



Heerhugowaard Stad van kansen

Bestuursdienst / advies aan Burgemeester en Wethouders

Reg.nr: BW13-0437 Casenr.: Cbb130406 B&W d.d. 20-08-2013	Sector/afd.: Stadsontwikkeling/S.R.O. Steller/tst.: M.J. Ippel/ 446	Portefeuillehouder: Agenda: Actieve informatieplicht: Subsidie mogelijk: - aangevraagd - toegekend	S. Binnendijk openbaar Ja Ja Ja Ja
--	--	---	--

Onderwerp: Omgevingsvergunning en verkeersbesluit reconstructie Zuidtangent deel Stadshart

Probleemstelling:

Voor de reconstructie van de Zuidtangent ter hoogte van het Stadshart zijn een omgevingsvergunning en een verkeersbesluit noodzakelijk.

Concept besluit (max. 10 regels) Het college besluit

1. de projectafwijkingsprocedure te starten voor deze aanvraag omgevingsvergunning;
2. geen vooroverleg te voeren met overleginstanties, omdat met deze projecten geen provinciale en nationale ruimtelijke belangen worden getroffen;
3. een ontwerp verkeersbesluit te nemen voor de herinrichting van de Zuidtangent (Stadshart), dit verkeersbesluit te publiceren en 6 weken ter inzage te leggen en in die periode open te stellen voor zienswijzen.

	S	B	W	W	W	W	W	B&W d.d. 20 AUG 2013	Embargo tot: Nee	
Akkoord/Vka								Nummer: 012		
Bespreken								Opmerking		
Beslissing:										
CONFORM										
Advies van commissie:								Raadsbehandeling		
Ter inzage voor:								Begrotingswijziging:	Nee	
Kopie besluit naar:	Cie. SO							-> Steller zorgt voor verstrekking kopieën.		

BESTUURSDIENST / ADVIES AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Onderwerp: Omgevingsvergunning en verkeersbesluit reconstructie Zuidtangent deel Stadshart

Bevat het advies alle elementen? Raadpleeg hiervoor de checklist voor B&W-adviezen

Toelichting

De raad heeft op 27 november 2012 (RB2012120) ingestemd met de plannen om de Zuidtangent, tussen de Middenweg en de Westtangent, omwille van de verkeersafwikkeling, opnieuw in te richten. De raad heeft daarbij tevens een krediet beschikbaar gesteld voor de uitvoering van deze plannen. De plannen zijn inmiddels verder uitgewerkt. Voor enkele wijzigingen is een verkeersbesluit noodzakelijk. Ook is een omgevingsvergunning noodzakelijk. In dit voorstel wordt ingegaan op deze twee procedures.

In beide gevallen wordt eerst een ontwerpbesluit genomen. De ontwerpbesluiten komen voor een periode van 6 weken ter inzage te liggen. Belanghebbenden kunnen gedurende die periode een zienswijze indienen.

Verkeersbesluit

Een aantal onderdelen van het nieuwe ontwerp voor de Zuidtangent zijn verkeersbesluitplichtig. Het gaat om de volgende maatregelen:

- a) Ter hoogte van de kruising van de Zuidtangent met de parkeergarages DEKAmarkt en Zuidtangent worden verkeerslichten geplaatst en wordt weer de mogelijkheid geboden linksaf te slaan, wat op dit moment verboden is. De Zuidtangent blijft voorrang houden. De verkeerslichten zijn in principe 24 uur per etmaal in bedrijf en de voorrangsregels gelden slechts wanneer de regeling uit zou vallen. De oversteekplaats voor fietsers en voetgangers wordt zo uitgevoerd dat fietsers en voetgangers bij uitvallen van de regeling geen voorrang hebben.
- b) De oversteekplaats voor fietsers en voetgangers ter hoogte van de ter Braaklaan wordt verwijderd.
- c) De kruising van Zuidtangent met de laad- en losstraat: hierbij wordt het weer mogelijk voor laad en losverkeer linksaf de Zuidtangent op te rijden. Die mogelijkheid is er nu niet.
- d) De rotonde Zuidtangent/Middenweg wordt omgevormd naar een kruising met verkeerslichten. De Zuidtangent heeft, bij storing, voorrang op de Middenweg. De verkeerslichten zijn in principe 24 uur per etmaal in bedrijf en de voorrangsregels gelden slechts wanneer de regeling uit zou vallen. De oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers worden zo uitgevoerd dat fietsers en voetgangers bij uitvallen van de regeling geen voorrang hebben.

Ook de vormgeving van de kruising met de Westtangent en de rotonde Parelhof wordt gewijzigd, maar daar veranderen de verkeersregels niet.

Het concept- ontwerp besluit is voorgelegd aan brandweer, politie en de wijkpanels Edelstenenwijk, Schrijverswijk en Bomenwijk.

Wij verzoeken u tot het nemen van een ontwerp verkeersbesluit, dit verkeersbesluit te publiceren en 6 weken ter inzage te leggen en in die periode open te stellen voor zienswijzen. Na de zienswijzeperiode wordt het definitieve besluit slechts aan u voorgelegd indien er zienswijzen zijn ingediend.

