



## BESLUITENLIJST

Onderwerp: commissie Stadsontwikkeling

Datum: 3 juni 2014

Registratienr.:

Aanwezig:

Voorzitter: J.M.Does  
Griffier: E.A. Schreiner  
HOP: mw. M.A.W. Bankras, S.C. van der Molen  
CDA: mw. J.S.L. van Ling, F.J.J.Zuurbier  
VVD: A. Harren, F. Hoekstra  
SP: J. Wedemeijer, M.C. Ooms  
D66: J.R. Vrieswijk, M. Feelders  
Burgerbelang: mw. M. Jongejan (vanaf agendapunt 8)  
A.G.W Jongenelen, J.Seiboldt ( tot agendapunt 8)  
Senioren Heerhugowaard: J.J. van der Starre, G.B. Dirkmaat  
PvdA: mw A. Andre, J.D Koppelaar  
ChristenUnie: mw. T.J. Visser-Hogeterp  
Nederland Duurzaam: R.A. Marchal en F.J. Marchal  
GroenLinks: R.H. Schoemaker, P.J. de Groot

Wethouders: G.E Oude Kotte, L.H.M Dickhoff, mw. V.C.M. Stam en mw. C.A.J van Diemen

Afwezig:

T.Degreef ( SP) N. Kevek (CDA), mw. J.M. Jong-Kalverboer ( ChristenUnie),  
C.Zonneveld (Burgerbelang)

Nr.	Onderwerp:	Actie
-----	------------	-------

**01. Opening-mededelingen en vaststellen agenda**

Geen bijzonderheden.

**02. Publieksrondvraag – spreekrecht**

Wordt geen gebruik van gemaakt.

**03. Vaststellen besluitenlijst 6 mei 2014**

De heer F. Marchal van Nederland Duurzaam: zou graag een terugkoppeling van het college ontvangen over de Filosoof. Wethouder G.E. Oude Kotte zegt toe dat er een uitgebreide schriftelijke reactie volgt vanuit het college.

De besluitenlijst wordt verder vastgesteld.

**04. Bekrachten besloten besluitenlijst 6 mei 2014**

De besloten besluitenlijst wordt nadat de heer Harren van de VVD de besluitenlijst in de vergadering heeft bekeken per acclamatie vastgesteld.

**05. Vaststellen Termijnagenda commissie SO 2014-2018**

De heer F. Marchal van Nederland Duurzaam wil weten van het college waarom het beleidsplan drank- en horecawet op de PM lijst staat. Daarom neemt Nederland Duurzaam zelf het initiatief om dit stuk op de termijnagenda te zetten en zal met een voorstel komen.

De heer Jongenelen van Burgerbelang verzoekt het college niet meer onder voorbehoud stukken op de termijnagenda te zetten maar alleen een definitieve planning aan te houden. Ook dienen de data op termijnagenda beter bijgehouden te worden. De commissievoorzitter Does zegt toe deze opmerkingen mee te nemen naar de volgende voorbespreking van de commissie.

**06. Actieve informatie vanuit het college**

Wordt geen gebruik van gemaakt.

**07. Presentatie Ministerie en Prorail**

Presentatie wordt digitaal beschikbaar gesteld via de griffie en is geheel terug te kijken via de videotulen.

**08. Raadsvoorstel Vaststelling 5e herziening grex De Draai**

Burgerbelang, SP, PvdA, GL, Senioren HHW, vragen naar de accountantsverklaring voor de grexen. Indien deze er niet is willen zij dit agendapunt doorschuiven.

ChristenUnie, HOP, VVD, CDA, D66 hebben geen vragen.

Nederland Duurzaam heeft een paar aanvullende vragen over rioleringskosten en verdeling categorieën.

**Toezeggingen:**

- Wethouder Dickhoff: accountant keurt jaarrekeningen goed of niet. Wij krijgen een goedkeurende verklaring op de jaarrekening, niet per grex. Over ongeveer 1,5 week valt de accountantsverklaring over de jaarrekening te verwachten.
- Wethouder Van Diemen: rioleringskosten worden gedragen door alle huishoudens die gebruik maken van de riolering in Heerhugowaard

**Advies raadscommissie:** Besprekstuk voor de gemeenteraad

**09. Raadsvoorstel Vaststelling 4e herziening grondexploitaties De Vaandel**

Burgerbelang geeft aan dat hier de verklaring van de accountant ontbreekt over de grexen en brengt een ordevoorstel in stemming om dit onderwerp van de agenda te halen. Het ordevoorstel wordt verworpen met 10 stemmen voor en 11 stemmen tegen.

Nederland Duurzaam: verzoekt de rendementsstudie naar duurzame initiatieven en het terrein aantrekkelijker te maken op het gebied van innovatie.

**Toezeggingen:**

- Wethouder Stam: in juni is een onderzoek met de regio gereed over bedrijventerreinen in de regio. Op het moment dat hier meer nieuws over is wordt de commissie hiervan op de hoogte gebracht.
- Wethouder Stam: de accountant kan alleen beoordelen of dit scenario realistisch is. We zijn uitgebreid in gesprek geweest met de accountant. Het college komt nog met een visie over de Vaandel en waarin alle mogelijke visies in worden meegenomen.
- Wethouder Stam: over Heliomare: we zijn aan het onderzoeken of we een overeenkomst kunnen ondertekenen en zodra er meer nieuws is hoort de raad dit van het college.
- Wethouder Stam: betreft het duurzame aspect van de Vaandel: smartquiz is in onderzoek. De tijdelijke zonnenvelden zijn rond en het college gaat kijken hoe we verder actie kunnen ondernemen. Dit komt nog terug in de visie op de Vaandel Zuid die het college zal presenteren.

