

## **Agenda commissie Stadsontwikkeling**

Heerhugowaard, 24 april 2014

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de commissie Stadsontwikkeling.

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op 06/05/2014 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

Technische vragen graag vooraf stellen via [griffie@heerhugowaard.nl](mailto:griffie@heerhugowaard.nl)

**De vertrouwelijke bijlagen liggen voor de raadsleden ter inzage bij de griffie**

De voorzitter

J.M. Does

---

### **AGENDAPUNTEN:**

- 000. AGENDA VERGADERING COMMISSIE STADSONTWIKKELING**
- 01. Opening - mededelingen en vaststellen agenda**
- 02. Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 03. Vaststellen termijnagenda commissie SO 2014 - 2018**
- 04. Actieve informatie vanuit het college**
- 05. Raadsvoorstel Vaststelling 5e herziening grex De Draai april 2014 (inclusief addendum, nazending hiervan volgt 29 april 2014)**

De economische recessie en de ontwikkelingen in de woningmarkt noodzaken tot het bijstellen van onder meer het woningbouwprogramma en de grondprijzen. De financiële onderbouwing voor het te ontwikkelen gebied De Draai moet daarom herzien worden.  
Wethouder Dickhoff is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 06. Raadsvoorstel Vaststelling 4e herziening grondexploitatie De Vaandel (februari 2014) (inclusief addendum, nazending hiervan volgt 29 april 2014)**

Het economische klimaat vraagt om herziening van de uitgangspunten en financiële opzet van het te ontwikkelen bedrijventerrein De Vaandel.  
Wethouder Dickhoff is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 07. Raadsvoorstel Herziening Nota Bovenwijkse Kosten (NBK) deel 1 hoofdinfrastructuur inclusief verloop reserve NBK 1 (inclusief addendum, nazending hiervan volgt 29 april 2014)**

De herziening van enkele grondexploitaties en de bijstelling van de kostenverwachting van diverse infrastructurele projecten (o.a. aanleg tunnels, ongelijkvloerse kruisingen, reconstructie van wegen) zijn verwerkt in één financieel stuk, de Nota Bovenwijkse Kosten.  
Wethouder Dickhoff is voor dit agendapunt uitgenodigd.

- 08** **Bespreken ingekomen stuk C01 raad 22 april 2014:**  
Brief Maurice Sijsma (LetsEvents) d.d. 10 februari 2014 betreffende 'realiseren van een hotel en evenementenlocatie, J. Duikerweg 14 / M. de Klerkweg 2' (B201402018)  
Vragen Nederland Duurzaam zijn te vinden in document Bij14-275
- 09** **Bespreken ingekomen stuk C09 raad 22 april 2014:**  
Brief Restaurant De Filosoof betreffende 'Verzoek bij het college aan te dringen op het volledig uitvoeren van de motie door ook voor de filosoof op korte termijn over te gaan tot de aanleg van een terras' (B201405378)  
Vragen Nederland Duurzaam zijn te vinden in document Bij14-275
- 10** **Rondvraag**
- 11** **Sluiting openbare vergadering**
- 12** **Ter kennisname:**  
BW14-0181 Mandaat en DVO Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord  
PRO017770 Bijlage:aanbiedingsbrief  
PRO017771 Bijlage:overzicht –opmerkingen en reacties-mandaat  
PRO017772 Bijlage:mandaat RUDNHN Heerhugowaard  
PRO017773 Bijlage:DVO RUD NHN Heerhugowaard  
  
BW14-0209 De Noord, Veenhuizen en het buitengebied: sociaal vitaal de toekomst in (relatie: Kompas op De Noord)
- 13** **Opening besloten vergadering**
- 14** **Sluiting besloten vergadering**