

RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan de Gemeenteraad van Heerhugowaard

Contactpersoon: dhr. P.J.M. Rentinck Ons kenmerk: Bij18-437
Afdeling/Team: Regie & Ontwikkeling 2 Zaaknummer: Cbb180334
E-mail: post@heerhugowaard.nl
Onderwerp: Raadsinformatiebrieven Procedure vestiging Oogcentrum in Stationsgebied

Heerhugowaard, 12 juli 2018

Geachte leden van de gemeenteraad van Heerhugowaard,

Kennismemen van

Het Oogcentrum Noordholland heeft plannen in voorbereiding om te verhuizen naar het Heerhugowaardse Stationsgebied. Zij hebben met het oog op de toekomst meer ruimte nodig en willen naar een nieuw pand, groter dan het huidige en goed bereikbaar met auto en het openbaar vervoer. De planvoorbereiding voor een verhuizing naar de Gildestraat (achter Hotel Jules) is nagenoeg afgerond. Medio juli start de ruimtelijke orderingsprocedure.

Inleiding

Het Oogcentrum Noordholland is nu gevestigd op Beveland. Het is een belangrijke zorgvoorziening in de Economische Boulevard, heeft een bovenregionaal karakter en is vanuit de clustering van dit soort voorzieningen waardevol voor Heerhugowaard. Er is nadrukkelijk een link met de nabijheid van N242 en het station (patiënten komen ook van ver buiten de regio) en andere voorzieningen in het Stationsgebied. Ook de nabijheid van ons Stadshart is relevant: veel patiënten worden begeleid naar het Oogcentrum gebracht en hun begeleiders kunnen hun tijd dan in de buurt besteden.

Kernboodschap

Het Oogcentrum Noordholland is een unieke (zorg)voorziening in Regio Alkmaar. Het is een relevant en specifiek onderdeel van de zorginfrastructuur, in het door de regio benoemde krachtige economische cluster 'medisch'. Het heeft een groeiend aantal patiënten 65+ en is als voorziening ook van betekenis voor Noord-Holland Noord. Het is weer een nieuwe ontwikkeling in een groeiend aantal initiatieven in ons Stationsgebied. Dat is zoals u ook in uw Ontwikkelingsstrategie Stationsgebied voor ogen heeft gehad: vanuit een breed ingestoken participatieproces samen een beeld voor de toekomst maken, een weloverwogen en met draagvlak gemaakte keuze voor de Zuidtangent en hoofdwegstructuur vastleggen, om zo ook duidelijkheid en ruimte voor (nieuwe) marktinitiatieven te creëren.

Beleidskaders waar deze ontwikkeling in past zijn onder andere uw Structuurvisie Stationspark uit 2013 en uw strategie voor de 'Economische Boulevard' uit 2016. Daarmee worden initiatiefnemers uitgenodigd om met ambitieuze plannen voor het Stationsgebied te komen. In de structuurvisie werden door u al ontwikkelkansen voor zorg, onderwijs en andere sociaal-maatschappelijke, regionaal georiënteerde voorzieningen gezien. En binnen de Economische Boulevard wordt het Stationsgebied als motor van economische ontwikkelingen gezien.

Consequenties

Wanneer de planvoorbereiding doorlopen is heeft het ontwerpteam van het Oogcentrum straks een ambitieus, duurzaam gebouw gerealiseerd. Een stap in de ontwikkeling van dit deel van het Stationsgebied, een eye catcher langs de N242 en bij de Zuidtangent-entree van Heerhugowaard.

Een artist's impression is hieronder opgenomen.



Communicatie

De directie van het Oogcentrum en de gemeente stemmen communicatie met elkaar af. Inhoudelijke communicatie is aan de directie van het Oogcentrum. Op [de website van EGM architecten](#) is specifieke projectinformatie van de architect te vinden. De plannen van het Oogcentrum worden ook gedeeld via de digitale nieuwsbrief van het Stationsgebied. Wanneer het plan na de procedure in uitvoering kan worden gebracht, worden volgende communicatiestappen weer afgestemd.

Vervolg

Medio juli start de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van
de secretaris,

Heerhugowaard,
de burgemeester,

A.S. Meijer

A.B. Blase