

AGENDA VERGADERING RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING

Heerhugowaard, 21 januari 2010

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling,

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op dinsdag 2 februari om 20.00 uur in de trouwzaal/ commissievergaderzaal** van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

De voorzitter,

P. Bunte

AGENDAPUNTEN

- 10-02-01 Opening en mededelingen**
- 10-02-02 Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 10-02-03 Vaststellen notulen van de commissievergadering van 1 december 2009**
- 10-02-04 Actieve informatie vanuit het college/ Wet Gemeenschappelijke Regelingen (WGR)**
- 10-02-05 Horen indieners zienswijzen inzake het bestemmingsplan Kabelskibaan**
Het horen staat hedenavond centraal.
Het concept raadsvoorstel en de ingebrachte zienswijzen zijn bijgevoegd en betreffen:
1. K. Wever, Middenweg 8, 1703 RC te Heerhugowaard;
2. Klaver Van der Hooft Posch advocaten te Opmeer, namens H.J. van Ruitenbeek, Middenweg 1a te Heerhugowaard;
3. H. van de Kraats, Monniksrob 13, 1704 VT te Heerhugowaard;
4. J. Kok, Monniksrob 13, 1704 VT Heerhugowaard.
Het advies komt in de commissie SO 2 maart 2010 aan de orde. Besluitvorming vindt plaats in de raad van 23 maart 2010.
- 10-02-06 Afwijzing verzoek van C. Grootjes en D.J. Marees aan de raad tot een Partiële herziening van het Bestemmingsplan Landelijk Gebied 1998.**
Betrokkenen worden in de gelegenheid gesteld hun verzoek toe te lichten.
De raad wordt geadviseerd niet over te gaan tot een Partiële herziening van het Bestemmingsplan Landelijk Gebied 1998, zoals door Intradal BV namens C. Grootjes en D. J. Marees verzocht en vast te houden aan de uitbreidingsmogelijkheid zoals opgenomen in het vigerende bestemmingsplan, inhoudende uitbreiding met 60 m²; modernisering kan plaatsvinden binnen de kaders van huidige bestemmingsplan.
Toelichting: voor de procedure bij afwijzing van een verzoek aan de raad tot wijziging van het bestemmingsplan wordt verwezen naar bijgaande notitie.

- 10-02-07 Vaststelling bestemmingsplan 2^e partiële herziening Buitengebied**
U wordt gevraagd om de zienswijze van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier gegrond te verklaren. Het bestemmingsplan 2^e partiële herziening Buitengebied vast te stellen. Daarbij de wijziging aan te brengen “dat bij situering van het bouwwerk in de nabijheid van een waterloop het bouwwerk op minimaal 5 meter uit de waterloop, gemeten vanaf de bovenkant van het talud, moet worden geplaatst.
- 10-02-08 Vaststellen Plan van aanpak herstructurering De Frans**
U wordt gevraagd het Plan van aanpak Herstructurering De Frans vast te stellen. Uitvoering te laten geven aan concrete korte termijn maatregelen op beheerniveau. Kennis te nemen van de scenario's die geschetst zijn voor de lange termijn, gegeven de constatering dat uit het plan van aanpak blijkt dat ingrijpen op korte termijn niet urgent is. Tevens kennis te nemen van het communicatietraject richting ondernemers en instellingen op De Frans alsmede met de Stichting Parkmanagement Heerhugowaard (SPH) en Bedrijfskring Heerhugowaard (BKHHW0).
- 10-02-09 Vaststelling bestemmingsplan Waterberging Alton II**
U wordt gevraagd om het bestemmingsplan Waterberging Alton II vast te stellen en af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.
- 10-02-10 Rondvraag**

Ter inzage liggende stukken:

- a. B & W-nota Rapportage Woonruimteverdeling Noord-Kennemerland 2003-2008
- b. B & W-nota Convenant Wonen Heerhugowaard 2010-2012 ligt ter inzage bij het Bestuurssecretariaat