

Hand-out presentatie Middenweg Zuid

Commissie SB 9 januari 2014

Afdeling Wijkbeheer is gestart met de voorbereidingen van grootschalig onderhoud aan het zuidelijke deel van de Middenweg. Het gaat om het deel van de centrale as van de polder Heerhugowaard, waar het oude profiel van de weg nog bewaard is gebleven. Dat profiel bestaat uit een weg, een dubbelzijdige bomenrij met aan beide zijden een sloot en vervolgens de erven. De erven worden veelal ontsloten middels een bruggetje. In andere delen van de Heerhugowaard is in de loop van de tijd één of beide sloten gedempt en is op delen van de Middenweg ook geen dubbele bomenrij meer aanwezig.

Er spelen een aantal problemen:

- De weg is toe aan vergaande reconstructie. De weg is op dit moment grotendeels gefundeerd op de oude klinkerweg, waar in diverse lagen overheen is geasfalteerd. Deze constructie is bezwijkende. Gezien het gebruik van de weg voor aanliggende woningen (er is geen doorgaand autoverkeer) en busverkeer en fietsverkeer (wat wel een doorgaande functie heeft) is het advies de weg volledig opnieuw op te bouwen. Er is een wens om de weg vorm te gaan geven als een fietsstraat en te zoeken naar ruimte voor een voetpad.
- De bomen aan weerszijden van de weg hebben het einde van de levensduur bereikt en zorgen voor gevaar voor weggebruikers en omwonenden. De populieren, geplant in de jaren '50, laten regelmatig gevaarlijk grote takken los en de weg wordt dan zeer vaak (3 x per jaar in plaats van 1 x per 3 jaar) gesnoeid ook bij extreem weer preventief afgesloten voor verkeer. De bomenrij vertoont door noodkap in de afgelopen jaren inmiddels behoorlijk wat gaten.
- De Middenweg is ook ondergronds een hoofdverbinding: er liggen diverse kabels en leidingen. Deze leidingen liggen voor een groot deel tussen de wortels van de bomen. Bij reconstructie van de weg en het verwijderen van de bomen moet rekening gehouden worden kabels en leidingen. Bovendien heeft de gemeente met de nutsbedrijven afgesproken dat in nieuwe situaties niet langer, zonder aanvullende maatregelen, bomen geplant mogen worden op tracés voor kabels en leidingen.

Bovenstaande geeft wel aan dat een eenvoudige onderhoudsbeurt hier niet aan de orde is en dat alleen een integraal onderhoudsplan noodzakelijk is.

Door bovenstaande werkzaamheden moet ook met aandacht gekeken worden naar de stabiliteit van de ondergrond en de oevers. Door het opnieuw funderen van de weg, het verwijderen van de bomen en wortelpakketten en verleggen van kabels en leidingen wordt de ondergrond dermate verstoord dat het de vraag is of het huidige dijkje in deze vorm stevig genoeg is.

Dat betekent ook dat er aan diverse verkeerskundige problemen iets gedaan kan worden. Het busverkeer op de Middenweg-Zuid verdraagt zich niet goed met het vele fietsverkeer en ook de vele zijverbindingen met de Stad van de Zon zijn nu met verkeerskundige kunstgrepen opgelost. Daarnaast is de Middenweg natuurlijk kaarsrecht en door de bomenrij en fietsstrookmarkering wordt de tunnelwerking versterkt, waardoor hard rijden met name voor buschauffeurs niet altijd te weerstaan is.

Beleidskaders

In vastgestelde beleidsplannen heeft de raad in het verleden een aantal uitspraken gedaan over de positie van de Middenweg-Zuid

Water

De sloten langs de Middenweg voeren overtollig water af van wijken in het noorden naar het gemaal. Het watersysteem van de Stad van de Zon staat los van deze sloten, maar door deze ontkoppeling is het verleggen of omleiden van de waterlopen langs de Middenweg onmogelijk.

