

Bestuursdienst / advies aan Burgemeester en Wethouders

Reg.nr: BW16-0056 Casenr.: CBB160052 Sector/afd.: Stadsontwikkeling / S.R.O. Steller/tel/e-mail: P.J.M. Rentinck / 5329 / p.rentinck@heerhugowaard.nl	Portefeuillehouder: M. Stam-de Nijs Agenda: Openbaar B&W d.d. 16-02-2016 Embargo tot: Nee	Advies van commissie: Ter inzage voor cie: CieSO Raadsbehandeling d.d. Begrotingswijziging: Nee
--	---	--

Onderwerp:

Een bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen

Probleemstelling:

Eind 2014 hebben college en raad kennis genomen van in uitvoering zijnde ISV-3 projecten: binnen de raadskaders van het meerjarenontwikkelingsprogramma ISV, is gekozen voor vergroeningsprojecten in de openbare ruimte die tot meer samenhang in de 1.200 meter knooppuntzone 'Stationsgebied-Stadshart' leiden. Diverse ISV-3-projecten zijn inmiddels uitgevoerd en de resultaten zijn zichtbaar. Het toen opgestarte vergroeningsproject *'bouwdepot reservelocatie als wachtende ontwikkellocatie'* is vanuit mogelijk vastgoedontwikkelingsperspectief nog niet tot uitvoering gekomen. Voorgesteld wordt om die beschikbare middelen in 2016 in te zetten voor een (participatief) vergroeningsproject *'bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen'*. De burgertop H300 kan bovendien inspiratie zijn om meer uit dit vergroeningsproject te halen.

Concept besluit (max. 10 regels) Het college besluit:

- Het ISV-budget van € 60.000,- waarmee door het omzetten van het 'bouwdepot reservelocatie' naar een groene ruimte voor tijdelijk gebruik zou worden gecreëerd, in te zetten voor een (participatief) vergroeningsproject *'bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen'*.
- De daarmee gepaard gaande verhoging van de beheerlasten in dit specifieke geval op te vangen binnen de exploitatie van het product 'openbaar groen'.
- Creatieve ideeën die uit het beoogde participatietraject komen te toetsen aan het thema 'bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen' en daar ook mogelijkheden voor co-financiering en crowdfunding bij te betrekken.
- De gemeenteraad te informeren via Nieuws van de Dag.

Definitief besluit B&W

Het college besluit:

- Het ISV-budget van € 60.000,- waarmee door het omzetten van het 'bouwdepot reservelocatie' naar een groene ruimte voor tijdelijk gebruik zou worden gecreëerd, in te zetten voor een (participatief) vergroeningsproject *'bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen'*.
- De daarmee gepaard gaande verhoging van de beheerlasten in dit specifieke geval op te vangen binnen de exploitatie van het product 'openbaar groen'.
- Creatieve ideeën die uit het beoogde participatietraject komen te toetsen aan het thema 'bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen' en daar ook mogelijkheden voor co-financiering en crowdfunding bij te betrekken.
- De gemeenteraad te informeren via Nieuws van de Dag.

Bijlagenr. Titel/Onderwerp
(Corsanr.)

Naar B&W,
Commissie, Raad?
(invullen welke)

Publiceren op
website:
ja/nee/besloten

BESTUURSDIENST / ADVIES AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Onderwerp: Een groen Stadsplein

Bevat het advies alle elementen? (Raadpleeg hiervoor de checklist voor B&W-adviezen op Hugo, bestuurlijke besluitvorming)

Toelichting

16 september 2014 heeft uw college ([BW14-0447](#)) kennis genomen van de uitvoering van een vijftal ISV-3 projecten, die leiden tot meer samenhang in de 1.200 meter knooppunt-zone 'Stadshart-Stationsgebied':

1. Groene verbinding Stadshart-Stationsgebied d.m.v. 'Parkway Zuidtangent'.
2. Groene verbinding Stadshart-Stationsgebied d.m.v. 'Groen Stadsterras'.
3. De langzaamverkeersverbinding 'Middenweg-Stadshart-Stationsgebied' completeren.
4. Vergroening 'voormalig Bouwdepot Reservelocatie' mét kansen voor nieuw burgerinitiatief.
5. 'Bruisend Coolplein met burger-/ondernemersinitiatief, waarbij ISV-triggermoney leidt tot een fysiek gebaar.

