

Agenda Commissie Stad en Ruimte

Heerhugowaard, 23 september 2021

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de Commissie Stad en Ruimte.

Hierbij nodig ik u uit voor de **digitale** vergadering **op 28 september 2021 om 20.00 uur**.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

Technische vragen worden vooraf gesteld via griffie@heerhugowaard.nl

De voorzitter.

M. Klercq- Glas

AG21-0297

AGENDAPUNTEN:

- 001** **Opening - mededelingen - vastellen agenda**
- 002** **Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 003** **Vaststellen besluitenlijst van de commissievergadering d.d. 07 september 2021**
- 004** **Actieve informatie**
- 005** **Terugkoppeling door het college van actuele zaken vanuit de gemeenschappelijke regelingen**
- 006** **Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Heerhugowaard 'De Noord 2021' (RB2021070)**
De gemeenteraad wordt gevraagd om het bestemmingsplan Heerhugowaard 'De Noord 2021' vast te stellen. De afgelopen periode heeft het bestemmingsplan ter inzage gelegen en er zijn zienswijzen ingediend. Daarom wordt de raad ook gevraagd de reactienota beantwoording zienswijzen vast te stellen. Met de vaststelling van het bestemmingsplan, zijn er voor De Noord actuele juridische-planologische kaders.

Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Ruimtelijke ordening)
- 007** **Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Heerhugowaard-Zuid 2021 (RB2021074)**
De gemeenteraad wordt gevraagd het bestemmingsplan Heerhugowaard-Zuid 2021 vast te stellen. Er zijn wijzigingen geweest in het bestemmingsplan naar aanleiding van ingediende zienswijzen. Het gewijzigde bestemmingsplan ligt nu voor en na vaststelling, beschikt de gemeente over een plangebied met een actueel juridisch-planologisch kader voor Heerhugowaard-Zuid.

Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Ruimtelijke ordening)

- 008 Raadsvoorstel Subsidieaanvraag Woningbouwimpuls Westpoort-De Scheg (RB2021080)**
De raad wordt gevraagd een door het college ingediende subsidieaanvraag te bekrachtigen. De subsidieaanvraag is gedaan in het kader van de Regeling Woningbouwimpuls van het Ministerie van BZK voor de gebiedsontwikkeling van Westpoort en De Scheg. Doel van de subsidieaanvraag: het versnellen van woningbouw in Westpoort en De Scheg het realiseren van een groter aandeel betaalbare woningbouw op deze locaties.
- Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Wonen)
- 009 Raadsvoorstel Masterplan fase 1 Centrumwaard (RB2021084)**
Voor de ontwikkeling van Centrumwaard, is een gebiedsvisie opgesteld. Nu ligt een zogenaamd masterplan voor, waarin de ambitie om van Centrumwaard een uitnodigende buurt met een uniek bruisend dorpscentrum te maken, centraal. De raad wordt gevraagd het masterplan fase 1 vast te stellen, waarna het college aan de slag gaat met het opstellen van masterplan fase 2.
- Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Ruimtelijke ordening en democratische vernieuwing)
- 010 Raadsvoorstel Visie Westdijk in balans (RB2021086)**
De gemeenteraad wordt gevraagd de Visie 'Westdijk in balans' vast te stellen. De visie Westdijk is een deelproject van het plan van aanpak Grenzeloos Dijk en Waard dat in 2020 is vastgesteld. Met deze voorliggende visie wordt voor dit gebied de ruimtelijke en functionele koers uitgestippeld.
- Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Ruimte / project visie Westdijk en havens)
- 011 Raadsvoorstel Herziening Nota Bovenwijkse Kosten (NBK1) d.d. september 2021 incl. het verloop reserve (RB2021087)**
De raad wordt gevraagd de herziening van de Nota Bovenwijkse Kosten (NBK1) vast te stellen. Het instrument NBK wordt gebruikt om het (bij derden) verhalen van kosten voor Heerhugowaardse bovenwijkse voorzieningen te regelen. Het verhalen van kosten is een wettelijke verplichting en blijft derhalve ook relevant voor de nieuwe fusiegemeente Dijk en Waard.
- Wethouders Fintelman en Stam zijn voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Financiën en Mobiliteit)
- 012 Raadsvoorstel Omgevingswet - Omgevingsvisie Langedijk en Heerhugowaard (RB2021082)**
De gemeenteraad wordt gevraagd de Omgevingsvisie Langedijk en Heerhugowaard vast te stellen. Ook wordt de raad gevraagd de ontvangen zienswijzen op de concept omgevingsvisie af te handelen, zoals wordt voorgesteld. De Omgevingsvisie is één van de instrumenten van de Omgevingswet, die naar verwachting medio 2022 in werking treedt.
- Wethouder Groot is voor dit agendapunt uitgenodigd. (Portefeuille: Omgevingswet)
- 013 Rondvraag**
- 014 Sluiting**