



AGENDA VERGADERING RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING

Heerhugowaard, 17 juni 2010

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling,

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op dinsdag 29 juni om 20.00 uur in de raadzaal** van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

De voorzitter,

G.E. Oude Kotte

AGENDAPUNTEN

- 10-06-01 Opening en mededelingen**
- 10-06-02 Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 10-06-03 Vaststellen notulen van de commissievergadering van 1 juni 2010**
- 10-06-04 Actieve informatie vanuit het college/ Wet Gemeenschappelijke Regelingen (WGR)**
- Analyse bovenwijkse kosten NBK 1 + 2 (inclusief de weerslasten). Voor dit agendapunt zijn ook de andere raadsleden uitgenodigd om de presentatie bij te wonen.
- 10-06-05 Vaststelling bestemmingsplan 1^e Partiële herziening Broekhorn**
Uw advies wordt gevraagd om de zienswijzen van Rensen Advocaten namens de heer Schermer gegrond te verklaren. Tevens het bestemmingsplan "1^e Partiële herziening Broekhorn" vast te stellen met inachtneming van de volgende wijzigingen;
in de regels:
- artikel 3 Gemengd – 1 aanvullen met het opnemen van twee ontheffingsmogelijkheden van de gebruikregels
- artikel 9 Water lid 9.2 bouwregels aanvullen met bouwregels voor de functieaanduiding 'woonschepenligplaats WI'
Op de verbeelding:
- aanpassen van de 'WRO – zone wijzigingsbevoegdheid' op de bestemming Gemengd –1
- opnemen van de functieaanduiding 'woonschepenligplaats WI' in de bestemming 'water' ter hoogte van de Westdijk 38.
Vervolgens geen exploitatieplan vast te stellen.
- 10-06-06 Verzoek om herziening van het bestemmingsplan Buitengebied**
Uw advies wordt gevraagd om in te stemmen met het voorstel van het College over het verzoek van de heer Wolkers om herziening van het bestemmingsplan Buitengebied voor het perceel Noordscharwouderpolderweg 12 af te wijzen.

10-06-07 Rondvraag

Ter inzage liggende stukken:

- a. B & W-nota brief VNG d.d. 22 april 2010 betreffende '13^e serie wijzigingen MBV'(stukken liggen ter inzage
- b. B & W-nota Jaarlijkse regionale aanpassing van passendheidstabellen
Huisvestingsverordening
- c. B & W-nota Inpassingsplan Westfrisiaweg