



## Besluitenlijst Raad d.d. 20 februari 2018

Aanwezig: Voorzitter	:	A.B.Blase	NOT18-0059
raadsgriffier	:	E.A. Schreiner	
HOP	:	M.A.W. Bankras-van der Klein, J.M. Does, C.P.M. van 't Schip-Nieuwboer, H. Verhagen, R.H. Schoemaker	
CDA	:	N. Kevek, M. Klercq-Glas, M. Koster, J.S.L. van Ling	
VVD	:	F. Hoekstra, E.S. van der Laan, V.T.A. Wanst, A. Harren	
SP	:	C.J. Hoekstra, A. Duijff	
D66	:	M. Feelders, D.A. Gosselaar, J.R. Vrieswijk	
Senioren Heerhugowaard	:	J. van Ruitenbeek, A.M. Valent-Groot	
PvdA	:	S. Brau, J.D. Koppelaar, M. Kadioglu	
Burgerbelang	:	A.G.W. Jongenelen	
ChristenUnie	:	T.J. Visser-Hogeterp	
Nederland Duurzaam	:	F.J. Marchal	
Fractie Jongejan	:	M. Jongejan-Arts	
Fractie Degreef	:	T. Degreef	

Wethouders : L.H.M. Dickhoff (HOP), G.E. Oude-Kotte (CDA), V.C.M. Stam-de Nijs (VVD)  
Afwezig : S.C. van der Molen (HOP), J.J. van der Starre (Senioren Heerhugowaard),  
N.P. Beers (Burgerbelang)  
Verslag : H. Wijnveen

Nr.	Onderwerp:
-----	------------

### 00. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur en heet een ieder welkom.

### 01. Spreekrecht burgers

De heer Rooseboom de Vries spreekt in namens de volkstuinvereniging naar aanleiding van agendapunt 17 (raadsvoorstel realiseren van een volkstuin aan de Middenweg 2)

### 02. Vaststellen raadsagenda

Agendapunt 17 zal als eerste bespreekstuk aan de orde worden gesteld (na agendapunt 13).

De onder agendapunt 20 aangekondigde motie 'Zorgval' wordt deze avond niet behandeld, maar geagendeerd voor de commissie Maatschappelijke ontwikkeling van 8 maart 2018.

Wethouder Stam wordt verzocht nu reeds kennis te nemen van de inhoud van de motie en daar zo nodig naar te handelen.

### 02a. Toelichting aangenomen moties Jongerengemeenteraad 2018

Cato van Hoegee (beste debater Jongerengemeenteraad 2018) geeft een korte toelichting op de tijdens de Jongerengemeenteraad aangenomen moties.

De gemeenteraad geeft aan dat de moties met een reactie vanuit het college in een commissie in mei of juni worden besproken. Cato wordt dan uitgenodigd de moties in de commissie 'te verdedigen'.

### 03. Vaststellen notulen raadsvergadering van 19 december 2017

De notulen/besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

#### **04. Voorstel voorzitter m.b.t. afdoening ingekomen stukken**

##### **Rubriek AA**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten de ingekomen stukken in deze rubriek voor kennisgeving aan te nemen.

##### **Rubriek AB**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten de ingekomen stukken in deze rubriek voor kennisgeving aan te nemen.

##### **Rubriek AC**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten de ingekomen stukken in deze rubriek voor kennisgeving aan te nemen.

##### **Rubriek B**

Voor deze rubriek zijn geen stukken binnengekomen.

##### **Rubriek C**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten de ingekomen stukken in deze rubriek in handen te stellen van het college.

Reagerend op een opmerking van de heer Duijff (SP) wordt vanuit het college aangegeven dat de beantwoording van brief 03 (M. Dijkstra) vanwege privacyregels niet integraal maar in grote lijnen aan de raad wordt medegedeeld.

##### **Rubriek D**

M. Koster doet als lid van de auditcommissie een drietal mededelingen over de vergadering van de auditcommissie waarbij de accountant aanwezig was.

- kennismaking met de nieuwe accountant
- managementletter
- aangepast normenkader

#### **05. Opleggen geheimhouding document 'Mogelijke bedrijfsvestiging in Stationsgebied' (RB2018018)**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- de door het college aan de raad opgelegde geheimhouding op de documenten 'Raadsinformatiebrief' (Bij18-022) en 'Eerste schetsverkenning' (Bij-037) te bekrachtigen.

#### **06. Raadsvoorstel Vervangen wegen en riolering 2018 (RB2017116)**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- 1. Krediet ad € 2.052.000 voteren voor de vervanging van de Kerkweg en de Veenhuizerweg, zoals vastgesteld in de Voorjaarsnota 2017 ad I, en deze kosten als jaarlijkse kapitaallasten ten laste brengen van het product wegen.
  2. Het verschil in kapitaallasten zoals opgenomen in de Voorjaarsnota 2017 en dit voorstel (€ 30.000) op te nemen in de actualisering financieel perspectief 2019 – 2022 (raad 3 juli 2018).
  3. Krediet ad € 2.321.000 voteren voor aanleg en onderhoud van riolering en deze kosten als jaarlijkse kapitaallasten ten laste brengen van het product riolering. Dit heeft geen effect op de begroting en leidt niet tot extra stijging bovenop de reeds in het GRP vastgestelde jaarlijkse stijging van 4,1% op de rioolheffing.

