

Leeswijzer modelbepalingen

- [...] of **[iets]** = door gemeente in te vullen, zie bijvoorbeeld artikel 7, en het begrip bedrijveninvesteringszone in artikel 1.
- *[iets]* = facultatief, zie bijvoorbeeld artikel 4, eerste lid, en het begrip eigenaar in artikel 1, tweede lid.
- **[[iets]]** = een voorbeeld ter illustratie of uitleg voor gemeente, zie bijvoorbeeld artikel 7, eerste lid, variant A2.

Combinaties zijn ook mogelijk, zie bijvoorbeeld artikel 7, tweede en derde lid, die facultatief zijn, maar die - als gekozen wordt ze over te nemen - vervolgens nog wel ingevuld dienen te worden.

Ook wordt er gewerkt met varianten waaruit gekozen kan worden. Zie bijvoorbeeld artikel 5, eerste lid.

Nadere uitleg is opgenomen in de implementatiehandleiding, onderdeel van de bij deze modelverordening behorende ledenbrief.

De raad van de gemeente **[naam gemeente]**;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van **[datum en nummer]**;

gelet op de artikelen 1, eerste, derde *[en vierde]* lid, *[2, eerste, tweede, derde, vijfde of zesde lid,]* 3, eerste lid, en 7, eerste en vierde lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones;

gezien de uitvoeringsovereenkomst van **[datum]** gesloten met **[aanduiding vereniging of stichting]** en het advies van **[naam commissie]**;

besluit vast te stellen de Verordening bedrijveninvesteringszone **[gebiedsnaam en eventueel jaartal]**.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

- bedrijveninvesteringszone: het bij deze verordening aangewezen gebied in de gemeente waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven. *[Het aangewezen gebied is vermeld op de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart];*
- college: college van burgemeester en wethouders van de gemeente;
- uitvoeringsovereenkomst: tussen de gemeente en **[naam vereniging of stichting]** op **[datum]** gesloten overeenkomst als bedoeld in artikel 7, derde lid, van de wet;
- wet: Wet op de bedrijveninvesteringszones.

HOOFDSTUK II BELASTINGBEPALINGEN

Artikel 2 Belastbaar feit en aard van de belasting

1. Onder de naam 'BIZ-bijdrage' wordt jaarlijks een directe belasting geheven ter zake van binnen de bedrijveninvesteringszone gelegen onroerende zaken die op grond van artikel 220a Gemeentewet niet in hoofdzaak tot woning dienen.
2. De BIZ-bijdrage wordt geheven ter bestrijding van de kosten die zijn verbonden aan activiteiten in de openbare ruimte en op internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone.

Artikel 3 Belastingobject

Belastingobject is de onroerende zaak bedoeld in artikel 16 van de Wet waardering onroerende zaken.

Artikel 4 Belastingplicht

Variant 1: bij een gebruikersbijdrage of bij een eigenaren- en gebruikersbijdrage

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven van:
 - a. *de gebruiker, zijnde degene die bij het begin van het kalenderjaar al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht een in de bedrijveninvesteringszone gelegen belastingobject gebruikt;*
 - b. *de eigenaar, zijnde degene die bij het begin van het kalenderjaar het genot krachtens eigendom, bezit of beperkt recht heeft van een in de bedrijveninvesteringszone gelegen belastingobject].*
2. Voor de toepassing van dit artikel wordt:
 - a. gebruik door degene aan wie een deel van een belastingobject in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door degene die dat deel in gebruik heeft gegeven; degene die het deel in gebruik heeft gegeven, is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie dat deel in gebruik is gegeven;
 - b. het ter beschikking stellen van een belastingobject voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door degene die dat belastingobject ter beschikking heeft gesteld; degene die het belastingobject ter beschikking heeft gesteld is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie dat belastingobject ter beschikking is gesteld;

[c. als eigenaar aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.]

[3. Indien een belastingobject bij het begin van het kalenderjaar geen gebruiker kent, wordt de van de gebruiker te heffen BIZ-bijdrage geheven van de eigenaar.]

