

Consequenties

Dit bestemmingsplan maakt de reconstructie van de Middenweg – Zuid in de bocht ter hoogte van 2/2a mogelijk, waaronder de sloop van de opstallen aan de Middenweg 2/2a. Daarvoor is het noodzakelijk om over alle onroerende zaken aan de Middenweg 2/2a die binnen het beoogde tracé van de bedoelde bocht Middenweg – Zuid liggen te kunnen beschikken. Met de huurder van de woning Middenweg 2/2a worden onderhandelingen gevoerd met als doel te komen tot een minnelijke huur beëindiging van het object Middenweg 2/2a. Mocht het niet lukken om minnelijk overeenstemming te bereiken, dan biedt de Onteigeningswet de mogelijkheid om door middel van onteigening op basis van een vastgesteld bestemmingsplan de betreffende onroerende zaken vrij van lasten en rechten te verkrijgen. Daartoe kan na vaststelling van het bestemmingsplan door uw raad een onteigeningsprocedure ingezet worden als er geen minnelijke overeenkomst met de huidige huurder van de woning aan de Middenweg 2a tot stand mocht komen.

Communicatie

Op 6 juni wordt het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd voor inspraak en het bestuurlijk vooroverleg. De huurder van de woning aan de Middenweg 2/2a krijgt separaat bericht van de start van de inspraak.

Vervolg

Met raadsinformatiebrieven als deze houden wij u op de hoogte van het verdere verloop van de bestemmingsplanprocedure.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de secretaris, de burgemeester,



A.S. Meijer



A.B. Blase