

From: Stephan den Nijs
Sent: dinsdag 28 mei 2019 15:36:14
To: hw-Griffie
Cc:
Subject: AFGEHANDELD SW (DOORGESTUURD DANIËLLE EN NvdD 28 MEI) beantwoording technische vragen GL over de urgentieregeling

Beste collega,

Hierbij de beantwoording van de technische vragen 1 t/m 4, zoals afgestemd met de portefeuillehouder. Graag deze nog meenemen in het Nieuws van de Dag van vandaag. Alvast dank!

1. Waar bestaat de urgentiecommissie uit?

Antwoord: De Regionale Urgentiecommissie bestaat uit tenminste vier leden: een onafhankelijk voorzitter, een adviseur uit het maatschappelijke werk en afgevaardigden op voordracht van gemeenten en corporaties in de Regio Alkmaar. De administratieve ondersteuning van de Commissie wordt verzorgd door een secretaris. Naast de vaste vier leden wordt één vervangend lid aangewezen. De secretaris kan als vervanger dienen bij onvoldoende quorum.

De leden mogen niet zijn:

- medewerkers van gemeenten of corporaties die belast zijn met het opstellen van pré-adviezen;
- wethouders of burgemeesters van de regiogemeenten;
- artsen of andere specialisten die beoordelingen uitbrengen over urgentie-aanvragers.

Voor de benoeming van de leden wordt een voordracht gedaan door het regionaal bestuurlijk overleg wonen in de regio Alkmaar. Om praktische redenen vindt de daadwerkelijke benoeming plaats door burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo. De leden worden benoemd voor een periode van vier jaar en kunnen een keer herbenoemd worden. Het lidmaatschap van de Commissie eindigt wanneer een lid van functie verandert of door schriftelijke opzegging van een lid. Binnen drie maanden wordt de functie weer opgevuld. Gedurende die periode wordt de vacante plaats vervuld door de plaatsvervanger.

2. Wie bepaalt de regels wat betreft de urgentie?

Antwoord: De voorwaarden voor urgentie staan in verordening (artikelen 8 t/m 13). Deze stelt de raad vast. Daarnaast heeft het college de bevoegdheid om nadere regels te hanteren bij de behandeling van een aanvraag. Deze beleidsregels worden vastgesteld door het college.

3. Door middel van de lotingwoningen die we via svnk willen gaan aanbieden hopen we dat de mensen met spoed snel aan een woning komen. Waarom komen deze mensen niet in aanmerking voor urgentie?

Antwoord: De urgentieregeling is bedoeld voor huishoudens waarvan het college vindt dat deze met spoed (andere) woonruimte nodig hebben (bijvoorbeeld omdat traplopen niet meer mogelijk is), hetzij het recht hebben vanuit de Huisvestingswet om met voorrang te worden gehuisvest. Hiermee wordt het beslag op het woningaanbod van huishoudens met urgentie beperkt gehouden tot het meest noodzakelijke. (Een verruiming van de urgentieregeling zou ertoe leiden dat er nog nauwelijks woningaanbod overblijft voor de reguliere woningzoekenden.) Dat neemt niet weg dat er huishoudens zijn die eigen redenen hebben om met spoed op zoek te gaan naar andere woonruimte, waarbij geen aanspraak kan worden gedaan op de urgentieregeling (bijvoorbeeld in geval van relatiebeëindiging). Deze groep wordt met loting een mogelijkheid geboden om eerder kans te maken op woonruimte dan wanneer deze op basis van inschrijftijd aan de beurt zou komen.

4. De woningen op svnk wordt aangeboden aan onze regio. Betekent dit ook dat er in de gehele regio mensen zijn met spoed, of is dit enkel in Heerhugowaard het geval? En hoe pakken de andere gemeenten in de regio deze situatie aan, is dit hetzelfde als in Heerhugowaard?

Antwoord: Deze Huisvestingsverordening is regionaal afgestemd en wordt nu dan ook in alle regiogemeenten aan de raden ter vaststelling aangeboden. Spoedzoekers zijn er overal. Uitgangspunt is dat loting in alle gemeenten wordt ingevoerd.

Met vriendelijke groet,

Drs. S.A. (Stephan) den Nijs	Strategisch adviseur Wonen	cluster Ruimte en Ontwikkeling	Gemeente Heerhugowaard
bezoekadres: Parelhof 1, 1703 EZ Heerhugowaard	postadres: Postbus 390, 1700 AJ Heerhugowaard		
T (072) 57 55 402	M (06) 10 39 78 54	www.heerhugowaard.nl	

Beste Daniëlle,

De vragen hebben betrekking op een raadsvoorstel dat morgenavond wordt behandeld. De beantwoording van de vragen zal ongetwijfeld bijdragen aan de vorming van je standpunt, maar gelet op de veelheid en de verwachting van de beantwoording, vind ik dat de vragen wel erg laat worden ingediend om zonder meer te verwachten dat ze nog voor de vergadering worden beantwoord. Het college, dus de ambtelijke organisatie, zal ongetwijfeld haar best doen, maar besef wel dat dat antwoorden gemakkelijker kunnen worden voorbereid als ze eerder worden ingediend. Dan kun jij over de beantwoording ook binnen je fractie nog van gedachten wisselen.

De vragen 5, 6 en 7 vragen om een mening van het college en vallen onder de categorie 'schriftelijke vragen'. Het college kan deze dus niet meenemen in de beantwoording. Daarvoor adviseer ik je gebruik te maken van het vragenformat, maar beter nog, maak (via de griffie, een afspraak met de betreffende medewerker om het nodige inzicht te krijgen in de materie. Dan denk ik overigens dat je vragen meteen beantwoord zijn.

Je overige vragen zijn ter beantwoording doorgestuurd naar het college.

Met vriendelijke groet,

Van: Danielle Barhorst <barhorstdanielle@gmail.com>

Verzonden: vrijdag 24 mei 2019 20:07

Aan: hw-Griffie <griffie@heerhugowaard.nl>

CC: ckwint@gmail.com

Onderwerp: schriftelijke vragen over urgentie

Beste griffie,

Hierbij onze schriftelijke vragen over de urgentieverklaring.

1. Waar bestaat de urgentiecommissie uit?
2. Wie bepaalt de regels wat betreft de urgentie?
3. Door middel van de lotingwoningen die we via svnk willen gaan aanbieden hopen we dat de mensen met spoed snel aan een woning komen. Waarom komen deze mensen niet in aanmerking voor urgentie?
4. De woningen op svnk wordt aangeboden aan onze regio. Betekent dit ook dat er in de gehele regio mensen zijn met spoed, of is dit enkel in Heerhugowaard het geval? En hoe pakken de andere gemeenten in de regio deze situatie aan, is dit hetzelfde als in Heerhugowaard?
5. Zouden de mensen met spoed baat hebben bij het hebben van urgentie?
6. is het mogelijk om de regels omtrent het verkrijgen van urgentie aan te passen zodat de mensen met spoed ook urgentie kunnen krijgen?
7. Zo ja, hoe kunnen wij als raad helpen dit in gang te zetten?

Met vriendelijke groet,

Danielle Barhorst
GroenLinks Heerhugowaard