Groenstructuurvisie

De groenstructuurvisie uit de wens/eis dat op de historische dragers van de polder Heerhugowaard, zoals de Middenweg, een dubbele bomenrij thuishoort.

Gemeentelijk verkeer- en Vervoerplan

De Middenweg-Zuid maakt volgens dit plan deel uit van de volgende hoofdstructuren

- Het Hoofdfietsnetwerk. Het vervult een belangrijke functie in de verbinding tussen de wijken en naar Alkmaar.
- Het Hoofdnetwerk openbaar vervoer. Buslijn 160 (Centrumwaard - Alkmaar) is één van de belangrijkste buslijnen in de regio Alkmaar. Belangrijkste instaphaltes voor deze lijn zijn Rivierenwijk, Butterhuizen en Stad van de Zon. Vervult een belangrijke rol in forenzenverkeer in onze regio. Voor het tracé door de Stad van de Zon is geen alternatief waarbij geen groot verlies is aan reistijd en reizigers is te verwachten. Met name de wijken Butterhuizen, Zuidwijk en Stad van de Zon worden nu exclusief bediend door deze buslijn.
- Het hoofdnetwerk voor nood- en hulpdiensten. Deze weg is van belang als ontsluiting voor de voorzieningen in het Park van Luna en als noodontsluiting voor de Stad van de Zon.

Wensbeeld

Binnen deze kaders is een wensbeeld opgesteld.

Dit wensbeeld bestaat uit:

- Kabels en leidingen op de juiste plek, met voorzieningen bij bomen.
- Het reconstrueren van de weg inclusief fundering
- Het herstellen van een tweezijdige bomenrij. Uitgangspunt hier is dat er voor diverse soorten gekozen met ongeveer dezelfde grootte.
- Het handhaven van de beide sloten.
- Het realiseren van een fietsstraat met een aanliggend voetpad
- Het verzekeren van de stabiliteit van de ondergrond en oevers middels een zware beschoeiing bij beide sloten.

De kosten voor dit wensbeeld zijn berekend op € 4,5 á 5 miljoen.

Dekking hiervoor is op dit moment alleen voorzien in de voorziening groot onderhoud wegen á €300.000.

Gemiddelde jaarlast van dit project zal ongeveer €200.000 bedragen.

Binnen bovenstaand wensbeeld is aan alle kaders voldaan. De grootste kosten zitten in het opnieuw opbouwen van de weg en de ondergrond. Deze kosten zijn onvermijdbaar.

Welke keuzes zijn nog mogelijk?

Scenario 1: geen bus meer op de Middenweg-Zuid

Hierdoor kan een smallere weg worden gerealiseerd, waardoor minder zware of wellicht geen beschoeiing nodig is. Kostenbesparing: maximaal €1,5 milj.

Zoals hierboven al toegelicht is vervult lijn 160 een belangrijke functie voor veel inwoners van Heerhugowaard.

Scenario 2: geen of een enkelzijdige bomenrij

Hierdoor zullen er naast minder bomen, groeiplaatsverbetering en maatregelen voor kabels en leidingen ook een minder zware, slechts enkelzijdige of geen beschoeiingen nodig zijn.

Kostenbesparing: maximaal €1,5 milj.

Zoals hierboven toegelicht zal dit ten koste gaan van de cultuurhistorische en natuurlijke waarden van de Middenweg.

Wat hebben we nodig van de raad?

Een standpunt inzake de aanpak van het noodzakelijke onderhoud aan de Middenweg-Zuid. Wil de raad vasthouden aan de eerder vastgestelde kaders en de financiële consequenties daarvan dragen of moet er op onderdelen afwijken worden van de kaders en zo ja welke dan?

Daarnaast zullen we een voorbereidingskrediet aanvragen om diverse zaken te kunnen uitvoeren als:

- Bodemonderzoek
- Flora en Faunaonderzoek
- Contacten en afspraken maken met nutsbedrijven en Hoogheemraadschap
- verdere technische uitwerking
- de communicatie met omwonenden en gebruikers van de Middenweg.
- subsidiemogelijkheden onderzoeken en aanvragen