



# Heerhugowaard Stad van kansen

## Bestuursdienst / advies aan Burgemeester en Wethouders

Reg.nr: BW14-0235 Casenr.: Cbb140213 B&W d.d. <b>29-04-2014</b>	Sector/afd.: Stadsontwikkeling/S.R.O. Steller/tst.: P.J.M. Rentinck/ 329	Portefeuillehouder: M. Stam-de Nijs Agenda: openbaar Actieve informatieplicht: Ja Subsidie mogelijk: Nee - aangevraagd - toegekend
---	---	---

Onderwerp: Addendum raadsvoorstel 4<sup>e</sup> herziening grondexploitatie De Vaandel (RB2014042)

Probleemstelling: Naar aanleiding van het overleg met de accountant d.d. 9 april 2014 wordt er tot een nadere onderbouwing van de 4<sup>e</sup> herziening van de grondexploitatie De Vaandel gekomen. Daarbij dient nadrukkelijk aandacht besteed te worden aan de integrale kennisgeving van de bij die onderbouwing behorende stukken aan de gemeenteraad.

Concreet betekent dit, om geschiedvervalsing in de procedure van advisering van de raadscommissie Stadsontwikkeling te voorkomen, dat het raadsvoorstel dat de commissie in haar vergadering van april een maand heeft doorgeschoven, dient te worden voorzien van een addendum. Dat addendum dient ter advisering aan de commissie Stadsontwikkeling te worden voorgelegd, waarop de gemeenteraad in mei kan besluiten.

Concept besluit (max. 10 regels) Het college besluit:

1. Het addendum op het raadsvoorstel RB2014042 (bijlage 1) vast te stellen en te agenderen voor de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling en raad van 6 resp. 20 mei 2014.
2. In de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling voor te stellen om het doorgeschoven raadsvoorstel RB2014042 én het dan ook aan de commissie voorliggende addendum samen te voegen tot één nieuw raadsvoorstel (bijlage 2).

	S	B	W	W	W	W	W	B&W d.d. <b>29 APR 2014</b>	Embargo tot: Nee
Akkoord/Vka	<i>S</i>	<i>B</i>					<i>d</i>	Nummer: <i>009</i>	
Bespreken			<i>f</i>	<i>S</i>			<i>d</i>	Opmerking	
Beslissing: <div style="text-align: center;"><b>CONFORM</b></div>									
Advies van commissie:	CieSO						Raadsbehandeling	20-05-2014	
Ter inzage voor:	CieSO						Begrotingswijziging:	Nee	
Kopie besluit naar:							-> Steller zorgt voor verstrekking kopieën.		

**BESTUURSDIENST / ADVIES AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS**

Onderwerp: Addendum raadsvoorstel 4<sup>e</sup> herziening grondexploitatie De Vaandel (RB2014042)

*Bevat het advies alle elementen? Raadpleeg hiervoor de checklist voor B&W-adviezen*

**Toelichting**

Naar aanleiding van het overleg met de accountant d.d. 9 april 2014 is besloten om tot een nadere onderbouwing van de 4<sup>e</sup> herziening van de grondexploitatie De Vaandel te komen. Daarbij dient op advies van de accountant nadrukkelijk aandacht besteed te worden aan (voor zover mogelijk) de integrale kennisgeving van de bij die onderbouwing behorende stukken aan de gemeenteraad.

Het betreft in de toelichting op het raadsbesluit een accuratere verwijzing naar:

- Het moment waarop het bestuur actief de raad informeerde ten aanzien van nieuwe 'leads' in De Vaandel.
- De besluitvorming in het college ten aanzien van het onderzoek naar de mogelijke vestiging van Heliomare in De Vaandel-Zuid en de kennisgeving daarvan aan de raad.
- De kennisgeving van het college aan de raad ten aanzien van de koop- en samenwerkingsovereenkomst tussen de Stichting MCA Gemini Groep en de gemeente Heerhugowaard over de ontwikkeling van het Regionale Topklinisch Interventie Centrum (RTIC) in Heerhugowaard.
- Het rapport van Buck Consultants, de besluitvorming daarover door het college van GS en de kennisgeving van het gemeentebestuur daarover aan de gemeenteraad.

en

- De bestuurlijke briefwisseling met het ministerie over de planvorming voor een opstelsterrein in De Vaandel en de kennisgeving daarvan aan de gemeenteraad.

Daar waar mogelijk worden de bij bovenstaande verwijzingen behorende stukken met de raad gedeeld. Veel van deze stukken zijn openbaar en hebben eerder in de raadsleeskamer ter inzage gelegen. Door ze nu aan de besluitvorming over de grondexploitatie te koppelen, wordt een samenhangend 'dossier' opgebouwd rondom De Vaandel.

