

Contactpersoon: dhr. S.A. den Nijs
Afdeling/Team: Regie & Ontwikkeling 2
E-mail: post@heerhugowaard.nl

Ons kenmerk: Bij19-874
Zaaknummer: CBB190614

RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan de Gemeenteraad van Heerhugowaard

Onderwerp: Raadsinformatiebrieven Prestatieafspraken Woonwaard/HBV/gemeente Heerhugowaard 2020

Heerhugowaard, 12 december 2019

Geachte leden van de gemeenteraad van Heerhugowaard,

Kennisnemen van

Op 3 december jl. is het college van B&W akkoord gegaan met de prestatieafspraken voor 2020 tussen Woonwaard, de huurdersbelangenvereniging (HBV) en de gemeente. Deze prestatieafspraken zijn verwoord in de notitie 'Prestatieafspraken 2020' en treft u aan als bijlage.

Inleiding

Periodiek leggen corporaties en gemeenten, in overleg met de huurders, samenwerkingsafspraken vast voor een bepaalde periode. Dat gebeurt op basis van een bod dat de corporatie doet op de gemeentelijke woonvisie. In dit bod geeft de corporatie aan hoe ze kan bijdragen aan de doelstellingen uit de gemeentelijke woonvisie. Dit bod wordt in gezamenlijkheid uitgewerkt tot prestatieafspraken, die vervolgens bestuurlijk worden ondertekend door corporatie, huurders en gemeente.

Kernboodschap

Op 3 december jl. is het college van B&W akkoord gegaan met de prestatieafspraken voor 2020 tussen Woonwaard, de huurdersbelangenvereniging (HBV) en de gemeente. Deze prestatieafspraken zijn verwoord in de notitie 'Prestatieafspraken 2020' en bevatten afspraken over:

- Beschikbaarheid van woningen (aankoop- en verkoopbeleid, nieuwbouw, gezamenlijke beleidsontwikkeling);

- Betaalbaarheid (opbouw woningvoorraad naar huurprijzen, waarbij de focus ligt op beschikbaarheid van woningen in de laagste huurklassen);
- Duurzaamheid en woningkwaliteit (investeringen op duurzaamheidsprojecten en onderhoud);
- Sociaal maatschappelijke opgaven (investeringen in maatschappelijke activiteiten en fysieke projecten ter verbetering van leefbaarheid, voorkomen van huisuitzettingen, huisvesting van bijzondere doelgroepen).

Het maken van prestatieafspraken is een bevoegdheid van het college.

Consequenties

De prestatieafspraken zorgen voor gezamenlijk commitment op de volkshuisvestelijke opgaven die corporatie, huurders en gemeente zien voor Heerhugowaard.

Communicatie

N.v.t.

Vervolg

De betrokken partijen zullen uitvoering gaan geven aan de gemaakte afspraken.

Bijlage(n)

CBB190614 Prestatieafspraken Woonwaard/HBV/gemeente Heerhugowaard 2020

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de secretaris, de burgemeester,



A.S. Meijer



A.B. Blase