



Heerhugowaard Stad van kansen

Bestuursdienst / advies aan Burgemeester en Wethouders

Reg.nr: BW13-0429 Casenr.: Cbb130396 B&W d.d. 16-07-2013	Sector/afd.: Stadsontwikkeling/S.R.O. Steller/tst.: P.J.M. Rentinck/ 329	Portefeuillehouder: M. Stam-de Nijs Agenda: Actieve informatieplicht: Ja Subsidie mogelijk: Nee - aangevraagd - toegekend
--	---	--

Onderwerp: Brief ProRail Zuidtangent-tunnel en mogelijk PHS-opstelsterrein in De Vaandel

Probleemstelling: Voor de verdere voorbereiding van de Zuidtangent-tunnel is de medewerking van ProRail vereist. Nu de gemeenteraad in juni heeft besloten de voorbereiding te willen starten dient het gemeentebestuur ProRail formeel te verzoeken capaciteit vrij te maken en (op basis van een offerte) tot een gezamenlijk opgestelde opdracht te komen.

De regiodirectie van ProRail heeft medio februari in een bestuurlijk overleg met ook NS de gemeente verzocht of het bestuur bereid is samen met ProRail de mogelijkheden voor een opstelsterrein in De Vaandel te onderzoeken. Het opstelsterrein dient in opdracht van het ministerie van I&M vanuit het Programma Hoogfrequent Spoor (PHS) door ProRail gerealiseerd te worden, feitelijk ergens op of nabij het traject Amsterdam Sloterdijk – Alkmaar.

Beide onderwerpen dienen in een bestuurlijke brief aan ProRail opgenomen te worden.

Concept besluit (max. 10 regels) Het college besluit

- De bij dit besluit gevoegde brief te versturen naar de regiodirectie van ProRail.

	S	B	W	W	W	W	W	B&W d.d. 12 JUL 2013 Nummer: 006	Embargo tot: Nee	
Akkoord/Vka										
Bespreken								Opmerking		
Beslissing: Het college besluit de bij dit besluit gevoegde brief te versturen naar de regiodirectie van ProRail. Brief in overleg met de portefeuillehouder eventueel enigszins aanpassen										
Advies van commissie:								Raadsbehandeling		
Ter inzage voor:	CieSO							Begrotingswijziging:	Nee	
Kopie besluit naar:								-> Steller zorgt voor verstrekking kopieën.		

BESTUURSDIENST / ADVIES AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Onderwerp: Brief ProRail Zuidtangent-tunnel en mogelijk PHS-opstelsterrein in De Vaandel

Bevat het advies alle elementen? Raadpleeg hiervoor de checklist voor B&W-adviezen

Toelichting:

Zuidtangent-tunnel

In januari heeft de gemeenteraad de Structuurvisie Stationsgebied vastgesteld. Naar aanleiding van dat besluit heeft projectwethouder Stam een bestuurlijk overleg georganiseerd met (de directeuren) van ProRail Regio Randstad Noord, NS Randstad Noord en NS Stations.

In dat overleg is onder andere uitgesproken dit jaar tot een overzicht te komen van mogelijke gezamenlijke projecten. Het eerste project dat na besluitvorming in de gemeenteraad in juni de komende jaren in voorbereiding wordt gebracht is de Zuidtangent-tunnel. ProRail dient formeel per brief verzocht te worden capaciteit vrij te maken en om (op basis van een offerte) tot een gezamenlijk opgestelde opdracht te komen.

Mogelijk opstelsterrein De Vaandel

In hetzelfde bestuurlijke overleg heeft directeur De Vries van ProRail Regio Randstad Noord projectwethouder Stam gevraagd of de gemeente Heerhugowaard bereid is samen met ProRail de mogelijkheden voor een opstelsterrein in De Vaandel te onderzoeken. Zo'n opstelsterrein dient in opdracht van het ministerie van I&M vanuit het Programma Hoogfrequent Spoor (PHS) door ProRail gerealiseerd te worden.

Een opstelsterrein is een emplacement voor het opstellen en eventueel schoonmaken van treinen. Opstelsterreinen zijn meestal te vinden bij de grotere stations of bij eindpunten. Op het terrein kan gerangeerd worden met het materieel en wordt het materieel schoongemaakt, zowel inwendig als uitwendig. Sommige opstelsterreinen beschikken over een wasstraat. Het meeste materieel begint en eindigt er de dagelijkse dienst. Buiten de spits en in de nacht staat materieel hier over, waarbij ook de dagelijkse controles worden uitgevoerd. Onderhoud en reparaties worden er in principe niet uitgevoerd. In het geval van een opstelsterrein in De Vaandel kan gedacht worden aan bijvoorbeeld een aantal parallelle sporen, vanaf de Kamerlingh Onnesweg noordwaarts. De exacte invulling van dit opstelsterrein zal de komende tijd samen met ProRail onderzocht moeten worden.