De eerste drie projecten zijn uitgevoerd. De nieuwe groene bermen en extra bomen langs de Zuidtangent zullen de opmaat kunnen zijn voor een groener Stationsgebied en integratie van het Stadshart met het Stationsgebied. Het resultaat is nu al een fraaie beleving van deze drukke route. Druk, door de vele auto's maar ook door het vele langzaam verkeer. Een groene openbare ruimte zorgt voor de extra kwaliteit en belevingswaarde in dit stedelijke stukje Heerhugowaard. Ook de nieuwe bomen van het Stadsplein naar het Coolplein kleden het gebied het hele jaar door groen en gezellig aan (zie afbeelding). Het is druk op de terrassen, er zijn nieuwe terrassen in aanleg en in de winter worden de kale bomen vanuit een initiatief van ondernemers met de gemeente vol met lichtjes gehangen. Ook de verbinding van de Middenweg naar het Coolplein en Vue Bioscoop is opgeknapt. Op verzoek van en samen met ondernemers zijn de plantvakken bij de gebouwen daar opgeknapt.

De laatste twee projecten zijn nagenoeg in uitvoering en voor de ISV-subsidiedeadline gereed. Vanuit ideeën van ondernemers aan het Coolplein zijn plannen met het gewenste fysieke gebaar voor het Coolplein gemaakt en deze worden binnenkort uitgevoerd. Het 'Bruisend Stadshart-overleg' waar nieuwe initiatieven in het Stadshart met elkaar besproken worden, is de plek waar dit soort initiatieven spontaan mogen ontstaan. De komende tijd kunnen nieuwe initiatieven op hun beurt ook weer aansluiten op deze groene facelift van het Coolplein.

De vergroening van het voormalig bouwdepot ('de reservelocatie') zou een uitnodiging moeten zijn om nieuwe, tijdelijke initiatieven op deze plek ruimte te kunnen geven. Tijdelijke activiteiten, in afwachting van definitieve vastgoedontwikkelingen. Het proces om tot zo'n definitieve vastgoedontwikkeling te komen is dynamisch; een tijdelijke invulling is dientengevolge nog niet van de grond gekomen. Toch zijn er ontwikkelingen in nieuwe activiteiten met een tijdelijk karakter die zich inmiddels melden.

Een nieuw project

Daarom wordt voorgesteld het beschikbare budget voor deze voor de reservelocatie bedachte uitnodiging, binnen het raadskader van het ISV meerjarenontwikkelingsprogramma, om te zetten naar een participatief vergroeningsproject '*bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen*'.

Uitgangspunten zijn:

1. Een groener ontwerp (zie artist impression) voor het Stadsplein als basis en inspiratie voor een participatieproces om het Stadsplein een plein voor iedereen te laten zijn.
2. De tijdsplanning voor de vergroening is conform ISV-subsidievoorwaarden en afgestemd op het plantseizoen: uiterlijk april is het groenere Stadsplein gereed. De mogelijke creatieve extra ideeën uit het participatieproces volgen daarop.
3. Voor het participatietraject is dan dus meer tijd beschikbaar: de vergroening is de basis en vormt de inspiratie en vanuit een open vraag van de gemeente wordt de Heerhugowaardse inwoners, ondernemers en maatschappelijk middenveld gevraagd met aanvullende ideeën voor het plein te komen.

4. Het college vindt dat het Stadsplein van iedereen is: het proces van burgerparticipatie is in dat kader een uitnodiging van het college en biedt ruimte voor creatieve, frisse ideeën voor het gebruik van het Stadsplein, onder het motto *“een bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen”*. Daarin worden ook mogelijkheden voor co-financiering en crowdfunding betrokken.
5. Het Stadsplein is ook een evenemententerrein en daar moet rekening mee gehouden worden.

