

Agenda Commissie Stad en Ruimte

Heerhugowaard, 2 november 2020

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de Commissie Stad en Ruimte.

Hierbij nodig ik u uit voor de **digitale** vergadering **op 03 november 2020 om 20.00 uur**.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

Technische vragen graag vooraf stellen via griffie@heerhugowaard.nl

De voorzitter,

M. Feelders

AG20-0424

AGENDAPUNTEN:

- 000** **AGENDA VERGADERING COMMISSIE STAD & RUIMTE**
- 001** **Opening - mededelingen - vastellen agenda**
- 002** **Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 003** **Vaststellen besluitenlijst van de commissievergadering d.d. 06 oktober 2020**
- 004** **Actieve informatie**
- 005** **Terugkoppeling door het college van actuele zaken vanuit de gemeenschappelijke regelingen**
- 006** **Raadsvoorstel Retailvisie Dijk en Waard (RB2020081)**
Voor de fusiegemeente Dijk en Waard is een lokale retailvisie opgesteld. Retail is een verzamelwoord voor verschillende commerciële functies in centrumgebieden zoals detailhandel, horeca, overige leisurfuncties en diensten. De retailvisie bestaat uit drie onderdelen: visie, beleid en uitvoering. Hiermee kan de komende jaren de lokale retailstructuur verder versterkt worden. De gemeenteraad wordt gevraagd de retailvisie vast te stellen.

Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd. Portefeuille: Economie, Citymarketing & toerisme
- 007** **Raadsvoorstel Visie Werklocaties Dijk & Waard (RB2020092)**
In de visie werklocaties Dijk en Waard laten de fusiegemeenten het belang zien van toekomstbestendige werklocaties voor ondernemers en economie. Er wordt geïnvesteerd in aantrekkelijke, duurzame en bereikbare werklocaties, waarbij bedrijvigheid hoog in het vaandel staat. De gemeenteraad wordt voorgesteld de visie vast te stellen.

Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd. Portefeuille: Economie, Citymarketing & Toerisme

- 008 Raadsvoorstel Zienswijze Begrotingswijziging 2020 en Begroting 2021 GR Recreatieschap Geestmerambacht (RB2020089)**
In de ontwerpbegroting 2021 van het recreatieschap zijn de effecten van de te nemen corona maatregelen verwerkt. De gemeenteraad wordt gevraagd zijn zienswijze kenbaar te maken.
- Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. Portefeuille: Recreatie
- 009 Raadsvoorstel Ontwerp-weigering verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een bedrijfsgebouw op het perceel Frik 7a te Heerhugowaard (RB2020075)**
Voor het oprichten van een bedrijfsgebouw op het agrarische perceel Frik 7A in Heerhugowaard is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. Het plan voldoet niet aan het bestemmingsplan en er is geen aanleiding om medewerking te verlenen.
De raad wordt gevraagd wel of niet een verklaring van geen bedenkingen te verlenen.
- Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. Portefeuille: Ruimtelijke ordening
- 010 Raadsvoorstel Bestedingsplan bestemmingsreserve Duurzaamheid (2020087)**
Voorgesteld wordt de bestemmingsreserve duurzaamheid te koppelen aan CO2-neutraliteit.
- Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd. Portefeuille: Duurzaamheid
- 011 Raadsvoorstel Resterende werkzaamheden N194 (RB2020088)**
Voorgesteld wordt de niet gebruikte gelden voor de tunnel Kamerlingh Onnesweg te gebruiken voor dekking van enkele alsnog uit te voeren werkzaamheden.
- Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. Portefeuille: Openbare Ruimte.
- 012 Raadsvoorstel Intrekken Verordening startersleningen en toevoegen fonds startersleningen aan reserve Motie bereikbare woningen voor iedereen (RB2020091)**
Voorgesteld wordt de regeling startersleningen te beëindigen en de daarbij beschikbaar komende gelden in te zetten voor het stimuleren van de vergroting van de voorraad betaalbare woningen.
- Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Wonen)
- 013 Raadsvoorstel Masterplan Stationsgebied Dijk en Waard (RB2020094)**
Met het vaststellen van het masterplan kan de ontwikkeling van het stationsgebied met een actuele kaderstelling door de gemeenteraad verder ter hand worden genomen.
- Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd. Portefeuille: Project Ontwikkeling Stationsgebied Heerhugowaard

- 014** **Op voorstel van D66 (D. Gosselaar) bespreken van een drietal stukken op de lijst ingekomen stukken van de raadsagenda d.d. 22 september 2020, te weten de stukken onder AA-09, AA-16 en AA-24.**

De woningmarkt en -nood is een belangrijk thema in Heerhugowaard. Er is een woondeal afgesloten met de provincie waaruit een regionaal woonakkoord moet voortkomen. Wat wil de Raad dat er in zo'n woonakkoord moet staan? Wat zijn de prioriteiten in Heerhugowaard? Willen we dat er gebouwd wordt voor de grote of de kleine beurs? Hoe zit het met de praktische uitvoering van de langdurige wens van de Raad om meer woningen voor jongeren en starters te hebben? En hoe gaat Heerhugowaard om met woonwagencentra? Voldoet de gemeente Heerhugowaard op dit gebied aan haar wettelijke en morele verplichtingen?

- 015** **Rondvraag**

- 016** **Sluiting**