



## AGENDA VERGADERING RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING

Heerhugowaard, 29 april 2009

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling,

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op dinsdag 12 mei 2009 om 20.00 uur in de trouwzaal/ commissievergaderzaal** van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

De voorzitter,

P. Bunte

---

### AGENDAPUNTEN

- 09-05-01      Opening en mededelingen**
- 09-05-02      Publieksrondvraag / spreekrecht**  
Meneer Insing secretaris van Stichting Rouwcentrum Heerhugowaard wil gebruik maken van het spreekrecht. Zie bijgevoegde brief.
- 09-05-03      Vaststellen notulen van de commissievergadering van 7 april 2009**
- 09-05-04      Actieve informatie vanuit het college/ Wet Gemeenschappelijke Regelingen (WGR)**
- 09-05-05      Bestemmingsplan De Zandhorst e.o.**  
Uw advies wordt gevraagd over het voorstel van het college om het bestemmingsplan Zandhorst e.o. gewijzigd vast te stellen. In de commissie van april jl. heeft u het bijbehorende raadsvoorstel reeds ontvangen. Omdat wij in de tussentijd het voorstel op twee punten hebben aangepast, treft u hierbij het definitieve raadsvoorstel aan. De aanpassingen t.o.v. het stuk van april jl. zijn in een aparte oplegnotitie toegelicht.
- 09-05-06      Herbenoeming Ir. E. Kasanmoentalib voor een tweede termijn als architectlid van de welstandscommissie**  
U wordt gevraagd om de heer Ir. E. Kasanmoentalib als architectlid van de welstandscommissie tot 1 april 2012 te herbenoemen.
- 09-05-07      Beslissing om de vrijstelling ex artikel 19 lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening voor de bouw van 6 woningen aan de Jan Glijnisweg 14/14A te verlenen**  
U wordt gevraagd om de benodigde vrijstelling ex artikel 19 lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening voor de bouw van 6 woningen aan de Jan Glijnisweg 14/14a, conform bijgaand vrijstellingsbesluit, te verlenen.

- 09-05-08      Sloopkrediet Middenweg 36A**
- U wordt gevraagd ten behoeve van de sloop van het pand Middenweg 36A een krediet beschikbaar te stellen en ten laste te brengen van complex 730 (Gebouwen buiten grondexploitatie).
  - Akkoord te gaan met de hoogte van het krediet zoals aangegeven op de vertrouwelijk aan de raadsleden ter inzage aangeboden stukken onder nummer BW09-0275.
  - De boekwaarde van de grond (€ 140.000) over te boeken naar complex 730.
  - De boekwaarde van de opstal (€ 340.000) af te schrijven en te accepteren als eenmalige tegenvaller op het rekeningsresultaat 2009.
- 09-05-09      Sloopkrediet Umbriëllaan 1**
- U wordt gevraagd ten behoeve van de sloop van het pand Umbriëllaan 1 een krediet beschikbaar te stellen en ten laste te brengen van complex 904 (Overige gronden "De Frans") en akkoord te gaan met de hoogte van het krediet zoals aangegeven op de vertrouwelijk aan de raadsleden ter inzage aangeboden stukken onder nummer BW09-0274.
- 09-05-10      Nota grondprijsbeleid 2009**
- De nota is in de commissievergadering Stadsontwikkeling van 07-04-09 uitgereikt aan de commissieleden en toegelicht. Uw advies wordt gevraagd over bijgaand raadsvoorstel.
- 09-05-11      Strijkmolens Rustenburg**
- In afwijking van de monumentenverordening wordt u gevraagd een eenmalige bijdrage van € 20.000 aan het restauratieproject van de Stichting Schermer Molens toe te kennen.
  - Bij de vaststelling van de reservekeeper 2009 in de Raad van 25 juni akkoord te gaan met de onttrekking aan de monumentenreserve.
- 09-05-12      Rondvraag en sluiting**

**Ter inzage liggende stukken:**

- a. B & W-nota NoordWest8 begroting 2009
- b. B & W-nota Handhavingverslag 2008
- c. B & W-nota Jaarverslag 2008 Stichting Vrijwillige Weidevogelbescherming Obdam, Hensbroek en omstreken
- d. B & W-nota Aanschaf module Vastgoed G4net
- e. B & W-nota Ontwerpbestemmingsplan Noordereiland