



Heerhugowaard Stad van kansen

Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling

Datum: dinsdag 31 maart 2015 Registratienummer: NOT15-0113

Aanwezig: HOP: M.A.W. Bankras en S.C. van der Molen
CDA: J.S.L. van Ling en F.J.J. Zuurbier
VVD: F. Hoekstra en A. Harren
SP: J.J. Wedemeijer en M.C. Ooms
D66: J.R. Vrieswijk en M. Feelders
Senioren Heerhugowaard: J.J. van der Starre en J. van Ruitenbeek
PvdA: S. Brau en M. Kadioglu
Burgerbelang: J.G.J. Seeboldt en C. Zonneveld
ChristenUnie: T.J. Visser en J.M. Jong-Kalverboer
Nederland Duurzaam: R.A. Marchal
GroenLinks: M.L. Dalpra en P. de Groot
LMJ: M. Jongejan en N.H. Arts

Afwezig: Nederland Duurzaam: F.J. Marchal

Bestuurlijk: wethouders Stam, van Diemen en Dickhoff

Nr. Onderwerp:

01. Opening, mededelingen en vaststellen agenda

02. Publieksrondvraag / spreekrecht

Wordt geen gebruik van gemaakt.

03. Vaststellen uitkomsten commissie SO vergadering d.d. 3 maart 2015

De uitkomsten worden zonder wijzigingen vastgesteld.

04. Vaststellen termijnagenda

De termijnagenda wordt vastgesteld.

Actiepunt wethouder Van Diemen: de beantwoording van vragen van J. van der Starre over het verschuiven van de behandeltermijn van de samenwerkingsovereenkomst, wordt nagezonden.

05. Actieve informatie vanuit het college

Wordt geen gebruik van gemaakt.

06. Raadsvoorstel verkoop braakliggend terrein in afwijking van het raads kader

De commissie adviseert dit voorstel als akkoordstuk op de komende raadsagenda te plaatsen.

Actiepunt wethouder Dickhoff: het besluit wordt aangevuld met het verkoopbedrag ad € 7.500,-- k.k. en hij zal trachten een extra bepaling in de verkoopovereenkomst te laten opnemen waarbij een afspraak gemaakt wordt over een hogere verkoopprijs bij een bestemmingswijziging die het perceel een meerwaarde geeft.

07. Raadsvoorstel herziening NBK1

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de komende raadsagenda te plaatsen.

De oppositiepartijen zijn van mening dat het in de NBK1 opnemen van een reservering voor een spooronderdoorgang in de Zuidtangent te voorbarig is.

Actiepunt wethouder Dickhoff: De schriftelijk gestelde technische vraag van fractie Jongejan over 'Arcadis' zal hij schriftelijk beantwoorden.

08. Raadsvoorstel vaststelling 6e herziening grex De Draai april 2015

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de komende raadsagenda te plaatsen. De fractie Burgerbelang wil haar visie op deze grex in de gemeenteraad aan de orde stellen.

09. Raadsvoorstel vaststelling 5e herziening grex De Vaandel (2015)

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de komende raadsagenda te plaatsen. Dit om deze middag toegestuurde aanvullende stukken nog te kunnen beoordelen.

Actiepunt wethouder Stam: Het raadsbesluit zal op bladzijde 4 onderaan worden aangepast. '23 december 2015' wordt '23 december 2014'.

Actiepunt: wethouder Stam geeft schriftelijk antwoord op vragen van Burgerbelang over een gelezen verschil in kosten woonrijpmaken.

10. Rondvraag

VVD: het warmtenet en zonnepanelen geven volgens het college een 'communicatieve meerwaarde'.

Wethouder Stam geeft aan dat de communicatieve meerwaarde van deze voorzieningen een mooi bijeffect voor de aantrekkelijkheid van Heerhugowaard en de bedrijventerreinen oplevert.

SP: Gaat de gemeente in beroep tegen de reactieve aanwijzing van de provincie inzake het bestemmingsplan Buitengebied?

Wethouder Dickhoff antwoordt dat daarover nog geen besluit is genomen.

GroenLinks: Vanwege de bebouwing aan de Van Veenweg is de huidige maximum 60 km/u niet meer passend. Wanneer wordt dit weggedeelte binnen de komgrens getrokken?

Actiepunt: Wethouder Dickhoff zorgt voor een schriftelijke beantwoording van deze vraag.

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.55 uur.