



Schriftelijke vragenex artikel 37 Reglement van orde voor de raadsvergaderingen (RvO)

Datum indiening
Volgnummer
Registratienummer

Onderwerp

Woningbouw Jan Glijnisweg

Aan het College,

Inleiding

Wij hebben vernomen dat er door de gemeente toestemming is gegeven of gegeven gaat worden voor de bouw van huizen op het perceel van kassenbedrijf Zuurbier aan de Jan Glijnisweg en op het perceel van het vroegere tuincentrum Beers aan de Jan Glijnisweg.

Wat betreft het perceel van kassenbedrijf Zuurbier is in het verleden door het college gezegd dat hier de “ruimte voor ruimte” regeling van toepassing was en dat toestemming voor de bouw van woningen afhankelijk was van verplaatsing van het bedrijf naar Alton.

Wat betreft het perceel van voormalig tuincentrum Beers is in de vorige raadsperiode door de toenmalige wethouder Binnendijk gezegd dat de gemeente niet zou meewerken aan nieuwbouw ter plaatse vanwege “verandering van beleid”.

Vragen

1. Is het juist dat de gemeente toestemming heeft gegeven of gaat geven aan woningbouw op het perceel van kassenbedrijf Zuurbier ?
2. Zo ja, wat zijn de overwegingen bij deze toestemming ?
3. Is het juist dat de gemeente toestemming heeft gegeven of gaat geven aan woningbouw op het perceel van voormalig tuincentrum Beers ?
4. Zo ja, wat zijn de overwegingen bij deze toestemming ?

Conform artikel 37 RvO geeft de ondergetekende hierbij te kennen dat hij een schriftelijk antwoord op bovenstaande vragen verlangt binnen dertig dagen na dagtekening.

Lid van de Gemeenteraad Heerhugowaard

M. Jongejan,
Fractie Burgerbelang

Antwoord van het College

Inleiding

De Ruimte voor Ruimte regeling

In het buitengebied is woningbouw in de regel niet toegestaan. Dit heeft de Provincie zo geregeld in haar verordening. In het buitengebied staat her en der verspreid glastuinbouw. Het beleid is er al jaren op gericht om glastuinbouw meer te concentreren in de provincie. Het Altongebied is zo'n glastuinbouwconcentratiegebied.

Om de beëindiging of verplaatsing van glastuinbouw mogelijk te maken is de Ruimte voor Ruimte regeling door de provincie ingesteld. De regeling maakt het mogelijk om het glas op te ruimen en daar tegenover staat de mogelijkheid om de kosten die daar mee gemoeid zijn op te vangen door een paar woningen in de lint neer te zetten. Voor de lintbebouwing langs de Jan Glijnisweg heeft de gemeente Heerhugowaard een door de raad vastgestelde Lintvisie. Bovendien heeft de gemeente een vastgestelde structuurvisie.

Antwoorden

1. Is het juist dat de gemeente toestemming heeft gegeven of gaat geven aan woningbouw op het perceel van kassenbedrijf Zuurbier ?
Zuurbier wil haar locatie aan de Jan Glijnisweg 12 verplaatsen naar een glasconcentratiegebied en heeft de bedrijfsactiviteiten op dit adres al gestaakt. Zuurbier, de provincie en de gemeente Heerhugowaard werken op dit moment de afspraken rond de verplaatsing van het bedrijf verder uit.
2. Zo ja, wat zijn de overwegingen bij deze toestemming ?
Het verzoek tot bedrijfsbeëindiging en verplaatsing past in onze visie rond de ontwikkeling van de Jan Glijnisweg zoals verwoord in de lintvisie en onze structuurvisie.
3. Is het juist dat de gemeente toestemming heeft gegeven of gaat geven aan woningbouw op het perceel van voormalig tuincentrum Beers?
Beers wil haar locatie aan de Jan Glijnisweg beëindigen. Ook hier zijn Beers, de provincie en de gemeente met elkaar in gesprek om deze beëindiging vorm te geven.
4. Zo ja, wat zijn de overwegingen bij deze toestemming ?
Het verzoek tot bedrijfsbeëindiging past in onze visie rond de ontwikkeling van de Jan Glijnisweg zoals verwoord in de lintvisie en onze structuurvisie.