

Contactpersoon: K.J. Bandt
Afdeling/Team: Directie
E-mail: post@heerhugowaard.nl

Ons kenmerk: Bij20-884
Zaaknummer: Cbb

RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan de Gemeenteraad van Heerhugowaard

Onderwerp: Raadsinformatiebrieven Stand van zaken gebiedsvisie Centrumwaard

Heerhugowaard, 19 november 2020

Geachte leden van de gemeenteraad van Heerhugowaard,

Kennisnemen van

De stand van zaken van het proces rondom de vernieuwing c.q. herontwikkeling van het gebied Centrumwaard. Wij informeren u hierbij over de voortgang en de te doorlopen stappen.

Inleiding

De gemeenteraad heeft met haar bestuursopdracht democratische vernieuwing (oktober 2019), het opstellen van de gebiedsvisie voor Centrumwaard specifiek benoemd als een van de projecten om dit vernieuwend aan te pakken.

Kernboodschap

Op dit moment wordt er, samen met bewoners en ondernemers, gewerkt aan de totstandkoming van een gebiedsvisie. Na vaststelling van de visie wordt de gebiedsvisie uitgewerkt in een masterplan en een uitvoeringsprogramma. Ook dit vervolgtraject gaan we samen doen met de inwoners en ondernemers. De gemeente Heerhugowaard neemt tijdens dit proces een faciliterende positie in. Vanuit gelijkwaardigheid en vertrouwen werken we met elkaar aan de gebiedsvisie waarin we antwoord geven op de vraag: *Hoe zorgen we ervoor dat Centrumwaard een vitaal centrumgebied is?* Met de werkgroep Democratische Innovatie en Participatie (DIP) is een aantal uitgangspunten geformuleerd, dat de gemeente bij het opstellen van de visie en het vervolgproces hanteert. Deze uitgangspunten zijn in een bijlage (1) - Uitgangspunten Samenspel gebiedsvisie Centrumwaard - toegevoegd.

Consequenties

De consequentie van deze aanpak is dat de rol van de gemeente anders is dan gebruikelijk. De gemeente faciliteert het proces om te komen tot de gebiedsvisie. De bovengenoemde uitgangspunten hebben dan ook tot doel om inwoners en ondernemers (winkeliers, horeca, vastgoed) uit te dagen om samen ambities te formuleren en tot gezamenlijke uitvoeringsrichting te komen.

Communicatie

Aan de hand van de benoemde uitgangspunten en de insteek van de democratische vernieuwing, worden bewoners en ondernemers continue betrokken, geïnformeerd en gevraagd om hun mening of hun ideeën. Dit gaat door middel van diverse communicatiemiddelen zoals: website, mailingen (digitaal en analoog), georganiseerde bijeenkomsten en inloop bijeenkomsten en andere mediakanalen. Vanwege corona worden de bijeenkomsten digitaal georganiseerd.

Vervolg

Processtappen Centrumwaard

- ✓ **Eerste themavorming (afgerond):** Vanuit de eerste startgesprekken hebben inwoners en ondernemers met elkaar antwoorden gegeven op de vragen;
 - waarom is een vitaal Centrumwaard belangrijk?
 - Wat is daarvoor nodig?
 - Wat draag ik daaraan bij?

Deze eerste startbijeenkomsten hebben geresulteerd in een aantal thema's. Bij die thema's zijn ook al verschillende aspecten en perspectieven benoemd die met inwoners en ondernemers nader worden uitgewerkt. Een eerste concept daarvan is als bijlage (2) toegevoegd (**'praatplaat'**).

- ✓ **Verrijking thema's (afgerond):** De conceptthema's zijn per post gedeeld met alle adressen in het plangebied. Tevens zijn er digitale inloopsessies georganiseerd. Daarbij is iedereen uitgenodigd om nog met aanvullingen te komen. De thema's en de verrijking vormen de basis voor de uitwerkingsfase.
- ✓ **Uitwerking thema's (16 nov – 5 dec.).** In deze periode vinden (digitaal) themabijeenkomsten plaats om samen met inwoners, ondernemers, maatschappelijk partners en ambtelijke deskundigheid te komen tot de uitwerking van de thema's.
- ✓ **Opstellen gebiedsvisie (7 dec – 4 jan).** In deze periode wordt de thema uitwerking samengevoegd tot de conceptvisie.
- ✓ **Presentatie conceptvisie (6 januari)** wordt de conceptvisie gepresenteerd aan alle belangstellenden. Deze webinar is openbaar toegankelijk en tevens de start van de volgende fase; de waarderingsronde.
- ✓ **Waardering gebiedsvisie (11 – 21 jan)** Alle inwoners en ondernemers uit Centrumwaard krijgen in de maand januari 2021 de gelegenheid om met een unieke inlogcode hun waardering uit te spreken over de gebiedsvisie. Dit wordt zowel op specifieke onderdelen gedaan als op de gebiedsvisie als geheel. Deze waardering is een wezenlijk onderdeel van de uiteindelijke visie die aan de raad wordt aangeboden.
- ✓ **Bestuurlijke besluitvorming (februari – maart 2021).** De door de inwoners en ondernemers uit Centrumwaard opgestelde en gewaardeerde gebiedsvisie wordt in februari aan het college voorgelegd. De visie wordt vervolgens in maart 2021 aan uw raad voorgelegd met het verzoek in te stemmen en het college de opdracht te geven de visie te hanteren als basis voor de uitwerking van het masterplan.

In het advies zal het college nadrukkelijk ingaan op de wijze waarop de uitgangspunten samenspel zijn gebruikt, de resultaten en de daaruit voortvloeiende dilemma's. Ook gaan we in op de wijze hoe we in het proces aandacht aan de standpunten van eenieder hebben gegeven en op welke wijze we de wijsheid van de minderheid hebben toegevoegd aan de kracht van het collectief. Door dit inzichtelijk te maken heeft uw raad nog meer inzicht om ook vanuit uw rol en positie inhoudelijk in te gaan op de gebiedsvisie Centrumwaard

Bijlage(n)

- In bijlage 1 treft u de 'Uitgangspunten samenspel Gebiedsvisie Centrumwaard' aan
- In bijlage 2 treft u de zgn. 'praatplaat' aan. Hierop zijn de thema's weergegeven die het resultaat zijn van de eerste themabijeenkomsten

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de secretaris, de burgemeester,



A.S. Meijer



A.B. Blase