**07. Raadsvoorstel informatievoorziening gemeenschappelijke regelingen (RB2018005)**  
Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- de notitie "informatievoorziening gemeenschappelijke regelingen" vast te stellen, wat betekent dat de raad:
  1. gemeenschappelijke regelingen waarvoor een openbaar lichaam is ingesteld verzoekt om vanaf 1 januari 2019 jaarlijks uiterlijk 1 januari een kadernota met financiële en beleidskaders met de onderwerpen als beschreven in bijlage 1 aan te bieden aan de raden, waarvoor de raden uiterlijk 1 maart een zienswijze kunnen afgeven;
  2. de notitie "bestuursrapportages" (bijlage 2) vaststelt en als handreiking aanbiedt aan gemeenschappelijke regelingen;
  3. gemeenschappelijke regelingen verzoekt om vanaf 1 maart 2018 uitvoering te geven aan de uitgangspunten voor publicatie van agenda's en bijbehorende stukken voor vergaderingen van het algemeen bestuur (bijlage 3);
  4. de uitgangspunten voor werkbezoeken vaststelt (bijlage 4);
  5. het onderzoeksvoorstel voor evaluaties van gemeenschappelijke regelingen vaststelt (bijlage 5);
  6. de uitgangspunten voor majeure beleidsprocessen van gemeenschappelijke regelingen vaststelt en als handreiking aanbiedt aan gemeenschappelijke regelingen (bijlage 6);
  7. het college verzoekt om bij de eerstvolgende wijziging van een gemeenschappelijke regeling de gemeenschappelijke regeling in overeenstemming te brengen met de notitie "informatievoorziening gemeenschappelijke regelingen";
  8. verzoekt de griffier actieve houding t.a.v. advisering en voorstelling tot verbetering aan de orde te stellen rondom het onderwerp 'gemeenschappelijke regelingen'

**08. Raadsvoorstel Afval inzameling – Nieuwe Afvalstoffenverordening en bijbehorend uitvoeringsbesluit (RB2017137)**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- 1. De afvalstoffenverordening te actualiseren.
  2. De afvalstoffenverordening gemeente Heerhugowaard 2018 vast te stellen.
  3. De afvalstoffenverordening 2013 in te trekken.

Op initiatief van de VVD wordt **motie 03 "Onderzoek openingstijden gemeentewerf op zaterdag"** in stemming gebracht. De motie luidt:

---

*Onderwerp    Onderzoek openingstijden gemeentewerf op zaterdag*

---

*De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 20 februari 2018 behandelen agendapunt 8 met als onderwerp Afval inzameling – Nieuwe Afvalstoffenverordening 2018*

*Constaterende dat:*

- *De gemeentewerf doordeweeks tussen 08:00 en 16:00 open is, en in het weekend alleen op zaterdag van 09:00 tot 14:00,*
- *De afdeling Burgerzaken open is op momenten buiten reguliere werktijden voor de Heerhugowaarders die anders niet terecht kunnen vanwege hun werk of andere verplichtingen.*

---

Overwegende dat:

- Deze tijden het voor alle Heerhugowaarders niet makkelijk maken om hun afval weg te brengen naar de gemeentewerf,
- Het kunnen wegbrengen van grofvuil, papier, karton en overige zaken van belang is voor een duurzame, schone gemeente en de circulaire economie stimuleert.

---

Spreekt uit:

Iedere Heerhugowaarder de mogelijkheid zou moeten hebben om ook in het weekend zijn of haar afval naar de gemeentewerf te brengen.

---

Verzoekt het College:

1. Te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn voor veranderen en/of het verruimen van de openingstijden van de gemeentewerf op zaterdag,
2. De uitkomsten van dit onderzoek voor de gemeenteraadsvergadering van september 2018 naar de gemeenteraad te sturen.

---

En gaat over tot de orde van de dag,

De gemeenteraad heeft unaniem besloten motie 03 aan te nemen.

Voorafgaande aan de stemming zijn stemverklaringen afgelegd door:

- A. Duijff (SP)
- A. Jongenelen (Burgerbelang)

**09. Raadsvoorstel Aanschaf nieuwe ICT-bodemplaat (RB2018013)**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- 1. Een nieuwe ICT bodemplaat aan te schaffen samen met de gemeente Langedijk;
  2. Voor de aanschaf en exploitatie van de bodemplaat een bedrag beschikbaar te stellen van € 1,7 miljoen;
  3. Een afschrijvingstermijn te hanteren van 4 jaar conform de Nota vaste activa 2017;
  4. De uit aanschaf en exploitatie voortvloeiende extra structurele lasten van € 163.000 ten laste te brengen van het Meerjarenperspectief begroting 2018.

