

Agenda commissie Stadsontwikkeling

Heerhugowaard, 21 december 2017

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de commissie Stadsontwikkeling.

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op 09 januari 2018 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.
Technische vragen graag vooraf stellen via griffie@heerhugowaard.nl

De voorzitter

A.G.W. Jongenelen

AG17-0328

AGENDAPUNTEN:

- 000 AGENDA VERGADERING COMMISSIE STADSONTWIKKELING**
- 01 Opening - mededelingen - vaststellen agenda**
- 02 Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 03 Vaststellen besluitenlijst van de commissievergadering van 07 november 2017**
- 04 Termijnagenda commissie SO**
- 05 Actieve informatie vanuit het college / Wet Gemeenschappelijke regelingen (WGR)**
Wth GOK : stand van zaken invoering omgevingswet (presentatie: houtskoolschets (animatie+ kaart)
- 06 Presentatie: Verduurzamen gemeentelijke gebouwen**
“Op weg naar stroomneutrale maatschappelijke accommodaties”
- In deze presentatie wordt inzichtelijk gemaakt welke technische mogelijkheden en financiële effecten er zijn n.a.v. het onderzoek naar de verduurzaming van maatschappelijk vastgoed, in hoofdzaak sportaccommodaties.
- Wethouder Dickhoff is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 07 Raadsvoorstel Partiële herziening Bestemmingsplan Oud-Centrum**
Met de recente aanpassing van bestemmingsplan Oud Centrum is een noodzakelijke bestemmingswijziging ten onrechte niet verwerkt. Voorgesteld wordt om dit te herstellen middels een partiële herziening. Uw advies wordt gevraagd.
- Wethouder Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.

- 08 Raadsvoorstel Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) voor de bouw van 49 appartementen aan de Van Foreeststraat**
Om medewerking te kunnen geven aan de afgifte van de omgevingsvergunning voor de bouw van 29 appartementen aan de Van Foreestraat, wordt de gemeenteraad gevraagd een verklaring van geen bedenkingen af te geven. Er zijn geen zienswijzen ontvangen naar aanleiding van de terinzagelegging van het bouwplan. Uw advies wordt gevraagd.
- Wethouder Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 09 Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan van Duivenvoordestraat**
Voor gronden aan de Van Duivenvoordestraat zijn bouwplannen voorbereid voor een wooncomplex van 18 zorgunits en een appartementengebouw met 29 appartementen. Hiervoor moet het nu geldende bestemmingsplan aangepast worden. De ontvangen zienswijzen hebben geleid tot een aanpassing ten opzichte van de terinzagelegging. De commissie wordt gevraagd de gemeenteraad hierover te adviseren.
- Wethouder Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 10 Raadsvoorstel Samenwerken aan lintenvisie**
Aan de hand van een inventarisatie van uitgangspunten, wensen, mogelijkheden en dilemma's en gesprekken met betrokkenen is een zgn. lintenvisie opgesteld. Deze lintenvisie geeft sturing aan het beoordelen van initiatieven en mogelijkheden in de lintbebouwing-gebieden in Heerhugowaard. Uw advies wordt gevraagd.
- Wethouder Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 11 Rondvraag**
- 12 Sluiting**
- 13 Ter kennisname:**
Brief Mw Leeuwesteijn en Hermans namens initiatiefgroep Brief aan gemeenteraad betreffende Bestemmingsplan van Duivenvoordestraat
Bijlage brief aan Cie SO betreffende Uitwerkingsplan Van Duivenvoordestraat 2001 verbroken