In het voorgestelde raadsbesluit wordt tenslotte overwogen waarom tot de 4<sup>e</sup> herziening van de grondexploitatie wordt gekomen, inclusief nadere overwegingen waarom er een reëel en stellig voornemen bestaat om gronden die niet in De Vaandel in exploitatie genomen zijn (NIEGG) binnen afzienbare tijd te gaan bebouwen.

**Procedureel**

Omdat de commissie Stadsontwikkeling in haar vergadering van 7 april 2014 heeft besloten om het raadsvoorstel over de 4<sup>e</sup> herziening van de grondexploitatie De Vaandel door te schuiven naar haar vergadering van mei, kan dit initiële voorstel niet door het college inhoudelijk geactualiseerd worden. 'Geschiedvervalsing' in de procedures van de commissie en de raad dient te worden voorkomen.

*omdat deze verwijzing is.*

De oplossing is om het doorgeschoven raadsvoorstel door het college te laten voorzien van een addendum (bijlage 1). Dat addendum dient ter advisering aan de commissie Stadsontwikkeling te worden voorgelegd, zodat het tegelijk behandeld wordt met de 4<sup>e</sup> herziening van de GREX De Vaandel. Vervolgens zal de gemeenteraad in mei daarop kunnen besluiten.

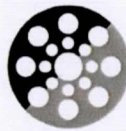
Uw college wordt tenslotte geadviseerd om de raad voor te stellen het initiële raadsvoorstel én het addendum voor de behandeling in de raad vanuit praktische overwegingen samen te voegen tot één nieuw raadsbesluit (bijlage 2).

**Besluit**

Uw college wordt voorgesteld om:

1. Het addendum op het raadsvoorstel RB2014042 (bijlage 1) vast te stellen en te agenderen voor de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling van 6 mei en ter besluitvorming voor te leggen aan de raad op 20 mei 2014.
2. In de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling voor te stellen om het doorgeschoven raadsvoorstel RB2014042 én het dan ook aan de commissie voorliggende addendum samen te voegen tot één nieuw raadsvoorstel (bijlage 2).

Bijlagenr. (Corsanr.)	Titel/Onderwerp	Naar B&W, Commissie, Raad? (invullen welke)	Publiceren op website: ja/nee/besloten
Bij14-266	Addendum bij raadsvoorstel RB2014042	Cie. SO en Raad	Ja
Bij-...	Samengevoegd nieuw raadsvoorstel 4 <sup>e</sup> herziening GREX De Vaandel	Cie. SO en Raad	ja



# Heerhugowaard Stad van kansen

## Bestuursdienst / advies aan Burgemeester en Wethouders

Reg.nr: BW14-0235 Casenr.: Cbb140213 B&W d.d. <b>29-04-2014</b>	Sector/afd.: Stadsontwikkeling/S.R.O. Steller/tst.: P.J.M. Rentinck/ 329	Portefeuillehouder: M. Stam-de Nijs Agenda: Actieve informatieplicht: Subsidie mogelijk: - aangevraagd - toegekend	M. Stam-de Nijs openbaar Ja Nee
---	---	---	--

Onderwerp: Addendum raadsvoorstel 4<sup>e</sup> herziening grondexploitatie De Vaandel (RB2014042)

Probleemstelling: Naar aanleiding van het overleg met de accountant d.d. 9 april 2014 wordt er tot een nadere onderbouwing van de 4<sup>e</sup> herziening van de grondexploitatie De Vaandel gekomen. Daarbij dient op advies van de accountant nadrukkelijk aandacht besteed te worden aan (voor zover mogelijk) de integrale kennisgeving van de bij die onderbouwing behorende stukken aan de gemeenteraad.

Concreet betekent dit, om de procedure van advisering van de raadscommissie Stadsontwikkeling zuiver te houden, dat het raadsvoorstel dat de commissie in haar vergadering van april een maand heeft doorgeschoven, dient te worden voorzien van een addendum. Dat addendum dient ter advisering aan de commissie Stadsontwikkeling te worden voorgelegd, waarop de gemeenteraad in mei kan besluiten.

Concept besluit (max. 10 regels) Het college besluit:

1. Het addendum op het raadsvoorstel RB2014042 (bijlage 1) vast te stellen en te agenderen voor de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling en raad van 6 resp. 20 mei 2014.
2. In de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling voor te stellen om het doorgeschoven raadsvoorstel RB2014042 én het dan ook aan de commissie voorliggende addendum samen te voegen tot één nieuw raadsvoorstel (RB2014059; bijlage 2).

	S	B	W	W	W	W	W	B&W d.d. 29/4	Embargo tot: Nee	
Akkoord/Vka								Nummer: 009		
Bespreken			f	S	Q			Opmerking		
Beslissing:										
Advies van commissie:	CieSO							Raadsbehandeling	20-05-2014	
Ter inzage voor:	CieSO							Begrotingswijziging:	Nee	
Kopie besluit naar:								-> Steller zorgt voor verstrekking kopieën.		