**10. Raadsvoorstel Rekenkamerbrief Opkomstbevordering (RB2018015)**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- - a. Constateren dat de gemeenteraad van Heerhugowaard al heel bewust, vroegtijdig en zeer actief uitvoering geeft aan zijn project "Opkomstbevordering en co-creatie gemeenteraadsverkiezingen";
  - b. Constateren dat de in de Rekenkamerbrief genoemde algemene duiding en aanbevelingen in paragraaf 4.1 (blz. 19) een hulpmiddel zijn bij de concrete uitvoering van de inmiddels in gang gezette opkomstbevorderende maatregelen.
  - c. De algemene duiding en aanbevelingen vanuit de gehele Rekenkamerbrief als een leidraad mee te geven aan de gemeenteraad in zijn nieuwe samenstelling na de gemeenteraadsverkiezingen.

**11. Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Heerhugowaard-Zuid, ontwikkelingsgebieden en beheersverordening Heerhugowaard-Zuid (RB2018004)**  
Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- 1. De ingekomen zienswijzen te beantwoorden conform de nota's van beantwoording zienswijzen;
- 2. Het bestemmingsplan Heerhugowaard Zuid, ontwikkelingsgebieden te wijzigen naar aanleiding van de zienswijzen;
- 3. De beheersverordening Heerhugowaard Zuid te wijzigen naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen in verband met de wijzigingen van het bestemmingsplan Heerhugowaard Zuid, ontwikkelingsgebieden;
- 4. Het bestemmingsplan "Heerhugowaard Zuid, ontwikkelingsgebieden" met IMROcode NL.IMRO.0398.BP55HHWZUIDONTW-VA01 gewijzigd vast te stellen en de beheersverordening Heerhugowaard Zuid met IMROcode NL.IMRO.0398.BV52HHWZUID-VA01.

**12. Raadsvoorstel Financiering Masterplan ICT Regionale Uitvoerings Dienst Noord-Holland-Noord (RB2017136)**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- 1. Akkoord te gaan de 1<sup>e</sup> begrotingswijziging 2018 van de RUD NHN met daarin de extra bijdrage van € 28.155 voor de financiering van het Masterplan ICT in 2018;
- 2. Het Dagelijks Bestuur van de RUD NHN conform brief informeren.

Voorafgaande aan de stemming is een stemverklaring afgelegd door:

- T. Degreef

**13. Raadsvoorstel Verordening sociaal-medische indicatie kinderopvang (RB2017138)**

Zonder discussie en hoofdelijke stemming is unaniem door de raad besloten:

- vast te stellen de Verordening sociaal-medische indicatie kinderopvang Heerhugowaard.

Voorafgaande aan de stemming heeft M.A.W. Bankras aangegeven zich te onthouden van deelneming aan de stemming vanwege persoonlijke betrokkenheid bij het onderwerp.

**17. Raadsvoorstel Realiseren volkstuin aan de Middenweg 2 (RB2017127)**

Er is in twee termijnen beraadslaagd over dit onderwerp. Op verzoek van de raad is de vergadering gedurende 15 minuten geschorst geweest ten behoeve van overleg voor aanpassing van een motie.

Op initiatief van Senioren Heerhugowaard is een amendement met de volgende tekst Ingediend:

*Amendement A*

*Titel amendement: Kassen op de volkstuinen*

---

*De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 20 februari 2018 behandelend agendapunt 17 met als onderwerp : Het realiseren van een volkstuin aan de Middenweg 2.*

*Constateernde dat,*

- *In de raad van 23 januari het raadsvoorstel (RB2017119) "Samenwerken aan de Linten", ook genoemd de lintenvisie, door de raad is aangenomen.*
  - *Er hierdoor duidelijkheid komt in het beleid aangaande het bouwen en handhaven langs de verschillende lintbebouwingen in Heerhugowaard.*
-

- 
- *Het nieuw aan te leggen volkstuintencomplex aan de Middenweg 2 ook wordt gevestigd aan een lintbebouwing.*
  - *De aangenomen strategie ook op dit complex van toepassing is.*
  - *De Middenweg-Zuid hoofdzakelijk een toegangsweg wordt voor fietsers en bestemmingsverkeer.*

*Overwegende dat,*

- *De tuinders al veel hebben ingeleverd om een nieuw crematorium en de Westfrisiaweg mogelijk te maken,*
- *Door het vestigen van een volkstuintencomplex naast de Buitenhof voor de cliënten van Reigersdaal een mooi extra wandelgebied in het groen ontstaat.*
- *De verbinding met de omgeving voor de Buitenhof hierdoor verbetert.*
- *Door de gebouwen van de Buitenhof de doorkijk al is veranderd.*
- *Het gebruik van gereedschap en andere materialen nodig is.*
- *Voor het ontkiemen, voor zaaien, en groeien van verschillende planten en groenten het gebruik van een kas onmisbaar is.*
- *Het binnen volkstuintverenigingen normaal is om een kas en schuurtje op het eigen gehuurde perceel op te bouwen.*
- *De kassen laag blijven, maximaal drie meter en over de uitvoering afspraken te maken zijn met de volkstuintvereniging om een nette uitstraling te realiseren;*
- *Het een teleurstelling voor de leden zou zijn om nu weer met een tegenslag te worden geconfronteerd, zeker met het oog op het 50 jarig bestaan*
- *Bij de belangenafweging tussen een vrije doorkijk en het kunnen tuinieren zoals de tuinders dit voor de gemeentelijke plannen (crematorium, Westfrisiaweg) deden, de weegschaal doorslaat in het voordeel van de tuinders gezien bovenstaande argumenten.*

