

RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan de Gemeenteraad van Heerhugowaard

Contactpersoon: mevr. K.V. Hutten Ons kenmerk: Bij18-293
Afdeling/Team: Programmamanagement Zaaknummer: Cbb180225
E-mail: post@heerhugowaard.nl
Onderwerp: Raadsinformatiebrieft Beantwoording motie "van gas los"

Heerhugowaard, 3 mei 2018

Geachte leden van de gemeenteraad van Heerhugowaard,

Kennisnemen van

De beantwoording van de motie 'van gas los'.

Inleiding

Op 6 november heeft de gemeenteraad een unaniem aangenomen motie ingediend inzake aardgasvrije nieuwbouw (E201735681). De gemeenteraad verzoekt het college middels de motie het volgende:

1. Te onderzoeken of Heerhugowaard vanaf 2019 alle nieuwbouw van gas los kan produceren en dit waar mogelijk te realiseren
2. De potentie van de warmtenetleiding als gebruiken als één van de mogelijkheden om woningen van gas los te krijgen en over te schakelen op warmterecht
3. In overleg te treden met de regio om gezamenlijk te komen tot afspraken over van gas los bouwen

De beantwoording van de motie is hieronder te vinden.

Kernboodschap

Het college heeft op 23 januari 2018 besloten om aansluitingen op het gasnet bij nieuwe te ontwikkelen projecten niet meer toe te staan en om dit te stimuleren bij lopende projecten. Om dit beleid uit te dragen, heeft de gemeente op 8 maart een symposium georganiseerd over het bouwen van aardgasvrije en gezonde woningen. Genodigden waren onder andere projectontwikkelaars, bouwers, installateurs, woningcorporaties, etc. Tijdens deze bijeenkomst is het statement om nieuwbouw niet meer op aardgas aan te sluiten, ondertekend door alle 17 gemeenten in de regio Noord-Holland Noord.

Ook landelijk is aardgasvrije nieuwbouw een speerpunt. Op 3 april 2018 is de wet VET (Voortgang Energietransitie) in de Eerste Kamer goedgekeurd. De wet zegt het volgende:

- Nieuwbouwwijken worden niet aangesloten op een gastransportnet.
- Tenzij het gebouw in een gebied ligt dat door het college van B&W is aangewezen als gebied waar aardgas nog wordt toegestaan.
- Het college kan deze aanwijzing noodzakelijk achten vanwege zwaarwegende redenen van algemeen belang. Hieronder vallen ook maatschappelijke kosten en baten. Dit wordt nader uitgewerkt in een ministeriële regeling.

Bovenstaande geldt voor kleinverbruikers en voor alle inbreidings- en uitbreidingslocaties. **Het moment van aanvraag van de omgevingsvergunning is hierbij leidend.**

Bij projecten die zich al in een vergevorderd stadium bevinden en waar afspraken zijn gemaakt over een aansluiting op het gasnet, heeft de gemeente Heerhugowaard besloten niet te verplichten om aardgasvrij te ontwikkelen. Wel zal bij kansrijke gebieden het gesprek aangegaan worden met ontwikkelaars om hen te stimuleren om toch aardgasvrij te bouwen. In de praktijk betekent dit dat er in 2019 in De Draai nog woningen opgeleverd worden met een gasaansluiting. Bij een deel van deze huizen krijgt de toekomstige bewoner de optie aangeboden om tegen meerkosten een aardgasvrije woning te kopen.

Het college heeft besloten om de keuze voor een alternatieve energievoorziening aan de ontwikkelaar over te laten. Dat betekent dat de potentie van de warmtenetleiding van HVC als één van de mogelijkheden beschouwd wordt, naast all-electric oplossingen. De energietransitie biedt namelijk veel kansen voor de markt om op een innovatieve en slimme wijze alternatieve energiebronnen te benutten. Het verplichten van één variant zal een gezonde marktwerking niet stimuleren. De keuze aan de ontwikkelaar laten, zal daarentegen een positief effect hebben op innovatie en prijsstelling (door concurrentiewerking).

Consequenties

Het realiseren van aardgasvrije nieuwbouwwoningen draagt bij aan de ambitie om energieneutraal te zijn in 2030.

Communicatie

Zoals hierboven aangegeven is er een groot symposium georganiseerd om het thema aardgasvrije nieuwbouw met alle relevante partners te bespreken en ons standpunt uit te dragen. Uiteraard zijn ook de projectleiders en –managers van de gemeente Heerhugowaard op de hoogte van het standpunt van de gemeente en de landelijke ontwikkelingen. Via deze kanalen worden de relevante partners ook meegenomen in de nieuwe standaard om nieuwbouwwoningen zonder aardgas te realiseren.

Vervolg

Omdat nieuwe projecten niet meer op aardgas aangesloten zullen worden, zullen ontwikkelaars andere oplossingen voor de energievoorziening moeten overwegen. De gemeente ondersteunt en faciliteert hierin, mede in samenwerking met de partijen van het Slim Energienet Heerhugowaard.

Bijlage(n)

E201735681 – motie van gas los

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de secretaris, de burgemeester,



A.S. Meijer



A.B. Blase