Variant 2: bij een eigenarenbijdrage

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven van de eigenaar, zijnde degene die bij het begin van het kalenderjaar het genot krachtens eigendom, bezit of beperkt recht heeft van een in de bedrijveninvesteringszone gelegen belastingobject.
2. Als eigenaar wordt aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.

Artikel 5 Maatstaf van heffing

Variant 1 (jaarlijks wijzigende WOZ-waarde)

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven naar de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor het belastingobject vastgestelde waarde zoals deze geldt voor het kalenderjaar.

Variant 2 (vaste WOZ-waarde voor alle jaren)

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven naar de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor het belastingobject vastgestelde waarde voor het kalenderjaar **[jaartal eerste jaar van de BIZ-bijdrage]**.

Bij variant 1 en 2

2. Indien met betrekking tot het belastingobject geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken wordt de heffingsmaatstaf van dat belastingobject bepaald met toepassing van artikel 6, alsmede met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.

Variant 3 (vast bedrag)

De BIZ-bijdrage wordt geheven naar een vast bedrag per belastingobject.

Artikel 6 Vrijstellingen

Variant 1: Te gebruiken in combinatie met variant 1 en 2 bij artikel 5.

1. In afwijking in zoverre van artikel 5 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking gelaten, voor zover dit niet al is gebeurd bij de bepaling van de in dat artikel bedoelde waarde, de waarde van:
 - a. voor de land- of bosbouw bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond, daaronder mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
 - b. glasopstanden, die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit de in onderdeel a bedoelde grond;
 - c. onroerende zaken die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard, een en ander met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
 - d. één of meer onroerende zaken die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928 , met uitzondering van de daarop voorkomende gebouwde eigendommen;
 - e. natuurterreinen, waaronder mede worden verstaan duinen, heidevelden, zandverstuivingen, moerassen en plassen, die door rechtspersonen met volledige rechtsbevoegdheid welke zich uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het behoud van natuurschoon ten doel stellen, beheerd worden;
 - f. openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
 - g. waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
 - h. werken die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
 - i. werktuigen die van een onroerende zaak kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis aan die werktuigen wordt toegebracht en die niet op zichzelf als gebouwde eigendommen zijn aan te merken[./;]
 - [j. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst van de gemeente;]*
 - [k. straatmeubilair, waaronder begrepen alle zodanige gebouwde eigendommen - niet zijnde gebouwen - welke zijn geplaatst voor het belang van het publiek, ten dienste van het verkeer of ter verfraaiing van de gemeente, zoals lichtmasten, verkeersinstallaties, standbeelden, monumenten, fontein, banken,abri's, hekken en palen;]*

- [l. plantsoenen, parken en waterpartijen, die bij de gemeente in beheer zijn of waarvan de gemeente het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;]*
- [m. begraafplaatsen, urnentuinen en crematoria, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;]*
- [n. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs;*
- [o. belastingobjecten die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft, voor zover die objecten bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs, voor club- en buurthuiswerk, voor de beoefening van sport, kunst of cultuur, of voor andere activiteiten van sociale of culturele aard;]*
- [p. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst ter zake van brandweezorg, rampenbeheersing, crisisbeheersing, geneeskundige hulpverlening in de regio en de handhaving van de openbare orde en veiligheid.]*

Alleen overnemen bij een gebruikersbijdrage of een eigenaren- en gebruikersbijdrage

2. In afwijking in zoverre van artikel 5 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf voor de BIZ-bijdrage van de gebruiker buiten aanmerking gelaten de waarde van gedeelten van het belastingobject die in hoofdzaak tot woning dienen dan wel in hoofdzaak dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

Variant 2: Te gebruiken in combinatie met variant 3 bij artikel 5.

