

AGENDA VERGADERING RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING

Heerhugowaard, 19 februari 2009

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling,

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op dinsdag 3 maart 2009 om 20.00 uur in de trouwzaal/ commissievergaderzaal** van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

De voorzitter,

P. Bunte

AGENDAPUNTEN

09-03-01 Opening en mededelingen

09-03-02 Publieksrondvraag / spreekrecht

09-03-03 Vaststellen notulen van de commissievergadering van 3 februari 2009

09-03-04 Actieve informatie vanuit het college/ Wet Gemeenschappelijke Regelingen (WGR)

09-03-05 Advies bestemmingsplan “Oosttangent tussen Rustenburgerweg en Beukenlaan” inclusief advies ingebrachte zienswijzen
Tijdens de commissievergadering d.d. 23 februari jl. zijn zienswijzen gehoord. Hedenavond wordt u het advies gevraagd t.b.v. de raadsvergadering op 24 maart. U wordt geadviseerd:

- de zienswijzen van W. Hogenes, mr. R.G.M.F. Lantman, namens mevr. M. G. Lantman, G.L. van 't Hull, Ir. J.G.J. Seebolt, F. de Bree en H.J. Nijman ontvankelijk en met uitzondering van zienswijze 3 van de heer Nijman, ongegrond te verklaren;
- zienswijze 3 van de heer Nijman gegrond te verklaren en tekst van de toelichting als volgt aan te passen: Behoudens twee blokken drive-in woningen zijn alle woningen met de achterzijde naar het bos gericht.
- het bestemmingsplan “Oosttangent tussen Rustenburgerweg en Beukenlaan”, zoals hierboven aangegeven gewijzigd, vast te stellen;
- geen exploitatieplan vast te stellen.

Het ontwerpbestemmingsplan, de zienswijzen en een eerste reactie op de zienswijzen heeft u reeds ontvangen.

09-03-06 Aanwijzen van de WZNH monumentencommissie als adviserende instantie door de gemeenteraad en daarvoor wijzigen van de Verordening Monumenten Heerhugowaard 2008
U wordt gevraagd akkoord te gaan met :

- het aanwijzen van de WZNH-monumentenadviescommissie van de Stichting Welstandszorg Noord-Holland als adviesorgaan als bedoeld in de Verordening Monumenten Heerhugowaard 2008
- het machtigen van J.W. de Boer om de overeenkomst met de Stichting Welstandszorg te tekenen
- het wijzigen van de Verordening Monumenten Heerhugowaard 2008 en de Verordening Monumenten Heerhugowaard 2008 van 22 april 2008 in te trekken
- het in werking treden van de Verordening Monumenten Heerhugowaard 2008, eerste herziening, op de 8^{ste} dag na bekendmaking besluit

09-03-07 Voorbereidingskrediet Waarderhout

U wordt gevraagd een voorbereidingskrediet te voteren ter grootte van € 10.000,-- ten behoeve van de procesbegeleiding van de ontwikkeling van de Waarderhout tot een volwaardig Stadsbos. Het project is in het Structuurbeeld Heerhugowaard en in de NBK opgenomen als belangrijk project in de Groenstructuren. Dekking kan gevonden worden in de NBK, de post Waarderhout - Stadspark.

09-03-08 Rondvraag en sluiting

Ter inzage liggende stukken:

- a. B & W-nota Grondruil tussen de gemeente Heerhugowaard en Parlan
- b. B & W-nota Verhuur strook grond aan Taxi Tromp te Heerhugowaard
- c. B & W-nota Breednet (glasvezelnet) in Heerhugowaard