

Schriftelijke vragen ex artikel 55 Reglement van orde
voor de raadsvergaderingen (RvO)

Datum indiening **13 augustus 2018**
Volgnummer
Registratienummer **Bij18-491**

Onderwerp

Warmtenet HVC Rivierenwijk-Zuid

Aan het College,

Inleiding

Op 17 juli 2018 hebben inwoners van de Rivierenwijk-Zuid een brief (uw kenmerk E201826058) van de gemeente Heerhugowaard ontvangen waarin werd medegedeeld dat de herinrichting van hun wijk vertraging gaat oplopen. Althans te beginnen met de aanbesteding. Deze vertraging heeft te maken met het verzoek om aansluiting op het warmtenet van alle woningen van woningbouwcorporatie Woonwaard in die wijk.

N.a.v. bovenstaande hebben wij de volgende vragen:

1. Wanneer zou de aanbesteding voor de Rivierenwijk-Zuid daadwerkelijk plaatsvinden als het verzoek van woningbouwcorporatie Woonwaard niet was gekomen?
2. Wanneer nam woningbouwcorporatie Woonwaard contact op met de gemeente Heerhugowaard omtrent de aansluiting van hun woningen op het warmtenet HVC?
3. Hoe is het mogelijk dat de gemeente Heerhugowaard pas op het laatste moment door woningbouwcorporatie Woonwaard werd ingelicht omtrent de plannen die zij hebben qua samenwerking met HVC? Gaarne uitleg a.u.b.
4. Gelet op de belangrijkheid, welke regierol heeft het College in dit project tussen HVC-woningbouwcorporatie Woonwaard-gemeente Heerhugowaard? Gaarne uitleg a.u.b.
5. Hoe uit die regierol zich verder voor inwoners en ondernemers met de huidige en toekomstige ontwikkelingen in de energietransitie? Gaarne uitleg a.u.b.
6. Waarom heeft de gemeente Heerhugowaard niet adequaat gehandeld en gereageerd richting HVC en/of woningbouwcorporatie Woonwaard? Wat is uw gedachte hierbij?

In de brief naar de inwoners van de Rivierenwijk-Zuid geeft u aan dat het College de plannen van woningbouwcorporatie Woonwaard steunt. Aansluiting kan nog niet direct, omdat HVC niet zo ver is. Nu blijkt dat geen enkele partij zover is. Door de onduidelijkheden in de afgelopen weken is er besloten om het aanbestedingstraject niet op starten.

7. Hoeveel gesprekken zijn er in de afgelopen periode tussen woningbouwcorporatie Woonwaard, HVC en de gemeente Heerhugowaard geweest en wat is er inhoudelijk besproken?
8. Welke factoren zijn van dien aard geweest dat het College van mening is

veranderd; van vasthouden tot aan het loslaten van de planning van de herinrichting van de Rivierenwijk-Zuid? Gaarne uitleg a.u.b.

9. Hoeveel tijd heeft HVC en woningbouwcorporatie Woonwaard nodig om duidelijkheid te verschaffen in de berekeningen, herberekeningen en de planning voor eventuele aansluiting van woningen op het warmtenet? Wanneer komt daar uitsluitsel over? En gaat het College met deze partijen om tafel om te zorgen dat de uitvoering van dit project zo snel mogelijk weer op orde komt? Gaarne uitleg a.u.b.

10. Is bij het College bekend welke directe en indirecte gevolgen deze vertraging in de herinrichting van Rivierwijk-Zuid heeft en welke reikwijdte deze gevolgen heeft voor o.a. de extra (financiële) kosten van dit uitstel?

11. Welke maatregelen treft het College om eventuele toekomstige knelpunten met aansluiting van woningen tot het warmtenet HVC op een andere manier op te lossen, om herhaling zoals het nu gaat in Rivierenwijk-Zuid te voorkomen?

U geeft aan in gesprek te willen gaan met inwoners. Mensen een kans te geven om erbij te zijn omdat het hun wijk is en blijft waar we het over hebben.