De BIZ-bijdrage wordt niet geheven van:

- a. belastingobjecten die uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond voor de land- of bosbouw, daaronder mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
- b. belastingobjecten die uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als glasopstanden die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit de in onderdeel a bedoelde grond;
- c. belastingobjecten die naast delen die dienen tot woning bestaan uit delen die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard;
- d. ongebouwde belastingobjecten die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928;

- e. belastingobjecten die uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als natuurterreinen, waaronder mede worden verstaan duinen, heidevelden, zandverstuivingen, moerassen en plassen, die worden beheerd door een rechtspersoon met volledige rechtsbevoegdheid welke zich uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het behoud van natuurschoon ten doel stelt;
- f. belastingobjecten die uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
- g. belastingobjecten die naast delen die dienen tot woning uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen;
- h. belastingobjecten die naast delen die dienen tot woning uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als werken voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen [;/.]
- [i. *belastingobjecten die uitsluitend bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst van de gemeente;*]
- [j. *belastingobjecten die uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als straatmeubilair, waaronder begrepen alle zodanige gebouwde eigendommen - niet zijnde gebouwen - welke zijn geplaatst voor het belang van het publiek, ten dienste van het verkeer of ter verfraaiing van de gemeente, zoals lichtmasten, verkeersinstallaties, standbeelden, monumenten, fontein, banken,abri's, hekken en palen;*]
- [k. *belastingobjecten die uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als plantsoenen, parken en waterpartijen, die bij de gemeente in beheer zijn of waarvan de gemeente het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht;*]
- [l. *belastingobjecten die naast delen die dienen tot woning uitsluitend bestemd zijn voor en in gebruik zijn als begraafplaatsen, urnentuinen en crematoria;*]
- [m. *belastingobjecten die uitsluitend bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs;*]
- [n. *belastingobjecten die uitsluitend bestemd en in gebruik zijn voor club- en buurthuiswerk, de beoefening van sport, kunst of cultuur, en andere activiteiten van sociale of culturele aard en die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft;*]
- [o. *belastingobjecten die uitsluitend bestemd in gebruik zijn voor de publieke dienst ter zake van brandweezorg, rampenbeheersing, crisisbeheersing, geneeskundige hulpverlening in de regio en de handhaving van de openbare orde en veiligheid.*]

Artikel 7 Tarief BIZ-bijdrage

Varianten te gebruiken in combinatie met variant 1 en 2 bij artikel 5

Varianten A (vast tarief voor de hele looptijd van de verordening)

Variant A1 (heffing naar een percentage van de WOZ-waarde)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt:
 - a. voor de gebruiker: **[percentage]** van de heffingsmaatstaf, [en]
 - b. voor de eigenaar: **[percentage]** van de heffingsmaatstaf.]

Variant A2 (heffing naar waardeklassen)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt:
 - a. voor de gebruiker, bij een waarde van:
 - 1° niet meer dan [... **(bijvoorbeeld € 75.000)**]: **[bedrag];**
 - 2° meer dan [... **(bijvoorbeeld € 75.000)**], maar niet meer dan [... **(bijvoorbeeld € 150.000)**]: **[bedrag],**
 - 3° meer dan [... **(bijvoorbeeld €150.000)**]: **[bedrag].**
 - b. voor de eigenaar, bij een waarde van:
 - 1° niet meer dan [... **(bijvoorbeeld € 75.000)**]: **[bedrag];**
 - 2° meer dan [... **(bijvoorbeeld € 75.000)**], maar niet meer dan [... **(bijvoorbeeld € 150.000)**]: **[bedrag],**
 - 3° meer dan [... **(bijvoorbeeld €150.000)**]: **[bedrag].]**

Variant A3 (heffing naar percentage van de WOZ-waarde en tariefdifferentiatie naar vestigingslocatie)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt voor:
 - a. de gebruiker van een belastingobject gelegen in:
 - 1° **[omschrijving gebied]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf;
 - 2° **[omschrijving gebied]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf, en
 - 3° de overige delen van de bedrijfsinvesteringszone: **[percentage]** van de heffingsmaatstaf.
 - b. de eigenaar van een belastingobject gelegen in:
 - 1° **[omschrijving gebied]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf;

- 2° **[omschrijving gebied]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf, en
- 3° de overige delen van de bedrijfsinvesteringszone: **[percentage]** van de heffingsmaatstaf.]

