



Contactpersoon: mevr. S. Jansma
Afdeling/Team: Regie & Ontwikkeling
E-mail: post@heerhugowaard.nl

Ons kenmerk: Bij19-783
Zaaknummer: Cbb190585

RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan de Gemeenteraad van Heerhugowaard

Onderwerp: Raadsinformatiebrief Deel 3 Stikstofproblematiek betekenis voor Heerhugowaard

Heerhugowaard, 21 november 2019

Geachte leden van de gemeenteraad van Heerhugowaard,

Kennisnemen van

Een update van de stand van zaken tot nu toe en de handelwijze voor particuliere woningbouwprojecten.

Inleiding

Recent bent u geïnformeerd (Bij19-700) over de stikstofproblematiek en wat dit voor Heerhugowaard betekent. Met deze informatiebrief willen wij u nader informeren over de huidige stand van zaken.

Kernboodschap

Particuliere woningbouwprojecten

Er is onderzocht welke gevolgen het uitvoeren van kleine particuliere bouwprojecten tot maximaal 2 woningen heeft op de stikstofdepositie zowel tijdens de bouw als gedurende het gebruik. Tot maximaal 2 woningen, want kleiner (inclusief woninguitbreiding als dakopbouw, uitbouw e.d.) kan dan ook. De berekening behelst de volgende criteria: per jaar, per 500mx500m, binnen Heerhugowaard en ten behoeve van particulieren. De resultaten zijn over geheel Heerhugowaard berekend en levert tot het berekende maximum van 2 woningen een stikstofdepositie van <0,00 mol per ha per jaar.

Met deze berekening kunnen de aanvragen voor een omgevingsvergunning die afwijken van het bestemmingsplan, waaronder ook voor Gemeentelijke Vrije Kavels gefundeerd verleend worden.

Als vergunningvoorwaarden gelden de voorwaarden die volgen uit de Aeriusberekeningen omtrent inzet van materieel van na 2013 of gelijkwaardig (Stage 3), bedoeld wordt het gebruik van heimachine, shovel en dergelijke en de verkeersbewegingen (zie de Aeriusberekening op de website).

De berekening voor particuliere bouwprojecten voor geheel Heerhugowaard betreft een eenmalige actie, die bedoeld is om de ontstane impasse te doorbreken, vooruitlopend op landelijke maatregelen. Initiatiefnemers zijn in principe zelf verantwoordelijk voor het aanleveren van dergelijke berekeningen.

Voor vergunningaanvragers van kleine bouwprojecten tot maximaal 2 woningen betekent dit dat zij niet zelf meer een Aeriusberekening hoeven te laten uitvoeren.

Er zijn 9 aanvragen van particulieren bekend, die zelf vooruitlopend op de nog niet gecommuniceerde geste van gemeente Heerhugowaard, en voor eigen rekening een stikstofberekening hebben laten uitvoeren. Wij hebben gemeend voor deze 9 particulieren enige compensatie te moeten bieden. Immers, nieuwe gevallen krijgen de resultaten van de uitgevoerde stikstofberekening 'om niet'.

De gemaakte onderzoekskosten voor deze Aeriusberekeningen worden gecompenseerd op basis van de werkelijk gemaakte kosten met een maximum van € 1.000,--. Als bijkomende voorwaarde geldt dat de factuur voorzien van datum wordt overlegd en de Omgevingsdienst NHN de berekeningen akkoord heeft bevonden.

De kosten voor deze eenmalige berekening en de compensaties kunnen binnen het bestaande budget worden opgevangen.

Evenementen

Aansluitend aan het onderzoek voor particuliere woningbouwprojecten is een offerte gevraagd voor het op voorhand berekenen van de stikstofuitstoot van de verschillende, binnen de bestemmingsplannen toegestane evenementen. De uitkomst hiervan is nog niet bekend.

Regionale stikstofdepositiebank

De gemeente Bergen heeft een appèl gedaan op de regio om een regionale stikstofdepositiebank in het leven te roepen met als doel het extern salderen op bredere schaal mogelijk te maken dan binnen de eigen gemeentelijke grenzen. Om een passend antwoord te kunnen geven op deze vraag zal de ambtelijke Taskforce Aanpak Stikstofproblematiek op korte termijn onderzoeken of een regionale depositiebank haalbaar en gewenst is.

Rijksmaatregelen

Dinsdag 12 november 2019 zijn de eerste maatregelen van het Rijk bekend gemaakt: o.a. verlaging maximum snelheid naar 100 km/u overdag met ingang van 1 januari 2020, waardoor de geplande woningbouw -onder voorwaarden- vlot getrokken wordt voor zover dit het stikstofdossier betreft. De maatregelen en daaraan verbonden voorwaarden moeten nog nader worden bestudeerd. Deze aspecten zullen bij de beoordeling van de vragen rondom de stikstofbank en de lopende ontwikkelingen in Heerhugowaard meegenomen worden.

Consequenties

De ontwikkelingen op het gebied van de stikstofdepositie gaan snel en dat betekent dat er op de vele dossiers snel geschakeld dient te worden en de communicatie zowel intern als extern helder moet zijn. Dit betekent ook dat we soms kunnen worden ingehaald door de realiteit.

Communicatie

De pers is uitgenodigd (21-11-2019) voor nadere toelichting over de stikstofproblematiek en de betekenis hiervan voor onze gemeente.

De particuliere woningbouwprojecten-regeling zal worden gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Als uw raad behoefte heeft aan meer diepgaande kennis van de stikstofproblematiek, dan willen wij u graag van dienst zijn en een toelichting laten verzorgen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de secretaris, de burgemeester,

The image shows a circular official seal of the Gemeente Heerhugowaard. The seal features a central emblem with a figure holding a staff, surrounded by the text 'GEMEENTE' at the top and 'HEERHUGOWAARD' at the bottom. A large, stylized signature in black ink is written over the seal.

A.S. Meijer

The image shows a circular official seal of the Gemeente Heerhugowaard, identical to the one on the left. A large, stylized signature in black ink, which appears to read 'Blase', is written over the seal.

A.B. Blase