12. Wat mogen inwoners van de Rivierenwijk-Zuid verwachten van deze bijeenkomst? Hebben zij nog enige vorm van meespraak in de beslissing van HVC, woningbouwcorporatie Woonwaard en gemeente Heerhugowaard inzake de aansluiting op het warmtenet van hun woning? Gaarne uitleg a.u.b.

Bedankt voor de moeite alvast voor de beantwoording van de vragen.

Groeten, Michael Feelders, D66 Heerhugowaard

Conform artikel 55 RvO geeft de ondergetekende hierbij te kennen dat hij/zij een schriftelijk/ mondeling antwoord op bovenstaande vragen verlangt binnen dertig dagen na dagtekening.

Lid van de Gemeenteraad Heerhugowaard

Michael Feelders, fractievoorzitter D66 Heerhugowaard

Antwoord van het College

De gemeente wil in 2030 energieneutraal zijn. Om deze ambitieuze opgave te realiseren heeft de gemeente de stuurgroep Slim Energienet Heerhugowaard (SEnH) opgericht. Deze bestaat uit diverse partijen waaronder HVC, Liander en Woonwaard. Het doel van het SEnH is om tot één exploitatie en infrastructuur te komen voor een duurzame energielevering in Heerhugowaard.

Het besluit van Woonwaard hangt samen met opgave die er ligt vanuit het Rijk voor uitfasering van gas en de mogelijkheid die HVC ziet om in de Rivierenwijk daarvoor uitbreiding van het warmtenet in te zetten. Een aansluiting van de Rivierenwijk op het warmtenet biedt kansen. De woningen van Woonwaard zijn aan verduurzamend onderhoud toe. In deze wijk zijn er voldoende woningen om de aansluiting op het HVC warmtenet financieel haalbaar te maken, wat een unieke kans biedt.

Maar ook het college ziet hierin kansen. Door het samenbrengen van de herstructurering en een aansluiting op het warmtenet voorkomen we dat de nieuw

aan te leggen openbare ruimte later opnieuw op de schop moet. Hiermee wordt een hoop overlast en worden kosten bespaard. De particuliere huiseigenaren van de Rivierenwijk krijgen hiermee bovendien als eerste binnen de gemeente Heerhugowaard mogelijk een passend en betaalbaar alternatief voor hun aansluiting op aardgas. Dit gaat uiteraard in overleg met de bewoners en dat betekent dat de keuze voor aansluiting niet nu al gemaakt hoeft te worden.

Belangrijk om te noemen is dat het plan van de herinrichting niet wijzigt. Alleen de planning wordt opnieuw afgestemd, waarbij gezocht wordt naar manieren om (bijvoorbeeld door een slimme fasering) de vertraging tot een minimum te beperken.

Antwoord op vraag 1: Wanneer zou de aanbesteding voor de Rivierenwijk-Zuid daadwerkelijk plaatsvinden als het verzoek van woningbouwcorporatie Woonwaard niet was gekomen?

Als het verzoek van Woonwaard niet was gekomen, dan zou de aanbestedingsprocedure tijdens de zomer worden opgestart. Normaal gesproken zouden de eerste werkzaamheden van de herinrichting dan op zijn vroegst aan het einde van dit jaar worden opgestart.

Antwoord op vraag 2: Wanneer nam woningbouwcorporatie Woonwaard contact op met de gemeente Heerhugowaard omtrent de aansluiting van hun woningen op het warmtenet HVC?

In de bijeenkomst van het Slim Energienet van 14 februari 2018 is afgesproken dat de mogelijkheid om de Rivierenwijk-zuid aan te sluiten op het warmtenet nader onderzocht wordt.

Zie ook de beantwoording op vraag 7.

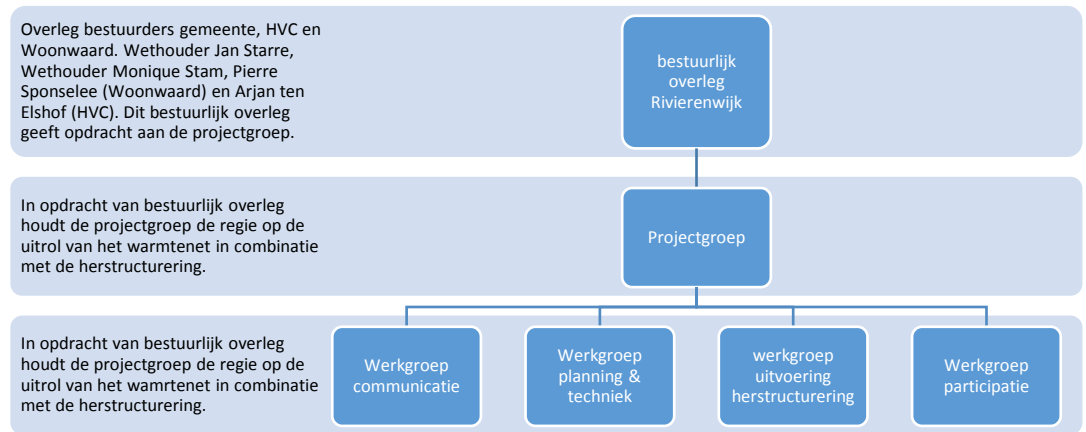
Antwoord op vraag 3: Hoe is het mogelijk dat de gemeente Heerhugowaard pas op het laatste moment door woningbouwcorporatie Woonwaard werd ingelicht omtrent de plannen die zij hebben qua samenwerking met HVC? Gaarne uitleg a.u.b.

Al geruime tijd is Woonwaard onderdeel van het Slim Energienet Heerhugowaard. De gezamenlijke opgave van de gemeente en haar partners staat hier voortdurend op de agenda. Er wordt gekeken naar de beste manier om de energietransitie binnen de gemeente vorm te geven. Het betreft hier echter een ingewikkelde opgave, met een flink aantal initiatieven en ontwikkelingen, zoals ook de plannen van Woonwaard en HVC. De gemeente is bezig om voor de gehele gemeente de mogelijkheden voor planning en fasering van de energietransitie ("warmtevisie") in kaart te brengen. Woonwaard wil op korte termijn de woningen in de Rivierenwijk aansluiten op het warmtenet.

Het is dus niet zo dat Woonwaard de gemeente pas op het laatste moment heeft ingelicht, maar meer dat de precieze impact op de (timing) van het herinrichtingsproject eerst samen is uitgezocht.

Antwoord op vraag 4: Gelet op de belangrijkheid, welke regierol heeft het College in dit project tussen HVC-woningbouwcorporatie Woonwaard-gemeente Heerhugowaard? Gaarne uitleg a.u.b.

Het project is geïnitieerd vanuit de energietransitie en valt dus onder het Slimme Energienetwerk Heerhugowaard. Afgesproken is dat de gemeente vanaf nu de regie gaat voeren over de aansluiting van de Rivierenwijk-Zuid op het warmtenet. De structuur ziet er als volgt uit:



De gemeente heeft een procesregisseur aangesteld (Lucien van der Plaats). In nauw overleg met de stuurgroep en de projectgroep:

- zorgt hij dat er op korte termijn inzicht komt in de consequenties voor de herinrichting (ontwerp en fasering);
- zorgt hij dat er een gemeentelijke visie komt t.a.v. warmtenet in de Rivierenwijk, en;
- gaat hij hierover met de betreffende inwoners en ondernemers in gesprek. In het vierde kwartaal van dit jaar (maar zo snel mogelijk) wordt hiervoor in elk geval een bewonersbijeenkomst georganiseerd

Antwoord op vraag 5: Hoe uit die regierol zich verder voor inwoners en ondernemers met de huidige en toekomstige ontwikkelingen in de energietransitie? Gaarne uitleg a.u.b.

Wij hebben binnen Heerhugowaard een zeer ambitieuze doelstelling op het gebied van het verduurzamen van onze gemeente. Dat vraagt van ons een sterke regierol en veel daadkracht. We proberen onze inwoners van betaalbare en goede alternatieven te voorzien en zullen hen goed moeten betrekken bij de veranderingen die we samen moeten doormaken. Voor de woningen van Woonwaard neemt Woonwaard het voortouw hierin. Voor de andere woning-eigenaren in de Rivierenwijk neemt de gemeente deze rol op zich.

Antwoord op vraag 6: Waarom heeft de gemeente Heerhugowaard niet adequaat gehandeld en gereageerd richting HVC en/of woningbouwcorporatie Woonwaard? Wat is uw gedachte hierbij?

Toen duidelijk werd dat de Rivierenwijk een mooie kans biedt om twee grote veranderingen (herinrichting en aansluiting op het warmtenet) samen te brengen, is direct gezamenlijk gekozen voor een andere aanpak (zie ook antwoord op vraag 4).

Er zijn op diverse niveaus overleggen opgestart en de gemeente onderzoekt nu met beide partijen waar de kansen liggen. Het uitstellen van de werkzaamheden en proberen om dubbel werk te voorkomen en te onderzoeken of het warmtenet kan worden ingepast in de herinrichting was wat het college betreft de juiste keuze.

Antwoord op vraag 7: Hoeveel gesprekken zijn er in de afgelopen periode tussen woningbouwcorporatie Woonwaard, HVC en de gemeente Heerhugowaard geweest en wat is er inhoudelijk besproken?

In oktober 2017 is binnen het slimme energienet de Rivierenwijk HHW als mogelijk kansrijke wijk benoemd. In de bijeenkomst van het SEnH van 14 februari

2018 is afgesproken dat de Rivierenwijk nader onderzocht wordt. Daarna is besloten de Rivierenwijk als apart project te beschouwen.

Op 19 maart 2018 heeft Woonwaard aangegeven definitief te kiezen voor de Rivierenwijk. Vanaf april is de projectgroep gestart waarbij HVC, Gemeente en Woonwaard de uitrol van het project in de Rivierenwijk verder vormgeven. De herstructurering is hier onderdeel van en de gemeente neemt de regierol hierin.

In augustus is een bestuurlijk overleg tussen gemeente, Woonwaard, HVC en Liander ingesteld. Dit overleg heeft nu eenmaal plaatsgevonden in augustus en zal ca maandelijks doorgepland worden.

De gezamenlijke projectgroep is sinds juli driemaal bijeengekomen en komt vanaf september elke twee weken bij elkaar om de onder antwoord 5 genoemde doelen te realiseren en de onderlinge inspanningen voor het realiseren van warmtenetaansluitingen in de Rivierenwijk af te stemmen.

Antwoord op vraag 8: Welke factoren zijn van dien aard geweest dat het College van mening is veranderd; van vasthouden tot aan het loslaten van de planning van de herinrichting van de Rivierenwijk-Zuid? Gaarne uitleg a.u.b.

De Rivierenwijk biedt een mooie kans om twee grote veranderingen (herinrichting en aansluiting op het warmtenet) samen te brengen. Het past binnen de opgave die er ligt vanuit het Rijk voor uitfasering van gas en de mogelijkheid die HVC ziet om in de Rivierenwijk daarvoor uitbreiding van het warmtenet in te zetten. Door het samenbrengen van de herstructurering en een aansluiting op het warmtenet voorkomen we dat de nieuw aan te leggen openbare ruimte later opnieuw op de schop moet. Hiermee wordt een hoop overlast en worden kosten bespaard. De particuliere huiseigenaren van de Rivierenwijk krijgen hiermee bovendien als eerste binnen de gemeente Heerhugowaard mogelijk een passend en betaalbaar alternatief voor hun aansluiting op aardgas.

Antwoord op vraag 9: Hoeveel tijd heeft HVC en woningbouwcorporatie Woonwaard nodig om duidelijkheid te verschaffen in de berekeningen, herberekeningen en de planning voor eventuele aansluiting van woningen op het warmtenet? Wanneer komt daar uitsluitel over? En gaat het College met deze partijen om tafel om te zorgen dat de uitvoering van dit project zo snel mogelijk weer op orde komt? Gaarne uitleg a.u.b.

Alle partijen doen hun best om zo snel mogelijk duidelijkheid te verschaffen over de aansluiting op het warmtenet en de planning van de herinrichting. De inspanningen zijn erop gericht om de herstructurering van de wijk zo min mogelijk te vertragen.

HVC heeft tot eind september de tijd nodig om het tracé van de warmtenetleidingen inzichtelijk te maken. Op basis daarvan kan de gemeente onderzoeken hoe dit tracé zich verhoudt tot de huidige situatie (bestaande kabels en leidingen) en het nieuwe ontwerp van de herinrichting. Dit neemt opnieuw enkele weken in beslag. De verwachting is dat tijdens de bewonersbijeenkomst uitsluitel kan worden gegeven over de consequenties voor de planning. Uitsluitel over mogelijke financiële consequenties (voor de raad) wordt verwacht in november.

Antwoord op vraag 10: Is bij het College bekend welke directe en indirecte gevolgen deze vertraging in de herinrichting van Rivierwijk-Zuid heeft en welke reikwijdte deze gevolgen heeft voor o.a. de extra (financiële) kosten van dit uitstel?

Zie antwoord op vraag 9

Antwoord op vraag 11: Welke maatregelen treft het College om eventuele toekomstige knelpunten met aansluiting van woningen tot het warmtenet HVC op een andere manier op te lossen, om herhaling zoals het nu gaat in Rivierenwijk-Zuid te voorkomen?

Door te starten met de energietransitie wordt zowel op bestuurlijk als operationeel niveau in de samenwerking geïnvesteerd. Aangezien er voor heel Heerhugowaard een opgave ligt voor deze energietransitie kunnen verdere plannen en strategie over de hele stad in gezamenlijkheid verder uitgewerkt en uitgerold worden. Dit project biedt ons een uitgelezen kans om daarin te leren en te ontwikkelen.

Antwoord op vraag 12: Wat mogen inwoners van de Rivierenwijk-Zuid verwachten van deze bijeenkomst? Hebben zij nog enige vorm van meespraak in de beslissing van HVC, woningbouwcorporatie Woonwaard en gemeente Heerhugowaard inzake de aansluiting op het warmtenet van hun woning? Gaarne uitleg a.u.b.

Belangrijkste doel van de bijeenkomst is om bewoners te informeren over de aanleiding van de vertraging van de herinrichting (waarom) en over de consequenties van het warmtenet voor de plannen. Daarnaast wil de gemeente particuliere woningeigenaren informeren over de eventuele mogelijkheid om hun woning ook aan te sluiten op het warmtenet en over de wijze waarop zij de gesprekken daarover na afloop van de bewonersavond wil voortzetten.

Met het aansluiten van particulieren op het warmtenet bestaat weinig ervaring. Daarom wil het college, samen met HVC hierover met deze specifieke groep bewoners in gesprek. Doel hiervan is om een beeld te krijgen van de percepties die bij particuliere woningeigenaren leven ten aanzien van een evt. aansluiting op het warmtenet en van de wijze waarop de gemeente, HVC of anderen de keuze voor een aansluiting op het warmtenet kunnen faciliteren. Tevens willen we dit onderwerp met u bespreken op een BOT-overleg dat binnenkort gepland wordt.

Naar verwachting zijn de gevolgen minimaal voor het herinrichtingsontwerp dat samen met bewoners is gemaakt. De grootste impact zit hem in de ondergrondse voorzieningen, de fasering (en doorlooptijd) en gemeentelijke kosten voor het mogelijk maken van de warmtenet aansluiting binnen dit ontwerp.