

Agenda commissie Stadsontwikkeling

Heerhugowaard, 17 september 2015

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de commissie Stadsontwikkeling.

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op 29 september 2015 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.
Technische vragen graag vooraf stellen via griffie@heerhugowaard.nl

De voorzitter

J.M. Does

AGENDAPUNTEN:

- 000. AGENDA VERGADERING COMMISSIE STADSONTWIKKELING**
- 01. Opening - mededelingen en vaststellen agenda**
- 02. Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 03. Vaststellen besluitenlijst van de commissievergadering van 2015**
- 04. Vaststellen termijnagenda commissie SO**
- 05. Actieve informatie vanuit het college**
- 06. Raadsvoorstel Vaststelling 1 grondexploitatie Middenweg 4 d.d. augustus 2015.**

Het perceel Middenweg 4 zal worden ontwikkeld als zorg-woonlocatie voor cliënten van de Stichting Esdégé Reigersdaal. De gemeente zorgt voor de sloop van de huidige bebouwing en de nodige bodemsanering. Om deze werkzaamheden financieel te kunnen verantwoorden is een grondexploitatieplan opgesteld. De gemeenteraad wordt gevraagd deze grondexploitatie vast te stellen.

Wethouders Dickhoff en Oude Kotte zijn voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 07. Raadsvoorstel Verklaring van geen bedenkingen project Woonwaard-ER Middenweg 4**

Door woningbouwcorporatie Woonwaard is op het perceel Middenweg 4 een bouwplan ontwikkeld voor de huisvesting van cliënten van de Stichting Esdégé Reigersdaal. Het plan bestaat uit vier woongebouwen en een dagactiviteitencentrum. Om de procedure voor de noodzakelijke bestemmingswijziging van het perceel te starten, wordt de gemeenteraad voorgesteld voor dit bouwplan een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Wethouders Dickhoff en Oude Kotte zijn voor dit agendapunt uitgenodigd.

08 Raadsvoorstel Procesvoorstel Omgevingsvisie

Verschillende ontwikkelingen op lokaal gebied (veranderende rol gemeente) en landelijk gebied (nieuwe Omgevingswet) gaan over het aanzien en de leefomgeving van Heerhugowaard. Een samenhangende aanpak is gewenst om de daarbij behorende veranderingen inhoudelijk en procesmatig vorm te geven. De gemeenteraad maakt onderdeel uit van die procesverandering en wordt gevraagd zich te committeren aan het procesvoorstel dat door burgemeester en wethouders is opgesteld.

Wethouders Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.

09 Rondvraag

10 Sluiting

11 Ter kennisname:

BW15-0112 Plan van Aanpak Snelheidsoverlast
Bij15-032 Bijlage Plan van aanpak Snelheidsoverlast Heerhugowaard

BW15-0374 Brief van Gedeputeerde Staten over De Zaancorridor
B201512560 Bijlage brief GS betreffende Zaancorridor