



Agendanr.: 11
Voorstelnr.: RB2016027
Onderwerp: Aanpassen tarieven verordening liggeld pleziervaartuigen en verordening
campergelden
Programma:

Reden van agendering: ter besluitvorming

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 24 mei 2016

Probleemstelling

Op 11 juni 2014 en 15 oktober 2014 heeft de Autoriteit Consument & Markt (ACM) een signaal ontvangen van de Broekerwerf Bijvoet & Zn dat de liggeldtarieven te laag zouden zijn om alle kosten te dekken. De ACM zie toe op de naleving van de Wet Markt en Overheid (M&O) met als doel het creëren van zo gelijk mogelijke concurrentie verhoudingen tussen enerzijds overheden en anderzijds particuliere ondernemingen.

Met instemming van het ACM heeft de gemeente een externe onafhankelijke taxateur de recreatiehaven inclusief het havengebouw laten taxeren met als doel "het vaststellen van de marktwaarde". Onder "marktwaarde" wordt verstaan het geschatte bedrag waartegen een object tussen een bereidwillige koper en een bereidwillige verkoper zou worden overgedragen.

De commerciële marktwaarde v.o.n. exclusief kosten koper is getaxeerd op € 350.000,00

Oplossingsrichtingen

De Stichting Recreatiehaven Broekhorn, opgericht d.d. 10 december 2014, beheert en exploiteert namens de gemeente de recreatiehaven Broekhorn. Uitgangspunt is dat de opbrengsten van de liggelden, campergelden en de inkomsten van passanten kostendekkend dienen te zijn voor het beheer en onderhoud van de haven en het havengebouw.

De verordening op de heffing en invordering van liggeld pleziervaartuigen is op 25 november 2014 vastgesteld door De Raad (RB2014118) met als datum van ingang 1 december 2014.

De verordening op de heffing en invordering van campergelden is op 4 november 2014 vastgesteld door De Raad (RB2014139) met als datum van ingang 1 januari 2015.

Bij het vaststellen van de tarieven in de beide verordeningen heeft de recreatiehaven van Schagen als referentie gediend.

Het resultaat Recreatiehaven Broekhorn laat voor het vaarseizoen 2015 een negatief saldo zien van € 4.058,85 (zie overzicht).

Op basis van het jaarresultaat 2015 en het besluit van de Autoriteit Consument & Markt dienen de in de verordening op de heffing en invordering van liggeld pleziervaartuigen vastgestelde liggelden van de recreatiehaven Broekhorn en de in de verordening op de heffing en invordering van campergelden vastgesteld tarief te worden aangepast.

Lasten en baten	€
LASTEN	
Gas- en electriciteitsverbruik	4.757,14
Onroerende Zaak Belasting	Pm
Overige belastingen	2.215,25
Waterverbruik	239,40
Onderhoud gebouwen en terreinen	5.788,91
Overige uitbestede werkzaamheden	1.086,25
Verzekeringen	329,89
Overige goederen/diensten algemeen	12.401,08
Mutatie voorzieningen (groot onderhoud)	2.000,00
Kapitaallasten algemeen	16.572,72
subtotaal	45.390,64
BATEN	
Huren/(erf-)pachten algemeen	-41.331,79
subtotaal	-41.331,79
resultaat 2015 Jachthaven Broekhorn	4.058,85

Uitgaande van de taxatie en het bovenstaande jaarresultaat is een herberekening gemaakt voor de tarieven van de liggelden op basis van de werkelijke / integrale kosten waarmee de uitgangspunten van de wet M&O worden gerespecteerd en tevens wordt voldaan aan het door De Raad gestelde kader dat de opbrengsten van de tarieven van de liggelden, campergelden en de inkomsten van de passanten, etc. kostendekkend dienen te zijn voor het beheer en onderhoud van de haven en het havengebouw.

Huidige tarieven liggelden:

Boxmaat	Oppervlakte	Tarief / plaats	Aantal plaatsen	Opbrengst
7 x 2,7 meter	19 m2	287	30	€ 8.610,00
9 x 2,7 meter	24 m2	369	10	€ 3.690,00
10 x 3,7 meter	37 m2	410	28	€ 11.480,00
12 x 4,5 meter	54 m2	492	16	€ 7.872,00
subtotaal				€ 31.652,00
Inkomsten passanten campers etc.				€ 9.680,00
totaal				€ 41.332,00

Voorgestelde tarieven liggelden vaarseizoen 2016:

Boxmaat	Oppervlakte	Tarief / plaats	Aantal plaatsen	Opbrengst
7 x 2,7 meter	19 m2	350	30	€ 10.500,00
9 x 2,7 meter	24 m2	445	10	€ 4.450,00
10 x 3,7 meter	37 m2	545	28	€ 15.260,00
12 x 4,5 meter	54 m2	650	16	€ 10.400,00
Subtotaal				€ 40.610,00
Inkomsten passanten campers etc.				€ 9.390,00
totaal				€ 50.000,00

Campergelden:

Ook in het kader van het beheer en onderhoud van de camperplaatsen dienen ook de campergelden enigszins verhoogd te worden.
Rekening houdend met hetgeen in de regio wordt gevraagd voor camperplaatsen wordt voorgesteld de campergelden te verhogen van € 7,00 per etmaal naar € 10,00 per etmaal.

Juridische gevolgen:

Er zijn geen juridische gevolgen.

Financiële gevolgen:

De voorgestelde herziene tarieven van de liggelden en campergelden zijn daarmee kostendekkend voor het beheer en onderhoud.

Communicatie:

Na vaststelling van de herziene tarieven zullen de verordeningen op de gebruikelijke wijze worden bekend gemaakt en is deze ook te vinden op de website www.havenbroekhorn.nl

Monitoring/Evaluatie

Ieder jaar wordt bezien, afhankelijk van het jaarresultaat van de stichting, of het noodzakelijk is om de hoogte van de tarieven voor de liggelden en campergelden aan te passen.

Voorstel / besluit:

- 1) De verordening op de heffing en invordering van liggeld, artikel 5 Tarief, te herzien en vast te stellen.
- 2) De verordening op de heffing en invordering van campergelden, artikel 4 Tarief, te herzien en vast te stellen

Bijlagenr.	Titel/Onderwerp
B201600806	Besluit Autoriteit Consument & Markt

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,



de burgemeester,



Advies commissie Middelen d.d. 9 mei 2016

RB2016027 Aanpassen tarieven verordening liggeld pleziervaartuigen en verordening campergelden :

Bespreekstuk



Nr.: RB2016027

Voor	HOP, CDA, VVD, SP, D66, SH, PvdA, CU, ND, GL, LMJ
Tegen	BB

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 8 maart 2016;

gelet op het advies van de commissie Middelen d.d. 9 mei 2016;

gelet op: artikel 229 gemeentewet

b e s l u i t

- 1) Verordening op de heffing en invordering van liggeld pleziervaartuigen, artikel 5. Tarief, te herzien en vast te stellen conform de in de onderstaande tabel genoemde tarieven met ingang van 1 juni 2016.

Boxmaat	Oppervlakte	Tarief / plaats
7 x 2,7 meter	19 m ²	€ 350
9 x 2,7 meter	24 m ²	€ 445
10 x 3,7 meter	37 m ²	€ 545
12 x 4,5 meter	54 m ²	€ 650

- 2) Verordening op de heffing en invordering van campergelden, artikel 4. Tarief, te herzien en vast te stellen. Het tarief met ingang van 1 juni 2016 te verhogen van € 7,00 per etmaal naar € 10,00 per etmaal.

Heerhugowaard, 24 mei 2016

De Raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,