---

*Besluit*

*- Aan de toelichting op het door het College voorgestelde raadsbesluit Bij Kanttekeningen punt 1.2. Stedenbouwkundig een unieke locatie toe te voegen:  
Onder een passende ontwikkeling wordt ook verstaan het plaatsen van kassen en schuurtjes op de tuintjes volgens de door de volkstuintvereniging ingestelde regels die worden afgestemd met de gemeente.*

---

*Ondertekening fracties*

*Senioren Heerhugowaard, LMJ, SP,HOP*

*Amendement A is met 21 stemmen vóór en 7 stemmen tegen aangenomen.  
Voor stemden: HOP, CDA, SP, SH, PvdA, BB, CU, ND, LMJ, FD  
Tegen stemden: VVD, D66*

*Op initiatief van de HOP is een amendement met de volgende tekst ingediend:*

*Amendement D*

---

*De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 20 februari 2018, behandelend agendapunt met als onderwerp Het realiseren van een volkstuint aan de Middenweg 2.*

---

---

Constaterende dat;

- *Er sinds 2009 een nieuwe locatie wordt gezocht voor de volkstuinvereniging als vervanging voor het complex aan de Kroesemanlaan;*
- *Er een geschikte locatie is gevonden aan de Middenweg 2 die voldoet aan de gestelde eisen.*
- *De huurprijzen van de volkstuinen in het raadsvoorstel de komende 10 jaar zal stijgen naar de, binnen de gemeente geldende, grondprijs.*

Overwegende dat;

- *De volkstuinvereniging moeite heeft met de stijging van de huurprijzen*
- *Een te hoge huurprijs in de toekomst geen belemmering zou moeten zijn om een volkstuin te huren*
- *Wij nu nog niet kunnen overzien wat een verlaging van de grondprijs, alleen voor de volkstuinvereniging, betekent voor het algemeen belang, andere belanghebbende partijen m.b.t. de grondprijs en de ontwikkelingen in de toekomst.*
- *Het van belang is dat er op korte termijn, na een lange zoektocht, nu een besluit komt waarmee de vereniging verder kan.*

---

Besluit het volgende te wijzigen in het besluit:

*5. Via een overgangperiode van 10 jaar gestaffeld komen tot een huurprijs van 0,50 euro per m2 conform grondprijzenbeleid;*

*Te wijzigen in:*

*5. Via een overgangperiode van vijf jaar gestaffeld in 2022 komen tot een huurprijs van 0,25 euro per m2, zijnde;*

- *van 01-01-2018 tot 01-01-2019: € 0,10 per m2*
- *van 01-01-2019 tot 01-01-2020: € 0,12 per m2*
- *van 01-01-2020 tot 01-01-2021: € 0,15 per m2*
- *van 01-01-2021 tot 01-01-2022: € 0,20 per m2*
- *van 01-01-2022 tot 01-01-2023: € 0,25 per m2*

*- Toe te voegen aan het door het College voorgestelde raadsbesluit*

- *In de tweede helft 2022 een evaluatie te organiseren om te bekijken hoe de prijzen zich in de omliggende gemeenten ontwikkelen en/of verdere aanpassing rechtvaardig is.*
- *Uitgangspunt bij de prijsbepaling is de gemiddelde prijs in de regio;*
- *De uitkomsten hiervan in de Begrotingsraad 2023 voor te leggen aan de gemeenteraad.*

---

*Fractie HOP   Fractie Senioren Heerhugowaard   Fractie PvdA   Fractie LMJ*

---

Amendement D is met 21 stemmen vóór en 7 stemmen tegen aangenomen.  
Voor stemden: HOP, CDA, SP, SH, PvdA, BB, CU, ND, LMJ, FD  
Tegen stemden: VVD, D66

Met inachtneming van de aangenomen amendementen A en D heeft de gemeenteraad vervolgens unaniem het volgende besloten:

