



Agendanr.: 7  
Voorstelnr.: RB2014127  
Onderwerp: Verplichte jaarlijkse verantwoording aan de gemeenteraad over het  
welstandstoezicht  
Programma: Omgevingsvergunning

### Reden van agendering: ter kennisname

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 7 oktober 2014

### Probleemstelling

Verplichte jaarlijkse verantwoording aan de gemeenteraad over het welstandstoezicht.

### Inleiding / bestuurlijke achtergrond

Volgens de Woningwet, artikel 12b, lid 3 is de welstandscommissie verplicht om de raad éénmaal per jaar een verslag voor te leggen van de door haar verrichte werkzaamheden.  
Het 'Jaarverslag 2013 Welstandscommissie Heerhugowaard' is als bijlage toegevoegd.

Volgens de Woningwet, artikel 12c moeten burgemeester en wethouders de gemeenteraad éénmaal per jaar een verslag voorleggen, waarin zij ten minste uiteenzetten:

- op welke wijze zij zijn omgegaan met de adviezen van de welstandscommissie;
- In welke gevallen waarin niet is of wordt voldaan aan artikel 12, eerste lid, zij zijn overgegaan tot oplegging van een last onder bestuursdwang of oplegging van een last onder dwangsom (bij onder andere illegaal gerealiseerde bouwwerken - excessen regeling).

Het 'Jaarverslag 2013: Hoe gaat het college om met welstandstoezicht' is als bijlage toegevoegd.  
Vanaf 2013 is via de 'KAN' bepaling de ambtelijke welstandstoets ingevoerd. Het overzicht hiervan is toegevoegd in de bijlage 'Ambtelijke planbehandelingen in 2013'.

### Oplossingsrichtingen

Het 'Jaarverslag 2013 Welstandscommissie Heerhugowaard', het 'Jaarverslag 2013: Hoe gaat het college om met welstandstoezicht' en de 'Ambtelijke planbehandelingen 2013' voor kennisgeving aan te nemen

### Juridische gevolgen:

n.v.t.

### Financiële gevolgen:

n.v.t.

### Communicatie:

n.v.t.

### Monitoring/Evaluatie

n.v.t.

### Samenvatting

Het 'Jaarverslag 2013 Welstandscommissie Heerhugowaard', het 'Jaarverslag 2013: Hoe gaat het college om met welstandstoezicht' en de 'Ambtelijke planbehandelingen 2013' voor kennisgeving aan te nemen

**Voorstel / besluit:**

Het 'Jaarverslag 2013 Welstandscommissie Heerhugowaard', het 'Jaarverslag 2013: Hoe gaat het college om met welstandstoezicht' en de 'Ambtelijke planbehandelingen 2013' voor kennisgeving aan te nemen

<b>Bijlagenr.</b>	<b>Titel/Onderwerp</b>
E201424288	Jaarverslag 2013 Welstandscommissie Heerhugowaard
Bij14-614	Jaarverslag 2013: Hoe gaat het college om met welstandstoezicht
Bij14-606	Ambtelijke planbehandelingen in 2013

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

Advies commissie Stadsontwikkeling d.d. 4 november 2014

RB2014126 Verplichte jaarlijkse verantwoording aan de gemeenteraad over het welstandstoezicht :

Akkoordstuk



Voor	Allen
Tegen	-

Nr.: RB2014126

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 oktober 2014;

gelet op het advies van de commissie Stadsontwikkeling d.d. 4 november 2014;

gelet op:

Woningwet artikel 12b, lid 3 en artikel 12c;

### b e s l u i t

Het 'Jaarverslag 2013 Welstandscommissie Heerhugowaard', het 'Jaarverslag 2013: Hoe gaat het college om met welstandstoezicht' en de 'Ambtelijke planbehandelingen 2013' voor kennisgeving aan te nemen

Heerhugowaard, 25 november 2014

De Raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,