

Agenda commissie Stadsontwikkeling

Heerhugowaard, 28 mei 2014

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de commissie Stadsontwikkeling.

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op 03/06/2014 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Heerhugowaard.

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.
Technische vragen graag vooraf stellen via griffie@heerhugowaard.nl

De vertrouwelijke bijlagen liggen voor de raadsleden ter inzage bij de griffie

De voorzitter

J. M. Does

AGENDAPUNTEN:

- 000. AGENDA VERGADERING COMMISSIE STADSONTWIKKELING**
- 01. Opening - mededelingen en vaststellen agenda**
- 02. Publieksrondvraag / spreekrecht**
- 03. Vaststellen van besluitenlijst van de SO commissievergadering van 06 mei 2014**
- 04. Bekrachtigen besloten besluitenlijst commissie SO van 06 mei 2014**
- 05. Vaststellen termijnagenda commissie SO 2014 - 2018**
- 06. Actieve informatie vanuit het college**
Wethouder M. Stam: Presentatie Stadshart (publieksversie)
- 07. Presentatie Ministerie IenM en ProRail over Programma Hoogfrequent Spoorvervoer en opstel terrein de Vaandel (circa 30 min)**
- 08. Vaststelling 5e herziening grex De Draai april 2014**
De economische recessie en de ontwikkelingen in de woningmarkt noodzaken tot het bijstellen van onder meer het woningbouwprogramma en de grondprijzen. De financiële onderbouwing voor het te ontwikkelen gebied De Draai moet daarom herzien worden. Uw advies wordt gevraagd.
Wethouder Van Diemen is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 09. Vaststelling 4e herziening grondexploitatie De Vaandel**
Het economische klimaat vraagt om herziening van de uitgangspunten en financiële opzet van het te ontwikkelen bedrijventerrein De Vaandel. Uw advies wordt gevraagd.
Wethouder Stam is voor dit agendapunt uitgenodigd.

- 10. Herziening Nota Bovenwijkse Kosten (NBK) deel 1 hoofdinfrastructuur inclusief verloop reserve NBK 1**
De herziening van enkele grondexploitaties en de bijstelling van de kostenverwachting van diverse infrastructurele projecten (o.a. aanleg tunnels, ongelijkvloerse kruisingen, reconstructie van wegen) zijn verwerkt in één financieel stuk, de Nota Bovenwijkse kosten. Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Dickhoff is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 11. Verordening tot wijziging Huisvestingsverordening Heerhugowaard**
De uitvoering van de huisvestingsverordening heeft een drietal knelpunten aan het licht gebracht. Met de voorgestelde aanpassing van de verordening kunnen deze opgelost worden. Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 12. Jaarrekening 2013 en (aangepaste) begrotingen 2014 en 2015 RUD NHN**
De gemeente Heerhugowaard is deelnemer aan de Regionale Uitvoerings Dienst Noord-Holland-Noord (milieu-diensten). De gemeenteraad kan zijn zienswijzen op de begrotingen kenbaar maken. Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 13. Vaststelling bestemmingsplan De Draai 2014**
Het bestemmingsplan De Draai uit 2005 is geactualiseerd. Het ontwerp van het vernieuwde plan heeft de openbare procedures doorlopen. De gemeenteraad wordt gevraagd het plan vast te stellen. Uw advies wordt gevraagd. Wethouder Oude Kotte is voor dit agendapunt uitgenodigd.
- 14. Rondvraag**
- 15. Sluiting openbare vergadering**
- 16. Ter kennisname:**
- | | |
|------------|---|
| BW14-0209 | De Noord, Veenhuizen en het buitengebied: sociaal vitaal de toekomst in (relatie: Kompas op De Noord) |
| E201409999 | Companen: De Noord, Veenhuizen en buitengebied. Sociaal vitaal de toekomst in. |
| E201410000 | Companen. Vitaliteitsimpuls kleine kernen. Toolbox. |
| E201410001 | Samenvoegen Herijken Kompas op De Noord met Vitaal Platteland. B&W-besluit |
| BW14-0253 | Gecoördineerde besluitvorming bestemmingsplan Westpoort/ RTIC onherroepelijk |