Variant A4 (heffing naar percentage van de WOZ-waarde en tariefdifferentiatie naar bestemming)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage voor:
 - a. de gebruiker van een belastingobject met:
 - 1° de bestemming **[aanduiding bestemming]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf;
 - 2° de bestemming **[aanduiding bestemming]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf, en
 - 3° een bestemming die hiervoor niet is genoemd: **[percentage]** van de heffingsmaatstaf;
 - [b. de eigenaar van een belastingobject met:
 - 1° de bestemming **[aanduiding bestemming]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf;
 - 2° de bestemming **[aanduiding bestemming]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf, en
 - 3° een bestemming die hiervoor niet is genoemd: **[percentage]** van de heffingsmaatstaf.]

Variant A5 (heffing naar percentage van de WOZ-waarde en tariefdifferentiatie naar branche of sector)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage voor de gebruiker behorende tot:
 - a. **[aanduiding sector of branche]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf;
 - b. **[aanduiding sector of branche]: [percentage]** van de heffingsmaatstaf, en
 - c. een sector of branche hiervoor niet genoemd: **[percentage]** van de heffingsmaatstaf.

Varianten B1-B6 (als het tarief per belastingjaar wisselt)

Variant B1 (heffing naar een percentage van de WOZ-waarde)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage is:
 - voor het kalenderjaar **[jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal]**
 - a. voor de gebruiker **[percen- [percen- [percen- [percen- [percen- tage] tage] tage] tage] tage]**

[b. voor de eigenaar [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
tage] tage] tage] tage] tage]

Variant B2 (bij heffing naar waardeklassen)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt:

voor het kalenderjaar [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal]

a. voor de gebruiker, bij een waarde van:

1° niet meer dan [... (bijvoorbeeld [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]
€ 75.000]):

2° meer dan [... (bijvoorbeeld [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]
€ 75.000)] maar niet meer dan
[... (bijvoorbeeld € 150.000]):

3° meer dan [... (bijvoorbeeld [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]
€ 150.000]):

[b. voor de eigenaar, bij een waarde van:

1° niet meer dan [... (bijvoorbeeld [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]
€ 75.000]):

2° meer dan [... (bijvoorbeeld [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]
€ 75.000)], maar niet meer dan [...
(bijvoorbeeld € 150.000]):

3° meer dan [... (bijvoorbeeld [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]
€ 150.000)] of meer:]

Variant B3 (heffing naar percentage van de WOZ-waarde en tariefdifferentiatie naar vestigingslocatie)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage is:

voor het kalenderjaar [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal]

a. voor de gebruiker van een belastingobject gelegen in:

1° [omschrijving gebied]: [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
tage] tage] tage] tage] tage]

2° [omschrijving gebied]: [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
tage] tage] tage] tage] tage]

- voor het kalenderjaar [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal]
- 3° de overige delen van de [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 bedrijfsinvesteringszone: taje] taje] taje] taje] taje]
- [b. voor de eigenaar van een belastingobject gelegen in:
- 1° [omschrijving gebied]: [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 taje] taje] taje] taje] taje]
- 2° [omschrijving gebied]: [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 taje] taje] taje] taje] taje]
- 3° de overige delen van de [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 bedrijfsinvesteringszone: taje] taje] taje] taje] taje]

Variant B4 (heffing naar percentage van de WOZ-waarde en tariefdifferentiatie naar bestemming)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage is:

- voor het kalenderjaar [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal]
- a. voor de gebruiker van een belastingobject met:
- 1° de bestemming [aanduiding [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 bestemming] taje] taje] taje] taje] taje]
- 2° de bestemming [aanduiding [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 bestemming] taje] taje] taje] taje] taje]
- 3° een bestemming die hiervoor niet [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 is genoemd: taje] taje] taje] taje] taje]
- [b. voor de eigenaar van een belastingobject met:
- 1° de bestemming [aanduiding [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 bestemming] taje] taje] taje] taje] taje]
- 2° de bestemming [aanduiding [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 bestemming] taje] taje] taje] taje] taje]
- 3° een bestemming die hiervoor niet [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
 is genoemd: taje] taje] taje] taje] taje]

