

Berekening resultaat starterslening bij onderstaand scenario

Totaal budget	€ 1.250.000
bedrag per lening	€ 12.500
aantal leningen	100
rente-% hypotheekgever (gem. kosten)	3,60%
rente-% hypotheeknemer (gem baten)	4,50%
beheerskostenvergoeding SVN	0,50%

Lening	aantal	kosten per lening (ncw)	baten per lening (ncw)	resultaat per lening (ncw)	totaal resultaat lening (ncw)
Lening A (3 jaar 0% rente / aflossing na 3 jaar)	10	€ 1.422	€ -	€ 1.422-	€ 14.222-
Lening B (3 jaar 0% rente / aflossing na 10 jaar)	25	€ 3.992	€ 2.820	€ 1.172-	€ 29.289-
Lening C (6 jaar 0% rente / aflossing na 10 jaar)	15	€ 4.104	€ 1.556	€ 2.548-	€ 38.224-
Lening D (6 jaar 0% rente / aflossing na 15 jaar)	10	€ 5.399	€ 2.977	€ 2.422-	€ 24.220-
Lening E (3 jaar 0% rente / aflossing na 20 jaar)	20	€ 6.002	€ 5.026	€ 975-	€ 19.509-
Lening F (3 jaar 0% rente / aflossing na 30 jaar)	20	€ 6.602	€ 5.685	€ 917-	€ 18.338-
totaal	100				€ 143.803-
Personeelskosten en aanvraag en afhandeling starterslening; 2 uur per aanvraag					€ 18.000-
onvoorzien 20%					€ 32.361-
totaal					€ 194.163-

Dekking :					
vanuit de bijdrage markt		100 leningen		€ 100.000	
	€	1.000 bijdrage per lening			
vanuit de vrijval rente 3 jaar lang	structureel	€ 43.750		€ 121.410	
	ncw 3 jr				
				<hr/>	€ 221.410