



AGENDA VERGADERING RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING

Heerhugowaard, 25 mei 2010

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling,

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op dinsdag 1 juni om 20.00 uur in de trouwzaal/ commissievergaderzaal** van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

De voorzitter,

G.E. Oude Kotte

AGENDAPUNTEN

10-06-01 Opening en mededelingen

10-06-02 Publieksrondvraag / spreekrecht

10-06-03 Vaststellen notulen van de commissievergadering van 11 mei 2010

10-06-04 Actieve informatie vanuit het college/ Wet Gemeenschappelijke Regelingen (WGR)

- Bespreken beleidsmatige aspecten van de voorjaarsnota 2010 ten aanzien van programma 3 (stedelijke voorzieningen en duurzaam leefomgeving). De betrokken wethouders zijn voor dit agendapunt uitgenodigd. Technische vragen kunt u vooraf stellen aan mevrouw I. Harmsen.

10-06-05 Beleidsvisie Externe Veiligheid in Heerhugowaard

Externe veiligheid gaat over veiligheidsrisico's, die gepaard gaan met het vervoer het gebruik en de opslag van gevaarlijke stoffen (LPG, propaan, vuurwerk etc.). In Heerhugowaard zijn risicobronnen aanwezig die onder de externe veiligheid vallen; provinciale wegen, inrichtingen en hogedruk aardgasbuisleidingen. Rond deze bronnen is sprake van contouren waarbinnen de veiligheidsrisico's bij nieuwe ontwikkelingen beoordeeld moeten worden. De externe veiligheid kent twee soorten risicocontouren, het plaatsgebonden en het groepsrisico. Gesteld kan worden dat Heerhugowaard over het algemeen een laag groepsrisico heeft. Het plaatsgebonden risico wordt nergens overschreden. De beleidsvisie is naast een inventarisatie van de risicobronnen vooral een instrument bij de afweging of ruimtelijke ontwikkelingen nabij risicobronnen en het vestigen van nieuwe risicobronnen in Heerhugowaard kunnen worden toegestaan. Veelal kan met een lichte verantwoording van het groepsrisico worden volstaan. Het vaststellen van de Beleidsvisie is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Uw advies over het vaststellen van de Beleidsvisie wordt gevraagd.

- 10-06-06 Vaststelling Heerhugowaardse Archeologienota Erf goed**
Deze Beleidsnota Archeologie zet uiteen op welke wijze de gemeente Heerhugowaard, naar aanleiding van de herziening van de Monumentenwet 1988, verantwoordelijkheid neemt voor het eigen bodemarchief. Met de wetsherziening is het voor gemeenten verplicht bij bodemingrepen van enige omvang het behoud van archeologische waarden af te wegen tegen andere belangen. Uw advies wordt gevraagd over de vaststelling van de Archeologienota Erf goed.
- 10-06-07 Verzoek om Bestemmingsplanwijziging Ter Braaklaan ten behoeve van maatschappelijke doeleinden**
Stichting Magentazorg wil een woning aan de Ter Braaklaan bestemmen als logeershuis voor dementerende mensen. Hiervoor is een wijziging van het toegestane gebruik nodig. Uw advies wordt gevraagd om de Bestemmingsplanwijziging voor de woning aan de Ter Braaklaan op te starten.
- 10-06-08 Vaststelling Bestemmingsplan Middenweg 14-16**
Tegen het ontwerp bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt met het Bestemmingsplan in te stemmen. Het Bestemmingsplan kunt u vinden op www.heerhugowaard.nl onder tabblad wetten en bestemmingsplan.
- 10-06-09 Sloopkrediet Callistolaan 2**
Uw advies wordt gevraagd ten behoeve van de sloop van het pand Callistolaan 2 een krediet beschikbaar te stellen en ten laste te brengen van complex 730 (gebouwen buiten grondexploitatie). Akkoord te gaan met de hoogte van het krediet zoals aangegeven op de vertrouwelijk aan de raadsleden ter inzage aangeboden stukken onder nummer BW10-0274 en de boekwaarde van de (€ 44.916,69,00) over te boeken naar complex 730. De financiële bijlage ligt vertrouwelijk ter inzage bij het bestuurssecretariaat.
- 10-06-10 Rondvraag**
.

Ter inzage liggende stukken:

- a. B & W-nota Bestemmingsplan Beveland 2010
- b. B & W-nota Woningtoewijzing plan De Horst
- c. B & W-nota Jaarverslag 2009 over toezicht en handhavingstaken Wet Kinderopvang
- d. B & W-nota Tijdelijke huisvesting groepen Pater Jan Smit in voormalig Don Bosco gebouw