Omgevingsvergunning

Wabo uitgebreide procedure

In april 2013 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor de reconstructie Zuidtangent vanaf het kruispunt Westtangent/Zuidtangent tot en met kruispunt Middenweg/Zuidtangent.

De gronden hebben de bestemming 'Verkeersdoeleinden' op grond van het geldende bestemmingsplan 'Stadshart'. Voor de Zuidtangent geldt in dit bestemmingsplan een profiel met een bepaalde maatvoering. Als aanvullend voorschrift geldt: 'Het is verboden de gronden in te richten in afwijking van het op de kaart aangegeven dwarsprofiel. Zowel de bestaande als toekomstige situatie komen niet overeen met dit profiel. Daarom kan dit plan niet zondermeer worden gerealiseerd op basis van het geldende bestemmingsplan.

Om het project op de kortst mogelijke termijn toch mogelijk te maken, wordt voor deze aanvraag gebruik gemaakt van de omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo); de uitgebreide procedure. Voor gebruikmaking van dit artikel is vereist dat de activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordeningen en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. De ruimtelijke onderbouwing maakt als bijlage onderdeel uit van het (ontwerp) besluit dat voor de aanvraag is opgesteld. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er geen aspecten zijn die het initiatief van het project raken. Daardoor is het plan niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Verklaring van geen bedenkingen

De Wabo bepaalt dat voor plannen, die in strijd zijn met het bestemmingsplan of beheersverordening (voorheen projectbesluit) de gemeenteraad vooraf een 'verklaring van geen bedenkingen' dient af te geven. De gemeenteraad heeft bij besluit van 19 oktober 2010 categorieën aangewezen waarvoor geen verklaring van bedenkingen is vereist. Aanvragen waarvoor al een ruimtelijk kader is vastgesteld vallen hieronder.

Voor dit plan is reeds een verkeerskundig ontwerp bij raadsbesluit met nr. RB20122120 d.d. 27 november 2012 vastgesteld. Het aanvragen van een verklaring van geen bedenkingen is dan niet meer nodig.

Vooroverleg

Artikel 6.18 Bor bepaalt dat op de voorbereiding van omgevingsvergunningbesluiten die in strijd zijn met het bestemmingsplan vooroverleg met de instanties moet plaatsvinden. Rijk en provincie hebben aangegeven in welke gevallen zij in dit vooroverleg met de instanties betrokken willen worden. Dit plan behoort daar niet toe. Overleg met het Hoogheemraadschap heeft reeds plaatsgevonden.

Ons inziens kan hierdoor de procedure worden bespoedigd door direct het ontwerpbesluit en bijgaande stukken ter inzage te leggen.

Advies

Voorgesteld wordt om:

1. de projectafwijkingsprocedure te starten voor deze aanvraag omgevingsvergunning;
2. geen vooroverleg te voeren met overleginstanties, omdat met deze projecten geen provinciale en nationale ruimtelijke belangen worden getroffen;
3. een ontwerp verkeersbesluit te nemen voor de herinrichting van de Zuidtangent (Stadshart), dit verkeersbesluit te publiceren en 6 weken ter inzage te leggen en in die periode open te stellen voor zienswijzen.

N.A. van Excel
hoofd afdeling Wijkbeheer

mevrouw M. Körössy,
hoofd afdeling Omgevingsvergunning

Bijlagenr. (Corsanr.)	Titel/Onderwerp	Naar B&W, Commissie, Raad?	Publiceren op website
Bij13-184	Ontwerp verkeersbesluit		
Bij13-195	Bebordingsplan bij verkeersbesluit		
Bij13-610	Ontwerp omgevingsvergunning		
PRO015637	Ruimtelijke onderbouwing		
Bij13-609	Publicatietekst ontwerp omgevingsvergunning		JA

De onderstaande publicatie plaatsen in de editie van 27 augustus 2013 in:

- Staatscourant

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning reconstructie Zuidtangent Heerhugowaard

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wabo af te wijken van de voorschriften van het bestemmingsplan Stadshart, voor het realiseren van:

- Reconstructie van de Zuidtangent, vanaf het kruispunt met de Westtangent tot en met het kruispunt met de Middenweg;

De aanvraag met ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 28 augustus 2013 **zes weken** ter inzage bij de receptie in de hal van het gemeentehuis aan de Parelhof 1. De openingstijden van het gemeentehuis zijn maandag tot en met donderdag van 10.00 uur tot 17.00 uur en vrijdag van 10.00 uur tot 20.00 uur.

Bovendien is een deel van de stukken digitaal te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl. Als u bij zoekterm de naam 'Heerhugowaard Omgevingsvergunning Stationsweg' invult, wordt u direct naar het plan geleid.

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Heerhugowaard.

Indien u dit schriftelijk wilt doen, dient u uw zienswijze te richten aan het college van burgemeester en wethouders van Heerhugowaard, Postbus 390, 1700 AJ Heerhugowaard.

Mondeling kunt u uw zienswijze kenbaar maken bij onze contactpersoon, mevr. S. Smit-Praat, tel: 072-5755214.

In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijze betrekking heeft.

Heerhugowaard, 27 augustus 2013

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard.