



Besluitenlijst Commissie Stadsontwikkeling

Datum: Dinsdag 02 maart 2015 Registratienummer: NOT15-0090

Aanwezig: J..M. Does (voorzitter), A.S. Wolkorte-Flijders (commissiegriffier)
HOP: M.A.W. Bankras, S.C. van der Molen
CDA: N. Kevek, F.F.J. Zuurbier
VVD: A. Harren
SP: T. Degreef, M.C. Ooms
D66: J.R. Vrieswijk
Senioren Heerhugowaard: J.J. van der Starre, A.M. Valent
Burgerbelang: J.N.P. Beers, C. Zonneveld
PvdA: S. Brau
ChristenUnie: T.J. Visser, J.M Jong-Kalverboer
Nederland Duurzaam: F.J. Marchal, F.T.M. Schrauwers
GroenLinks: R. H. Schoemaker, P.J. de Groot
Lijst Marjan Jongejan: M. Jongejan, N.H. Arts

Afwezig: F. Hoekstra (VVD), M. Feelders (D66), J.M. van Ruitenbeek (SH),
A.G.W. Jongenelen (BB), R. Fattah (PvdA), R.A. Marchal (ND)

Bestuurlijk: Wethouders Oude Kotte en Stam

Ambtelijk: I. Zwollo en L. Aarts

Nr.	Onderwerp:
01	Opening-mededelingen en vaststellen agenda Afwezig: Falco Hoestra (VVD) Michael Feelders (D66) Joke van Ruitenbeek (SH) wordt waargenomen door Annette Valent Rkia Fattah (PvdA) Ad Jongenelen (BB), wordt waargenomen door Jos Beers Roelof Marchal (ND), wordt waargenomen door Frans Schrauwers
02	Publieksrondvraag - spreekrecht Twee insprekers hebben zich gemeld m.b.t. agendapunt 7 (Afgeven definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het plan Acacialaan/Beukenlaan) Mevrouw Meijer en de heer Burrie. Mevrouw Meijer verduidelijkt haar verhaal middels een powerpoint presentatie (aan agendastukken toegevoegd).
03	Vaststellen besluitenlijst 04 november 2014 De notulen worden ongewijzigd vastgesteld
04	Vaststellen termijnagenda commissie SO De commissie stemt in met de in het rood aangegeven wijzigingen. De heer Marchal vraagt wanneer het te ontwikkelen Duurzaamheidsbeleid verwacht wordt en of deze in de SO of de MISB behandeld wordt. Tevens ook de vraag aanleg zonneweide (De Vaandel en elders) mogelijk te maken en op de termijnagenda geplaatst kan worden.
05	Actieve informatie vanuit het college Stuk (BW15-0089 en INT15-0226) over het welstandsbeleid ter kennis name; nota Ruimtelijke kwaliteit loopt iets achter op schema (tijdspad mei-juni). Vragen en/of opmerkingen kunnen schriftelijk worden ingediend.

06 Raadsvoorstel Pilot actualisatie grondgebruik; aanpassen verhuurregeling

Er worden veel vragen gesteld, vele over de kosten en baten van de pilot. Ook wordt gevraagd of er nog een evaluatie komt.

Toezegging wth Oude Kotte: stuurt deze t.z.t. ter kennisname of ter behandeling aan de commissie.

Advies raadscommissie: Akkoordstuk voor de gemeenteraad.

07 Raadsvoorstel Afgeven definitieve Verklaring van geen bedenkingen voor het

In twee termijnen worden vele vragen gesteld, waar veel nadruk wordt gelegd op het woord 'draagvlak'. De wethouder beantwoordt de vragen zover als mogelijk is.

Toezegging wth Oude Kotte:

- maakt schriftelijk het verschil tussen BAG en GBKN duidelijk
- tekst wordt aangepast zoals in zienswijze is verwoord (helderheid)

Advies raadscommissie: Bespreekstuk voor de gemeenteraad

08 Ingekomen stuk raad 27 jan 2015 AA01Sterke werklocaties in Regio Alkmaar (Stec-rapport)

Enkele partijen stellen vragen. Gewacht wordt op de uitkomsten van de regionale bijeenkomst Ontwikkelbedrijven Noord-Holland Noord in Alkmaar (wo 04 mrt om 13:00 uur) af.

Toezegging wth Stam: terugkoppeling aan de fracties die er niet bij kunnen zijn

09 Rondvraag

- SP : wanneer wordt gestart met de bouw van het ziekenhuis?
Wth Stam geeft aan dat verwacht wordt begin 3^e kwartaal, als de financiën rond zijn (ziekenhuis aangelegenheid).
- ND : Regionaal actieplan Energiebesparing en duurzame energie, wanneer?
Wth Stam: hoopt nog voor de zomer; er komt nog een BOT overleg.
- : Bestemmingsplan Stationsgebied
Wth Stam: vraagt e.e.a. na, daar zij geen portefeuillehouder hiervan is
- : Klopt het aantal van 1200 uur handhaving in het Integraal Handhavingsprogramma (Bij15-022) wel?
Wth Stam: deze vraag wordt schriftelijk beantwoord.

10 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.43 uur