**Advies raadscommissie:** Besprekstuk voor de gemeenteraad

**10. Raadsvoorstel Herziening Nota Bovenwijkse kosten (NBK) deel 1 hoofdinfrastructuur inclusief verloop reserve NBK1**

Senioren HHW: zwaar beladen met grexen en de afdrachten vanuit grexen.

SP: het is merkwaardig dat er aan de raad wordt gevraagd om geld af te schrijven voor rentes terwijl er wel gespaard wordt. Het is niet handig om nog geld te storten op de NKB. SP stelt voor de NBK 1 op te heffen en te betrekken bij de algemene reserve.

D66: niet realistisch om er vanuit te gaan dat er de komende jaren geen nieuwe projecten meer ontstaan.

PvdA: er zijn nog al wat risico's, zeker wat betreft de spoortunnel. Verder wil de PvdA een toelichting waarom de financiering bij de spoortunnel doorloopt tot 2037.

GL: sluit zich aan bij vorige sprekers. Situatie rondom Middenweg Zuid wordt buiten de prioriteiten gehouden. Verder heeft GL nog een aantal vragen aan college.

HOP, VVD, CDA hebben geen vragen.

Nederland Duurzaam: afschrijving spoortunnel staat op 20 jaar. Waarom niet op 60 jaar?

ChristenUnie: Waarom wordt Middenweg Zuid niet genoemd?

Burgerbelang: Gaat mee met senioren HHW en GL.

**Toezeggingen:**

- Wethouder Dickhoff: over de varianten van de spoortunnel: daar gaat de raad over en die zullen t.z.t. nog worden besproken en dan wordt er gekeken hoe de tunnel gefinancierd worden.
- Afschrijving is gesteld op 20 jaar i.v.m. maatschappelijke investeringen hier een zo kort mogelijke termijn voor te stellen. Maar als het college terugkomt met een voorstel over een investeringskrediet gaat de raad over de termijn.
- Wethouder Dickhoff: In 2016 komt er een voorstel naar de raad rondom Middenweg Zuid.
- Wethouder Stam: Prorail wordt betrokken met voorbereiding m.b.t. de spoortunnel.
- Wethouder Stam: Westfrisiaweg is afgerekend en daar is geen discussie over. Het gaat nu om het laatste stukje weg er naartoe. Dit moet nog worden verrekend. We zijn hierover nog steeds gesprek in de Provincie. Aanstaaende vrijdag heeft wethouder Stam nog een gesprek met de Provincie dus de raadscommissie wordt daar nog over geïnformeerd.

**Advies raadscommissie:** Bespreekstuk voor de gemeenteraad

**11. Raadsvoorstel verordening tot wijziging huisvestingsverordening Heerhugowaard.**

Verschillende fracties hebben algemene opmerkingen/betogen en technische vragen. Burgerbelang heeft vragen over de voorrangsregelingen voor zorgwoningen en de kapitaalvernietiging die plaatsvindt in woningen die aangepast zijn.

**Toezeggingen:**

- Wethouder Oude Kotte reageert op vragen van Burgerbelang: in de praktijk wordt al zorg en voorrang verleend aan aangepaste woningen. Dit staat niet met zoveel worden in dit stuk, maar er wordt er aan gewerkt in de praktijk. Wethouder Oude Kotte zal Burgerbelang voor de raadsvergadering schriftelijke informatie toesturen en aangeven waar dit geregeld is.

**Advies raadscommissie:** Bespreekstuk voor de gemeenteraad

**12. Raadsvoorstel vaststellen jaarrekening 2013 RUD NHN**

Alle fracties, m.u.v. van Senioren HHW hebben geen vragen.

**Toezeggingen:**

- Wethouder Oude Kotte: vraag van Senioren Heerhugowaard over de bezuinigingsdoelstelling ( dat er de eerste 3 jaar geen bezuinigingen doorgevoerd zouden worden) wordt door het college schriftelijk beantwoord.

**Advies raadscommissie:** Akkoordstuk voor de gemeenteraad

**13. Raadsvoorstel Bestemmingsplan de Draai**

Verschillende fracties hebben algemene opmerkingen/betogen en technische vragen.

**Toezeggingen:**

- Wethouder Oude Kotte: Over het verlengen van geluidswal: Het college baseert zich op het geluidsrapport waar we op vertrouwen.
- Wethouder Oude Kotte: Levensbestendige woningen: dit thema wordt regionaal opgepakt.
- Wethouder Oude Kotte: het college is voornemens om nog eens naar het GVVP te kijken dus dan kunnen we signalen meenemen wat betreft de Draai en eventuele geluidsoverlast. Het geluidsrapport zal schriftelijk worden toegezonden aan de SP.

**14. Rondvraag**

GL: wil het college meegeven dat er klachten zijn van inwoners die op de fiets Middenwaard willen bereiken en tegen de hekken 'aanlopen'. GL verzoekt het college hier naar te kijken. Wethouder Stam zegt dit toe.

CDA: het verkeerslicht Stationsweg staat alleen maar op oranje. Het CDA hoopt dat wanneer alles klaar is het licht gaat voldoen aan de eisen waar aan het moet voldoen.

Nederland Duurzaam: De evenementen op het Coolplein waren erg goed bevallen.

Zien veel mogelijkheden op Coolplein en de raadscommissie kan initiatieven van Nederland Duurzaam op dit terrein verwachten.

PvdA: bij de TK stukken zit een goede brief over terras van de filosoof en dankt het college hiervoor.

**15. Afsluiting om 22.45 uur.**