



Agenda commissie Stadsontwikkeling

Heerhugowaard, 19 maart 2015

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de commissie Stadsontwikkeling.

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op 31 maart 2015 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

Technische vragen graag vooraf stellen via griffie@heerhugowaard.nl

De voorzitter.

J.M. Does

AGENDAPUNTEN:

000. AGENDA VERGADERING COMMISSIE STADSONTWIKKELING

01. Opening - mededelingen en vaststellen agenda

02. Publieksrondvraag / spreekrecht

03. Vaststellen besluitenlijst van de commissievergadering van 03 mrt 2015

04. Vaststellen termijnagenda commissie SO-

05 Actieve informatie vanuit het college

06 Raadsvoorstel Verkoop braakliggend terrein niet zijnde openbaar groen in afwijking van raadskamer

Aan de Middenweg in De Noord ligt een kavel gemeentegrond die voor verkoop in aanmerking komt. De raad wordt gevraagd tegen welke prijs de grond aan de enige gegadigde verkocht kan worden.

Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Dickhoff is voor dit agendapunt uitgenodigd.

07 Raadsvoorstel Herziening Nota Bovenwijkse Kosten (NBK) deel 1 Hoofdinfrastructuur

Bij de verkoop van bouwlocaties wordt een deel van de opbrengst gereserveerd voor het realiseren van belangrijke infrastructuur (wegen, fietsbruggen e.d.). Omdat de verkoop van grond achterblijft op de eerdere verwachtingen, wordt de gemeenteraad gevraagd de uitgangspunten waarop de op de toekomstige uit te voeren plannen voor infrastructurele projecten zijn gebaseerd, bij te stellen.

Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Dickhoff is voor dit agendapunt uitgenodigd.

- 08 Raadsvoorstel Vaststelling 6e herziening grex de Draai april 2015**
Door een vertraagde verkoop van bouwgrond in de woningbouwlocatie De Draai, moet de verwachte grondopbrengst naar beneden bijgesteld worden. Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Van Diemen is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 09 Raadsvoorstel Vaststelling '5e herziening grondexploitatie De Vaandel' (2015)**
Recentelijk is besloten de oppervlakte van het te realiseren bedrijventerrein De Vaandel te verkleinen als gevolg van veranderende toekomstverwachtingen. De verwachte grondopbrengst moet daarom naar beneden bijgesteld worden

Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 10 Rondvraag**
- 11 Sluiting**
- 12 Ter kennisname stukken; -**
BW14-0580 Duurzame Energie Ring Heerhugowaard

BW15-0045 Huisvestingsverordening Heerhugowaard, aanpassen
passendheidstabellen 1 en 2
Bij15-036 Huidige Bijlagen 1 en 2 Huisvestingsverordening Heerhugowaard,
aanpassen passendheidstabel
Bij15-037 Nieuwe Bijlagen1 en 2 Huisvestingsverordening Heerhugowaard,
aanpassen passendheidstabel