- Met inachtneming van Amendement A (Bij18-117) en Amendement D (Bij18-131)
  1. Akkoord te gaan met Middenweg 2 als locatie voor volkstuinen;
  2. Voor de dekking van de met de aanleg van de volkstuinen Middenweg 2 gemoeide lasten maximaal een bedrag van € 389.000 als dekking beschikbaar te stellen;
  3. De jaarlijkse lasten uit beslispunt 2 te dekken uit de reserve volkstuinen;
  4. De boekwaarde van de gronden volkstuinen te bepalen op € 184.820 conform de verdeelsleutel Middenweg Zuid & Volkstuinen in bijlage II;
  5. Via een overgangperiode van vijf jaar gestaffeld in 2022 komen tot een huurprijs van € 0,25 per m2, zijnde:
    - van 01-01-2018 tot 01-01-2019: € 0,10 per m2
    - van 01-01-2019 tot 01-01-2020: € 0,12 per m2
    - van 01-01-2020 tot 01-01-2021: € 0,15 per m2
    - van 01-01-2021 tot 01-01-2022: € 0,20 per m2
    - van 01-01-2022 tot 01-01-2023: € 0,25 per m2;
  6. Als gemeente geen vergoeding te geven aan de volkstuindersvereniging voor het groenonderhoud van huidige gehuurde percelen;
  7. De afschrijvingstermijn vooralsnog vast te stellen op 30 jaar en te heroverwegen indien dat noodzakelijk blijkt.
  8. In de tweede helft 2022 een evaluatie te organiseren om te bekijken hoe de prijzen zich in de omliggende gemeenten ontwikkelen en/of verdere aanpassing rechtvaardig is.
  9. Uitgangspunt bij de prijsbepaling is de gemiddelde prijs in de regio;
  10. De uitkomsten hiervan in de Begrotingsraad 2023 voor te leggen aan de gemeenteraad.
- Aan de toelichting op het door het college voorgestelde raadsbesluit bij kanttekeningen punt 1.2. "Stedenbouwkundig een unieke locatie" toe te voegen:

"Onder een passende ontwikkeling wordt ook verstaan het plaatsen van kassen en schuurtjes op de tuintjes volgens de door de volkstuinvereniging ingestelde regels die worden afgestemd met de gemeente."

Voorafgaande aan de stemming hebben M. Jongejan (LMJ) en J. van Ling (CDA) aangegeven zicht van stemming te onthouden vanwege persoonlijke betrokkenheid bij dit onderwerp.

Voorafgaande aan de stemming is een stemverklaring afgegeven door  
- V. Wanst (VVD).

#### **14. Raadsvoorstel Woonvisie (RB2017134)**

Er is in twee termijnen over dit onderwerp beraadslaagd, waaronder ook een schorsing van ca. tien minuten.

Op initiatief van de VVD wordt amendement C met de volgende tekst in stemming gebracht:



---

*Aanpassingen op de woonvisie als wensen en bedenkingen mee te nemen bij het opstellen van de woonvisie*

---

*De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 20 februari 2018, behandelend agendapunt 14 met als onderwerp Raadsvoorstel Woonvisie*

*Constateerend dat,*

- *De woonvisie een goede analyse geeft over de demografische en behoefte ontwikkeling van Heerhugowaard op het gebied van wonen.*
- *De woonvisie de opmaat is naar het woonprogramma dat in het voorjaar zal worden gepresenteerd.*
- *De commissie Stadsontwikkeling van februari 2018 enkele wensen en bedenkingen hebben benoemd.*
- *Diversiteit ontoereikend benoemd staat in de woonvisie als onderdeel van woonprogramma's.*
- *Groen en dorpse elementen genoemd staan in de analyse, maar dit meer kan worden doorvertaald naar ambitie.*
- *Bungalows zijn uitgesproken als behoefte van Heerhugowaard en de rol van demografische ontwikkeling daarin.*
- *Ruimte voor ondernemerschap wel genoemd staat, maar geen ruimte geeft voor meer creativiteit.*

*Overwegende dat,*

- *Diversiteit in aanbod bijdraagt aan de leefbaarheid van wijken.*
- *Diversiteit in aanbod zorgt voor betere integratie en tegengaan van segregatie.*
- *Diversiteit in aanbod voorkomt dat we eenzijdige woning programma's realiseren.*
- *Veel Heerhugowaarders hier zijn komen wonen vanwege de groene wijken.*
- *Het behoefte onderzoek duidelijk laat zien dat groene, luxe en dorpse elementen gewenst zijn.*
- *Het behoefte onderzoek duidelijk laat zien dat senioren graag bungalows zouden betrekken.*
- *Met de toenemende groep senioren, er ook een grotere groep senioren ontstaat die wel gelijkvloers, maar niet in hoogbouw willen wonen.*
- *De nadruk ligt op betaalbaarheid en hoogbouw, wat niet altijd aansluit bij de wens voor groene en dorpse elementen.*
- *Heerhugowaard met alle huidige en toekomstige woningbouwplannen geen invulling geeft aan deze woonwensen voor bungalows.*
- *Er een groeiend aantal ZZP'ers is in Heerhugowaard*
- *Inkomen en zekerheid vaak een belemmering is voor (duurdere) woningen of bedrijfsruimte*
- *Creativiteit kan bijdragen aan de behoefte voor werkomgevingen.*
- *Het belangrijk is om ondernemerschap en zelfstandigheid alle kansen te bieden die de gemeente kan bieden.*

---

*Besluit*

*- Aan het door het College voorgestelde bijlage 2 Woonvisie:*

*1) Diversiteit en sociale samenhang in de wijken*

*Op pagina 14 onder de alinea complete wijken, na de passage*

*"We spreken dan over sociale binding, wat weer bijdraagt aan de sociale samenhang en de zelfredzaamheid"*

