij de OZB effectief en haalbaar is in Heerhugowaard door duurzame investeringen of energielabel
2. In dit onderzoek geen stijging toe te staan voor individuele huishoudens ten aanzien van de huidige situatie.
3. Dit te rapporteren in maart 2019.

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD

ND