

## Technische vragen raad- en commissieleden aan het college

Datum indiening : 10 mei 2021  
Registratienummer : E202115451



---

**Onderwerp: Raadsvoorstel Vaststelling 11<sup>e</sup> herziening grondexploitatie Heerhugowaard-Zuid**  
**Aan het college,**

---

### **Inleiding**

In de commissievergadering Stad en ruimte van 11 mei, staat onder agenda punt 9 de Vaststelling van de 11<sup>e</sup> herziening grondexploitatie d.d. april 2021

In deze herziening worden de inhoudelijke en/of autonome wijzigingen met de daaraan gekoppelde financiële gevolgen binnen deze bestemmingplannen zichtbaar gemaakt.

Echter deze huizen liggen in de lijn van windmolen 3 in het Park van Luna.

De molen bij de voormalige Waerdse Tempel.

### **Vragen;**

- 1) Welke veiligheidscontouren t.a.v. de windmolen zullen er bij de bouw van deze huizen worden gebruikt ?
- 2) Is de windmolen er de oorzaak van dat er nog geen volledige overeenstemming met de ontwikkelaar tot stand is gekomen ?

---

### **Antwoord van het college**

---

#### **Vraag 1**

Welke veiligheidscontouren t.a.v. de windmolen zullen er bij de bouw van deze huizen worden gebruikt ?

#### Antwoord:

Bepalend in deze is de geluid en slagschaduw contour. Deze zijn groter dan de veiligheidscontour. Voor de geluidcontour rond de noordelijke windmolen wordt de norm van de Wereldgezondheidsorganisatie (WHO) aangehouden. Deze is strenger dan de wettelijke geluidcontour, waarmee de woningen op grotere afstand van de windmolen komen te staan.

#### **Vraag 2**

Is de windmolen er de oorzaak van dat er nog geen volledige overeenstemming met de ontwikkelaar tot stand is gekomen ?

#### Antwoord:

Nee, dat is niet de reden. Er is voor Tuinen van Luna een stedenbouwkundig plan gemaakt waarbij o.a. rekening is gehouden met de geluidcontour. Dat heeft enige tijd gevegd, maar heeft geresulteerd in een plan waar overeenstemming over is bereikt met ontwikkelaar Hallokaties II C.V.