*Toe te voegen:*

*"In Heerhugowaard streven wij naar diversiteit in de woningbouwprogramma's. Dat betekent dat woonprogramma's niet eenzijdig ontwikkeld zullen worden, omdat de gemeente daarmee nastreeft dat diversiteit en inclusiviteit toeneemt en segregatie van doelgroepen afneemt."*

---

Op pagina 17 onder de passage

*“woningvraag hebben. Bij verhuizen binnen ‘sociale netwerken’ is de verandering minder ingrijpend en vindt deze mogelijk eerder plaats. Ongedeelde stad betekent dat wij er rekening mee willen houden dat ook de openbare ruimte voor iedereen fijn te gebruiken is: voor zowel ouders met kinderen (kinderwagens, driewielers, rolschaatsen) als voor de mindervalide inwoners (rollators, rolstoelen en scootmobiel).”*

Toe te voegen:

*“Diversiteit en inclusiviteit krijgen hier een rol voor versterking van de sociale omgeving. Dat betekent dat woonprogramma’s niet eenzijdig ontwikkeld worden. Voor de sociale samenhang en zelfredzaamheid in de wijken zetten we bewust in op ontmoeting en verbinding”*

2) Laagbouw en levensloopbestendig bouwen

Op pagina 12 de passage

*“Met deze ontwikkelingen wil de gemeente tegemoet komen aan de groeiende vraag op de woningmarkt. Momenteel is er een tekort aan betaalbare huurwoningen, wat te zien is aan de wachtlijsten in de sociale huur en aan de huurprijzen die in de vrije sector worden gevraagd. Er zijn zowel jongeren als ouderen op zoek naar huurwoningen. De gemeente ontwikkelt zelf geen woningen. Dit is volledig in handen van de woningcorporaties, marktpartijen en kavelkopers. Wanneer de vraag verandert, zal de gemeente proberen door overleg en sturing het aanbod daarbij aan te laten sluiten. Op deze manier hopen wij ook in de toekomst een relevante woningenvoorraad te hebben.”*

Te vervangen door:

*“Met deze ontwikkelingen wil de gemeente tegemoet komen aan de groeiende vraag op de woningmarkt. Momenteel is er een tekort aan betaalbare huurwoningen, wat te zien is aan de wachttijden in de sociale huur en aan de huurprijzen die in de vrije sector worden gevraagd. Er zijn zowel jongeren als ouderen op zoek naar huurwoningen. De gemeente ontwikkelt zelf geen woningen. Dit is volledig in handen van de woningcorporaties, marktpartijen en kavelkopers. Wanneer de vraag verandert, zal de gemeente proberen door overleg en sturing het aanbod daarbij aan te laten sluiten. Zo erkennen wij de vraag en behoefte naar woningen in verschillende aanbod en prijskategoriën. Van betaalbare woningen, tot ruimte voor levensloopbestendige laagbouw. Op deze manier hopen wij ook in de toekomst een relevante woningenvoorraad te hebben.”*

3) Ruimte voor ondernemers en mix van wonen en werken

Op pagina 15 onder de alinea flexibilisering arbeidsmarkt, na de passage

*“De groei van het aantal zzp-ers zorgt ervoor dat mensen vaker thuis werken en/of een kantoor aan huis houden. Deze mix van werken en wonen in nieuwe of bestaande woonwijken moet mogelijk zijn. Dit komt eveneens ten goede aan een vitale wijk. ”*

Toe te voegen:

*“Deze mix van wonen en werken vraagt ook creativiteit in woonvormen. Daarom is het belangrijk om als gemeente flexibel te zijn en waar mogelijk woonvormen te faciliteren die het ondernemerschap ondersteunen.”*

Op pagina 17 de passage

*“Meer aandacht voor maatwerk in brede zin, d.w.z. niet alleen collectief particulier opdrachtgeverschap, maar ook maatschappelijk en zorg-gerelateerd maatwerk.”*

---

Te vervangen door:

*“Meer aandacht voor maatwerk in brede zin, d.w.z. niet alleen collectief particulier opdrachtgeverschap, maar ook ruimte voor ondernemerschap (werk aan huis), maatschappelijk en zorg-gerelateerd maatwerk.”*

4) *Dorpse en groene elementen in de woonvisie*

Op pagina 12 onder het kopje fysiek domein

Toe te voegen:

*“Groene en dorpse elementen*

*De wens van een deel van de inwoners om naar een luxere en dorpse omgeving te kunnen als vervolgstap kan strijdig zijn met de realiteit van betaalbaarheid en woningontwikkeling. We hanteren daarom het uitgangspunt om bestaande omgevingen en nieuwe woningbouw in te richten op een wijze die rekening houdt met dorpse elementen en kiest voor groene en klimaatbestendige inrichting. Zo kiezen we in Heerhugowaard voor een toekomstbestendige groene en gezonde woon- en leefomgeving.*

*Als gemeente is daarom het uitgangspunt om bestaande omgevingen en nieuwe woningbouw in te richten met dorpse en groene elementen. Zo kiezen we in Heerhugowaard voor de voorzieningen van de stad, maar gevoel van een dorp.”*