Planontwikkelaars van ProRail hebben voor het PHS-traject Amsterdam Sloterdijk – Alkmaar al diverse mogelijke locaties voor een opstelsterrein in onderzoek, maar Heerhugowaard was tot voor kort nooit in beeld. De zoektocht van ProRail is complex, omdat in het verstedelijkte gebied op het traject Amsterdam Sloterdijk – Alkmaar weinig ruimte is voor een opstelsterrein.

Zaan-corridor en Programma Hoogfrequent Spoor (PHS)

Het idee om in De Vaandel, net voorbij PHS-eindpunt Alkmaar CS, een opstelsterrein mogelijk te maken is door de gemeente actief ingebracht in het kader van het provinciale onderzoek naar de 'Zaan-corridor'. In deze Zaan-corridor wordt door de provincie de samenhang tussen ruimtelijk-economische ontwikkelingen en mobiliteit op dit specifieke PHS-traject onderzocht. Het Programma Hoogfrequent Spoor betekent feitelijk dat iedere paar minuten een trein van en naar de Randstad vertrekt. Het is een van de grootste investeringsprogramma's van het Rijk en direct van invloed op de ruimtelijk-economische toekomstwaarde van een stationslocatie.

Het Heerhugowaardse Stationsgebied, een deel van Zandhorst 1 en Beveland zijn gebieden in transformatie, zoals in de structuurvisie beschreven. De komst van het ziekenhuis en allerlei zorg-gerelateerde voorzieningen bevestigen dat nog eens. De grote investeringen in de N242 bepalen onder andere de (her)ontwikkelingspotenties en marktwaarde van deze locaties. Bereikbaarheid van locaties wordt in de toekomst nóg belangrijker en dan met name de zogenaamde "multimodaal" ontsloten locaties. De auto langs Heerhugowaard wordt straks optimaal bediend, er wordt geïnvesteerd in fietsverbindingen, maar voor de dienstregeling op het spoor zijn er nog legio kansen te verzilveren.

Volgens provinciaal onderzoek is station Heerhugowaard nu en in de toekomst per spoor onderbediend. Het meedenken en faciliteren vanuit het technische programma van eisen van PHS is een eerste stap in het creëren van kansen voor de gemeente om in de toekomst tot een verbetering van de dienstregeling van station Heerhugowaard te komen.

Het is ook een mogelijkheid om de investeringsmogelijkheden die uit PHS voortkomen in beeld te krijgen voor de uitdagingen in het Heerhugowaardse stationsgebied, zoals de Zuidtangent-tunnel.

De Vaandel

In april heeft de gemeenteraad de 3e herziening van de grondexploitatie De Vaandel vastgesteld. Er is onder andere besloten om tot een nieuwe fasering te komen en een groot deel van het beoogde bedrijventerrein over te hevelen naar de Materiele Vaste Activa. Er wordt niet verwacht dat dat deel van het bedrijventerrein *op korte termijn* uitgegeven gaat worden. Het programma voor De Vaandel is met dat besluit niet wezenlijk veranderd; wel is het op korte termijn actief uit te geven areaal als gevolg van het nieuwe faseren substantieel verminderd.

De gemeenteraad heeft ook besloten dat ten aanzien van De Vaandel alle inspanningen gericht dienen te zijn op een voorspoedige verkoop van de grond, waarbij actief en innovatief gekeken dient te worden naar de mogelijkheden hiertoe. Met het onderzoeken van de mogelijkheid om een PHS-opstel terrein mogelijk te maken wordt aan deze 'actieve' en 'innovatieve' houding invulling gegeven. In de eerste plaats omdat het kansen biedt voor het Heerhugowaardse Stationsgebied. Maar ook omdat het wellicht kansen biedt voor nieuwe bedrijvigheid op De Vaandel.

In 2015 moet het bestemmingsplan De Vaandel herzien worden. Deze nieuwe kans zou tegen die tijd in het bestemmingsplan verwerkt kunnen worden.

De Zuidtangent-tunnel

In de 'alternatievenstudiefase' en de 'planuitwerkingsfase' waar wij ProRail voor uitnodigen, komt ook conform ProRail's standaardwerkproces de afweging voorbij of herziening van het Meerjarenprogramma Ruimte, Infrastructuur en Transport (MIRT) aan de orde zou kunnen zijn. Het Programma Hoogfrequent Spoor is onderdeel van het MIRT.

Actieve, innovatieve houding en verbinden

Programma Hoogfrequent Spoor is een langjarig investeringsprogramma van het Rijk. Spoorboekloos rijden tussen Amsterdam en Alkmaar is niet van vandaag op morgen gerealiseerd, laat staan dat station Heerhugowaard in deze tijd van rijksbezuinigingen op korte termijn door het ministerie aan het traject wordt toegevoegd. Het innovatieve van het onderzoeken van een opstel terrein in De Vaandel is echter wel dat er voor meerdere partijen op en aan het spoor kansen ontstaan die eerder niet in beeld waren. Kansen om binnen de regio Alkmaar tot waardecreatie op het spoor te komen. De gemeente Heerhugowaard kan daarin binnen de regio, richting provincie en rijksoverheid een verbindende rol oppakken.