Variant B5 (heffing naar percentage van de WOZ-waarde en tariefdifferentiatie naar bestemming)

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage is:

voor het kalenderjaar [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal]

a. voor de gebruiker behorende tot:

1° [aanduiding sector of branche] [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
tage] tage] tage] tage] tage]

2° [aanduiding sector of branche] [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
tage] tage] tage] tage] tage]

3° een sector of branche die [percen- [percen- [percen- [percen- [percen-
hiervoor niet is genoemd: tage] tage] tage] tage] tage]

[2. Bij een heffingsmaatstaf van minder dan [bedrag (maximaal €12.000)] wordt geen BIZ-bijdrage geheven.]

[3. Voor belastingbedragen tot [bedrag (maximaal €10)] vindt geen invordering plaats. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van de op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen aangemerkt als één belastingbedrag.]

Varianten te gebruiken in combinatie met variant 3 bij artikel 5

Variant C1 (heffing naar vast bedrag; vast voor looptijd BIZ)

Het tarief van BIZ-bijdrage bedraagt per belastingobject[:]

a. voor de gebruikers [bedrag][, en]

[b. voor de eigenaar: [bedrag].]

Variant C2 (heffing naar een vast bedrag; wisselend per jaar)

De BIZ-bijdrage bedraagt per belastbaar object:

voor het kalenderjaar [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal] [jaartal]

a. voor de gebruiker [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]

[b. voor de eigenaar [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag] [bedrag]

Artikel 8 Wijze van heffing

De BIZ-bijdrage wordt jaarlijks bij wege van aanslag geheven.

Artikel 9 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 worden de aanslagen betaald in twee gelijke termijnen waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand

volgens op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de tweede twee maanden later.

2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijnen.

Artikel 10 Looptijd belastingheffing

De BIZ-bijdrage wordt ingesteld voor een periode van **[maximaal 5]** jaar.

Artikel 11. Nadere regels door het college

Het college kan nadere regels stellen met betrekking tot de heffing en de invordering van de BIZ-bijdrage.

HOOFDSTUK III SUBSIDIEBEPALINGEN

Artikel 12 Aanwijzing [vereniging /stichting]

[aanduiding vereniging of stichting] wordt aangewezen als de **[vereniging/stichting]** als bedoeld in artikel 7 van de wet.

Artikel 13 Buiten toepassing algemene subsidieverordening

Op de subsidie bedoeld in artikel 14 is de **[citeertitel algemene subsidieverordening]** niet van toepassing.

Artikel 14 Subsidievaststelling

1. De subsidie voor de uitvoering van de activiteiten die zijn opgenomen in de uitvoeringsovereenkomst wordt verstrekt aan de in artikel 12 aangewezen **[vereniging/stichting]**.
2. De subsidie bedraagt maximaal het bedrag van de jaarlijks te ontvangen BIZ-bijdragen [, *nadat daarop de perceptiekosten in mindering zijn gebracht*].
3. Voor zover dit niet reeds is geschied in de uitvoeringsovereenkomst, kan het college nadere regels stellen met betrekking tot de verplichtingen van de subsidie-ontvanger.

HOOFDSTUK IV SLOTBEPALINGEN

[Artikel 15 Intrekken oude verordening en overgangsrecht

De **[citeertitel oude verordening]** wordt ingetrokken op de datum van ingang van de heffing, bedoeld in artikel 16, tweede lid, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.]

Artikel 16. Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de [... **(bijvoorbeeld achtste)**] dag nadat het college heeft bekendgemaakt dat van voldoende steun als bedoeld in artikel 4 van de wet is gebleken.
2. De datum van ingang van de heffing is **[datum]**.

Artikel 17. Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening bedrijveninvesteringszone **[gebiedsnaam en eventueel jaartal]**.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van **[datum]**.

De voorzitter, De griffier,