*Op pagina 16 na de passage*

*“Het accent komt daarom steeds sterker te liggen op het onderhouden en ontwikkelen van de bestaande stad. De veranderingen in de samenleving vragen ook om aanpassingen in woonbeleid om de stad vitaal te houden. Onder de bestaande stad verstaan we ook de gebieden waar nog niet gebouwd is, maar die wel bestemd zijn voor ontwikkeling (De Vaandel, Broekhorn zuid (de scheg), Westpoort). ”*

Toe te voegen:

*“Het uitgangspunt is om in het realiseren van de verstedelijking van de gemeente in nieuwe en bestaande omgevingen rekening te houden met toekomstig bestendigheid en dorpse en groene elementen.”*

---

Ondertekening fracties

---

VVD      PvdA      CDA      HOP      CU      TD      SH

De gemeenteraad heeft unaniem besloten:

- De aanpassingen op de woonvisie als wensen en bedenkingen aan het college mee te geven ten behoeve van het opstellen van de woonvisie.  
Het college wordt gevraagd de in de commissie Stadsontwikkeling van 6 februari 2018 door de fracties naar voren gebrachte wensen en bedenkingen ook te betrekken bij het uitwerken van de Woonvisie.

Door de voorzitter wordt met instemming van de gemeenteraad geconcludeerd dat het raadsvoorstel met concept-besluit RB2017134 procedureel gelet, op deze fase van ontwikkeling, niet bedoeld is voor besluitvorming door de raad.

**15. Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Evenemententerreinen (RB2018003)**  
Er is in twee termijnen over dit onderwerp beraadslaagd.

Door de fractie Nederland Duurzaam is amendement B met de volgende tekst in stemming gebracht:

*Onderwerp: Bestemmingsplan Evenemententerreinen  
Geluidsnormen verruimen - stadscentra/horeca concentratiegebieden*

---

*De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 20 februari 2018, behandelend agendapunt 15 met als onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Evenemententerreinen.*

*Constateerend dat:*

- *Er niet voldaan is aan de zienswijzen die ingediend zijn om geluidsnormen omhoog bij te stellen voor Centrumwaard;*
- *Het Raadhuisplein, het Stadsplein en het Coolplein horeca concentratiegebieden zijn en die ook als zodanig bekend staan;*
- *Uit overleg en inspraakronden blijkt dat een groot gedeelte van de omwonenden van deze gebieden niet veel geluidsoverlast ervaren, en dat zij voornamelijk baat hebben aan adequate handhaving bij constatering van overschrijding;*
- *De vraag naar evenementen erg sterk onder onze inwoners leeft;*

*Overwegende dat,*

- *Heerhugowaard een bruisende gemeente wil zijn en blijven;*
- *Het Heerhugowaards beleid is om te streven naar deregulering, zoals ook verwoord in het Raadsvoorstel;*
- *De wet geluidshinder 2007 (Wgh) en de Nota 'Evenementen met een luidruchtig karakter' toestaan dat wij als gemeente zelf beperkingen kunnen opleggen vwb geluidsniveau van horeca;*
- *Evenementen en horeca een positieve bijdrage leveren aan onze economie en samenleving, alsmede sociale cohesie en het leefgenot;*
- *In Heerhugowaard goed overleg plaatsvindt er en er een Horeca Convenant is waaruit vertrouwen in de ondernemers en organisatoren spreekt;*
- *Veiligheid een gedeelde verantwoordelijkheid is van ondernemers en gemeente;*

---

**Besluit**

*Het Bestemmingsplan Evenementen als volgt aan te passen:*

*In de tekst onder 2.1.2 Evenementen:*

*2.1.2 Evenementen*

*Ter plaatse van de aanduiding Evenemententerrein - Coolplein zijn 8 evenementen toegestaan onder de volgende voorwaarden:*

- 1. er zijn maximaal 3 meerdaagse evenementen toegestaan waarbij de duur van het evenement (inclusief op- en afbouwdagen) maximaal 7 dagen per evenement per jaar bedraagt;*
- 2. er zijn maximaal 3 evenementen in geluidscategorie 1 toegestaan per jaar, overige evenementen mogen maximaal binnen geluidscategorie 2 vallen;*
- 3. het bezoekersaantal niet meer bedraagt dan 4000 personen tegelijkertijd aanwezig, mits voorzien wordt in voldoende parkeervoorzieningen;*

---

de tekst onder 2. te vervangen door: [er zijn maximaal 7 evenementen in geluidscategorie 1 toegestaan per jaar, overige evenementen mogen maximaal binnen geluidscategorie 2 vallen;]

In de tekst onder 2.4.2 Evenementen:

#### 2.4.2 Evenementen

Ter plaatse van de aanduiding Evenemententerrein - Raadhuisplein zijn 6 evenementen toegestaan

onder de volgende voorwaarden:

1. er zijn maximaal 3 meerdaagse evenementen toegestaan waarbij de duur van het evenement (inclusief op- en afbouwdagen) maximaal 7 dagen per evenement per jaar bedraagt;
2. er zijn maximaal 3 evenementen in geluidscategorie 1 toegestaan per jaar, overige evenementen mogen maximaal binnen geluidscategorie 2 vallen;
3. het bezoekersaantal niet meer bedraagt dan 5500 personen tegelijkertijd aanwezig, mits voorzien wordt in voldoende parkeervoorzieningen;

de tekst onder 2. te vervangen door: [er zijn maximaal 6 evenementen in geluidscategorie 1 toegestaan per jaar, overige evenementen mogen maximaal binnen geluidscategorie 2 vallen; ]

En het Raadsvoorstel te laten weergeven onder 2:

Het Bestemmingsplan vast te stellen met dien verstande dat het onder 2.1.2 en 2.4.2 is geamendeerd teneinde de toegestane jaarlijkse evenementen toe te staan binnen geluidscategorie 1 te vallen.