Uw college wordt daarom geadviseerd een positieve grondhouding aan te nemen om met ProRail mee te denken in het onderzoek naar een opstel terrein in De Vaandel en de gemeenteraad daarover actief te informeren.

Bijlagenr. (Corsanr.)	Titel/Onderwerp	Naar B&W, Commissie, Raad?	Publiceren op website
Bij13-597	Concept-brief naar ProRail	B&W	

Te denken valt onder andere aan een plan van aanpak c.q. projectplan, een business case varianten, een benadering vanuit de methodiek van Systems Engineering, het opstellen van een risicoparagraaf en veiligheidsparagraaf, de mogelijkheid een herziening van het MIRT te onderzoeken, de wijze van contractering en de manier waarop wij samen het proces en uiteindelijk het project efficiënt en effectief kunnen gaan organiseren. Een opdracht voor de realisatiefase willen en kunnen wij in dit stadium van het proces nog niet verstrekken.

Opstel terrein Programma Hoogfrequent Spoor in De Vaandel

In het eerder genoemde overleg heeft u wethouder Stam gevraagd wat het gemeentebestuur zou vinden van een mogelijk opstel terrein in bedrijventerrein De Vaandel en of de gemeente actief wil meedenken in het verder uitwerken van dit idee. Wethouder Stam heeft toen uitgesproken dat wij daarin bestuurlijk een positieve grondhouding zullen aannemen. De afgelopen maanden is deze variant dan ook door uw planontwikkelaars nader onderzocht en hebben wij daar ambtelijk bij kunnen adviseren.

Nu de beleidsvoorbereiding rondom de Zaan-corridor door de provincie Noord-Holland in een afrondend stadium is gekomen hebben wij de mogelijkheid van een opstel terrein in De Vaandel ook vanuit dat kader bekeken. Naar aanleiding van een themabijeenkomst van het college in juni en middels besluitvorming in juli is dan ook *formeel* besloten om positief te staan tegenover uw idee voor dit opstel terrein. Middels deze brief bevestigen wij dat nogmaals.

Wij worden graag op de hoogte gehouden van de besluitvorming bij het ministerie en binnen uw organisatie.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de secretaris, de burgemeester,



Heerhugowaard
Stad van kansen

ProRail Regio Randstad Noord
T.a.v. Ir. C. de Vries
Postbus 14800
1001 LH AMSTERDAM

Contactpersoon: P.J.M. Rentinck
Telefoon: 329
E-mail: post@heerhugowaard.nl
Onderwerp: Spoortunnel Stationsgebied Heerhugowaard en PHS-opstel terrein De Vaandel

Ons kenmerk: Bij13-597

Heerhugowaard, 16 juli 2013

Geachte heer De Vries,

In ons overleg van 11 februari 2013 hebben we met u en uw collega de heer Schuurmans, met mw. Luiten van NS Regio Randstad Noord en de heer Van Heijningen van NS Stations de Structuurvisie Stationsgebied Heerhugowaard en diverse ontwikkelingen in de gemeente en de regio Alkmaar besproken. In deze brief nodigen wij ProRail nu uit om samen met ons de in dat gesprek aangekondigde voorbereidingen voor de ondertunneling van het spoor te starten. Ook gaan wij in deze brief formeel in op uw verzoek om mee te denken in de mogelijke ontwikkeling van een opstel terrein in het kader van PHS in ons bedrijventerrein De Vaandel.

Zuidtangente-tunnel

De gemeente Heerhugowaard heeft in het proces om te komen tot een spooronderdoorgang in het Stationsgebied de afgelopen maanden een variantenstudie ten aanzien van de hoofdwaterstructuur en de hoofdinfrastructuur opgezet. Voor deze variantenstudie bent u net als andere betrokken partijen (i.c. het Hoogheemraadschap) geïnterviewd en heeft u kennis genomen van dit initiatief. In het gesprek gaf u te kennen dat u graag wilt meewerken aan een spooronderdoorgang in een nieuw stationsgebied maar dat ten behoeve van de inzet van beschikbare capaciteit vanuit ProRail een opdracht van de gemeente in deze casus noodzakelijk is. Afgelopen juni heeft de gemeenteraad besloten de voorbereiding van de tunnel ter hand te nemen en het gemeentebestuur opdracht gegeven dat samen met u voor te bereiden.

Voordat wij deze opdracht kunnen verstrekken willen wij graag van u een offerte ontvangen voor de in deze fase van het ontwerpproces samen te ontwikkelen producten uit het 'kernproces' van ProRail. Het betreft de samen nader te bepalen noodzakelijke onderdelen in de *alternatievenstudiefase* en de *planuitwerkingsfase*.