De burgertop (H300) als inspiratie voor het participatieproces

Het thema ‘een Bruisend Stadshart’ vormt deze collegeperiode de basis voor nieuwe ontwikkelingen en andere activiteiten in het Stadshart. Ook in de burgertop H300 van 13 februari is dat thema door de inwoners van Heerhugowaard genoemd en zijn er ideeën aangedragen die om nadere uitwerking vragen. Ook ‘vergroening van het Stadshart’ is in de burgertop nadrukkelijk genoemd en daar wordt nu door het gemeentebestuur met dit initiatief allereerst invulling aan gegeven. Met de vergroening van het Stadsplein als basis, dient onder andere de oogst van de burgertop als inspiratie om met ‘de Heerhugowaarders’ tot meer invulling van dat thema Bruisend Stadshart te komen. Er zijn in de burgertop al veel ideeën voor het Stadshart aangedragen; in het voorgestelde participatietraject voor het Stadsplein kan dan ook gedacht worden aan hoe er bijvoorbeeld meer ruimte (voor activiteiten) voor de jeugd gecreëerd kan worden, hoe er meer eenheid in het gebied gebracht kan worden en hoe het harde, stenige karakter van het Stadshart verder verzacht kan worden. Dat is al een willekeurige greep uit de ideeën die op de burgertop genoemd zijn.

De wethouders met het project Stadshart in de portefeuille zijn verantwoordelijk voor het inhoudelijke resp. participatieve onderdeel van dit project.

Duurzaamheid en actualiteit

Het voorstel om tot een project *‘bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen’* te komen past ook in het recent vastgestelde afwegingskader van de Strategie Duurzame Ontwikkeling 2016 – 2019. Participatie, verbinding, een andere rol van de gemeente en een meer vraaggerichte benadering staan centraal. Bovendien beantwoordt het deels ook aan de in januari 2016 unaniem aangenomen raadsnotie waarin, met verwijzing naar het vergroenen van de stad (Renaturing the Cities), het college wordt verzocht om het gemeentehuis te vergroenen. Het Stadsplein is in feite ook de voortuin van het gemeentehuis. Ook in de burgertop H300 zijn ‘aantrekkelijke gevels’ genoemd om het Stadshart aantrekkelijker te maken.

Planning

Er is vanuit ISV-subsidievoorwaarden en met het juiste plantseizoen in het achterhoofd een deadline **om uiterlijk in april 2016** de werkzaamheden voor de hoofdstructuur van de vergroening te starten. Voor het participatietraject kan meer tijd genomen worden.

Beheer

In overleg met Afdeling Wijkbeheer (beheerders) kunnen in dit specifieke geval de verhoogde beheerslasten worden opgevangen binnen de exploitatie ‘onderhoud openbaar groen’

Besluitvorming

Het college wordt voorgesteld om:

- Het ISV-budget van € 60.000,- waarmee door het omzetten van het ‘bouwdepot reservelocatie’ naar een groene ruimte voor tijdelijk gebruik zou worden gecreëerd, in te zetten voor een (participatief) vergroeningsproject *‘bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen’*.
- De daarmee gepaard gaande verhoging van de beheerlasten in dit specifieke geval op te vangen binnen de exploitatie van het product ‘openbaar groen’.
- Creatieve ideeën die uit het beoogde participatietraject komen te toetsen aan het thema ‘bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen’ en daar ook mogelijkheden voor co-financiering en crowdfunding bij te betrekken.
- De gemeenteraad te informeren via Nieuws van de Dag.

Projectmanager Stationsgebied en Stadshart, P.J.M. Rentinck
Centrummanager Stadshart, A. Adams.

Afbeelding: het in 2014 opgeleverd groene Stadsterras. Met een groener Stadsplein wordt hier op aangesloten. Bovendien wordt zo in de 1.200 meter knooppuntzone geïnvesteerd, door het beter benutten van de ruimte met een groene (langzaam verkeers)verbinding tussen Stadshart en het Stationsgebied.



Artist impression: van een kaal plein, naar een "bruisend en groen Stadsplein voor en door iedereen" in 2016. Het Stadsplein is een belangrijk oriëntatiepunt in de verbinding met o.a. het Stationsgebied. Door de ruimte beter (en groener) te benutten, wordt er naar gestreefd het Stadshart en Stationsgebied stap voor stap tot één knooppuntzone te maken.