---

Fractie Nederland Duurzaam  
Freek Marchal

Amendement B is met 1 stem vóór en 27 stemmen tegen, verworpen.

Vóór stemde: ND

Tegen stemden: HOP, CDA, VVD, SP, D66, SH, PvdA, BB, CU, LMJ, FD

Vervolgens is het raadsvoorstel RB2018003 in stemming gebracht.

De raad heeft unaniem het volgende besloten:

- 1. De ingekomen zienswijzen te beantwoorden conform de nota van beantwoording.
- 2. Het bestemmingsplan te wijzigen naar aanleiding van de zienswijzen en ambtshalve correcties.
- 3. Het bestemmingsplan Evenemententerreinen, met IMROcode NL.IMRO.0398.BP71EVENEMENTEN-VA01 gewijzigd vast te stellen.

#### **16. Raadsvoorstel Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening 2015 (RB2017132)**

Er is in twee termijnen over dit onderwerp beraadslaagd.

De heer Koppelaar (PvdA) heeft om 11.00 uur, zijnde voorafgaande aan de stemming over amendement B, de vergadering verlaten.

De gemeenteraad heeft unaniem het volgende besloten:

- vast te stellen de in het raadsvoorstel/-besluit aangegeven wijzigingen van de Algemene plaatselijke verordening 2015.

Voorafgaande aan de stemming is een stemverklaring afgelegd door:

- F.J. Marchal (ND).

M. Jongejan (LMJ) heeft niet deelgenomen aan deze stemming omdat zij ten tijde van de stemming niet in de vergadering aanwezig was.

**Toezegging:**

Vanuit de gemeenteraad is de vraag gesteld of deze APV in lijn is met die in de regio. Wethouder Oude Kotte heeft toegezegd de vraag schriftelijk te zullen beantwoorden.

Na deze stemming verlaat mw. Van 't Schip (HOP) de vergadering.

**18. Motie CDA 'Meer ruimte voor Heerhugowaardse en regionale ondernemers (E201741611)**

Er is in twee termijnen over dit voorstel beraadslaagd.

De gemeenteraad heeft met 22 stemmen vóór en 4 stemmen tegen het volgende besloten:

- Verzoekt het college:
  1. Te onderzoeken of de factor "lokale verbondenheid" onderdeel kan uitmaken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid, met als uitgangspunt dat dit enkel een rol speelt bij een gelijkwaardige prijs-kwaliteit verhouding,
  2. Hierbij landelijke en Europese aanbestedingsrichtlijnen mee te nemen, en daarbij te onderzoeken of de huidige hoogte van het onderhands aanbestedingsbeleid verder verruimd kunnen worden.
  3. De bevindingen voor te leggen aan de gemeenteraad voor de begrotingsbehandeling van de begroting voor het jaar 2019.

**19. Motie HOP 'Bereikbare woningen voor iedereen' (E201702571)**

Er is in twee termijnen over dit voorstel beraadslaagd.

De gemeenteraad heeft met 22 stemmen vóór en 2 stemmen tegen het volgende besloten:

- 1. De uitvoeringsagenda van de woonvisie te benutten om uit te zoeken wat er gedaan kan worden voor hen die het huidige aanbod op de woningmarkt niet kunnen betalen een kans te geven op de koopmarkt, de doorstroom vanuit sociale huur naar sociale koop te bevorderen en op die manier bij te dragen aan het beschikbaar komen van sociale huurwoningen;
  2. Daarbij te onderzoeken of het mogelijk en wenselijk is om de grondopbrengsten van de Genestetlaan, Middenweg 28, van Foreeststraat en wellicht andere projecten te benutten voor de oprichting van een sociaal fonds met als bestemming de bouw van betaalbare, zogenaamde categorie -/1 koopwoningen, te realiseren;
  3. Tevens bekijken hoe er snel meer betaalbare woningen voor jongeren en ouderen beschikbaar kunnen komen;  
De Raad, rechtstreeks of via de commissie Stadsontwikkeling, uiterlijk oktober 2018 en vervolgens jaarlijks in oktober op de hoogte te brengen van de stand van zaken omtrent de uitvoering van deze motie.

Vóór stemden: HOP, CDA, VVD, D66, SH, PvdA, BB, CU, ND, LMJ, FD  
Tegen stemde: SP

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 23.50 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad  
van de gemeente Heerhugowaard d.d. 27 maart 2018,

de raadsgriffier,

de voorzitter,

